

Årsredovisning

för

Tuvatorp Fastighet AB

Org.nr. 556834-4948

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Fastställelseintyg

Tuvatorp Fastighet AB (556834-4948)

Räkenskapsår 2023-01-01 – 2023-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Tuvatorp Fastighet AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vårgårda, 2024-06-27


Claes Åhman, Styrelseledamot

Årsredovisning

för

Tuvatorp Fastighet AB

Org.nr. 556834-4948

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Styrelsen för Tuvatorp Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar andelar i aktiebolag och förvaltar värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är moderbolag till Fagrabo 1:17 AB, 559088-3327, samt helägt dotterföretag till Vårgårda Maskinservice Förvaltning AB, 559088-3384.

Bolaget har sitt säte i Vårgårda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året lämnat ovillkorat aktieägartillskott till det helägda dotterbolaget Fagrabo 1:17 AB om 3 040 545 kr.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	18	18 039	-1	146	134
Soliditet (%)	18,30	99,79	76,00	60,80	59,90

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 482 417	18 012 798	21 545 215
Utdelning	0	-21 000 000	0	-21 000 000
Balanseras i ny räkning	0	18 012 798	-18 012 798	0
Årets resultat	0	0	41 288	41 288
Belopp vid årets utgång	50 000	495 215	41 288	586 503

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	495 216
Årets resultat	41 288
Summa	536 504

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	536 504
Summa	536 504

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	-2
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	-2
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 790	-990
Summa rörelsekostnader		-1 790	-990
Rörelseresultat		-1 790	-992
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	18 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	849 115	40 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-829 547	-505
Summa finansiella poster		19 568	18 039 495
Resultat efter finansiella poster		17 778	18 038 503
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-1 300 000
Förändring av periodiseringsfonder		35 000	1 300 000
Summa bokslutsdispositioner		35 000	0
Resultat före skatt		52 778	18 038 503
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 490	-25 705
Årets resultat		41 288	18 012 798

ank=20240701:2024070200765

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	3 090 545	50 194
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 090 545	50 194
Summa anläggningstillgångar		3 090 545	50 194
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	21 440 000
Övriga fordringar		1	7
Summa kortfristiga fordringar		1	21 440 007
Kassa och bank			
Kassa och bank		113 671	128 794
Summa kassa och bank		113 671	128 794
Summa omsättningstillgångar		113 672	21 568 801
SUMMA TILLGÅNGAR		3 204 217	21 618 995

ank=20240701;20240702000766

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		495 216	3 482 417
Årets resultat		41 288	18 012 798
Summa fritt eget kapital		536 504	21 495 215
Summa eget kapital		586 504	21 545 215
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	35 000
Summa obeskattade reserver		0	35 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 580 745	0
Skatteskulder		36 968	38 780
Summa kortfristiga skulder		2 617 713	38 780
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 204 217	21 618 995

ank=20240701;2024070200767

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-12-31	2022-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	849 115	40 000

Not 3 – Räntekostnader och liknande resultatposter

Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-12-31	2022-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	829 315	0

Not 4 – Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	1 447 117
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-104	-1 094 703
Lämnade aktieägartillskott	3 040 545	0
Utgående anskaffningsvärden	3 090 441	352 414
Ingående nedskrivningar	0	-302 220
Förändringar av nedskrivningar		
Utgående nedskrivningar	0	-302 220
Redovisat värde	3 090 441	50 194

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Vårgårda



Claes Åhman

2024-06-27

Styrelseordförande / Styrelseledamot



Peter Åhman

2024-06-27

Styrelseledamot

ank=20240701:2024070200769