

Årsredovisning
för
Rosander Invest AB
556239-7637

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Annakarin Rosander , Styrelseledamot
2025-06-16

Styrelsen för Rosander Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta dotterbolagsaktier och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lindesberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-198	-215	-222	0
Soliditet (%)	89,5	89,3	89,6	98,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	25 847 058	-215 309	25 751 749
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-215 309	215 309	0
Utdelning på extra stämma			-77 000		-77 000
Årets resultat				-198 094	-198 094
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	25 554 749	-198 094	25 476 655

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 554 749
årets förlust	-198 094
	25 356 655

disponeras så att i ny räkning överföres	25 356 655
	25 356 655

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

49 969

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

49 969

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-357 588

-271 743

Personalkostnader

-28 488

-32 205

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-35 020

-40 195

Summa rörelsekostnader

-421 096

-344 143

Rörelseresultat

-371 127

-344 143

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar 2

195 889

182 758

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

91 594

83 946

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

27 800

-4 023

Räntekostnader och liknande resultatposter

-142 250

-133 847

Summa finansiella poster

173 033

128 834

Resultat efter finansiella poster

-198 094

-215 309

Resultat före skatt

-198 094

-215 309

Årets resultat

-198 094

-215 309

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 070 636	1 101 403
Inventarier, verktyg och installationer	4	4 252	8 505
Summa materiella anläggningstillgångar		1 074 888	1 109 908
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	20 150 682	20 150 682
Fordringar hos koncernföretag	6	4 885 785	4 022 344
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	177 854	150 054
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 214 321	24 323 080
Summa anläggningstillgångar		26 289 209	25 432 988
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 165	1 057
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 494	0
Summa kortfristiga fordringar		13 659	1 057
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 500 000	3 300 000
Summa kortfristiga placeringar		1 500 000	3 300 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		676 216	101 840
Summa kassa och bank		676 216	101 840
Summa omsättningstillgångar		2 189 875	3 402 897
SUMMA TILLGÅNGAR		28 479 084	28 835 885

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

25 554 749

25 847 058

Årets resultat

-198 094

-215 309

Summa fritt eget kapital

25 356 655

25 631 749

Summa eget kapital

25 476 655

25 751 749

Långfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

3 000 000

3 000 000

Summa långfristiga skulder

3 000 000

3 000 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

934

696

Övriga skulder

1 495

83 440

Summa kortfristiga skulder

2 429

84 136

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

28 479 084

28 835 885

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024	2023
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	184 253	174 098
	184 253	174 098

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 483 049	1 483 049
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 483 049	1 483 049
Ingående avskrivningar	-381 646	-350 879
Årets avskrivningar	-30 767	-30 767
Utgående ackumulerade avskrivningar	-412 413	-381 646
Utgående redovisat värde	1 070 636	1 101 403

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	401 934	424 854
Omklassificeringar		-22 920
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	401 934	401 934
Ingående avskrivningar	-393 429	-397 753
Omklassificeringar		13 752
Årets avskrivningar	-4 253	-9 428
Utgående ackumulerade avskrivningar	-397 682	-393 429
Utgående redovisat värde	4 252	8 505

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 150 682	46 655
Omklassificeringar		20 104 027
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 150 682	20 150 682
Utgående redovisat värde	20 150 682	20 150 682

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 022 344	23 465 317
Tillkommande fordringar	863 441	661 054
Omklassificeringar		-20 104 027
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 885 785	4 022 344
Utgående redovisat värde	4 885 785	4 022 344

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	251 237	251 237
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	251 237	251 237
Ingående nedskrivningar	-101 183	-97 160
Återförda nedskrivningar	27 800	
Årets nedskrivningar		-4 023
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-73 383	-101 183
Utgående redovisat värde	177 854	150 054

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än 5 år	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 200 000	3 200 000
	3 200 000	3 200 000

Lindesberg 2025-06-16

Annakarin Rosander
Annakarin Rosander