

Årsredovisning

för

Sadjem Förvaltning AB

556955-2630

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sadjem Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gällivare den 31 oktober 2022



Mattias Larsson

Årsredovisning
för
Sadjem Förvaltning AB

556955-2630

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen för Sadjem Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Gällivare Kommun.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 483 | 269 | 855 | -15 |
| Soliditet (%) | 99,9 | 99,9 | 99,9 | 99,9 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 13 479 876 | 268 628 | 13 798 504 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | | |
| Utdelning | | -183 000 | | -183 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 268 628 | -268 628 | 0 |
| Årets resultat | | | 532 808 | 532 808 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 13 565 504 | 532 808 | 14 148 312 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 13 565 504 |
| årets vinst | 532 808 |
| | 14 098 312 |

| | |
|--|-------------------|
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (375 kronor per aktie) | 187 500 |
| i ny räkning överföres | 13 910 812 |
| | 14 098 312 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-17 750

-23 625

Summa rörelsekostnader

-17 750

-23 625

Rörelseresultat

-17 750

-23 625

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

500 000

177 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

558

1 086

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

0

114 167

Summa finansiella poster

500 558

292 253

Resultat efter finansiella poster

482 808

268 628

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

50 000

0

Summa bokslutsdispositioner

50 000

0

Resultat före skatt

532 808

268 628

Årets resultat

532 808

268 628

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Andelar i koncernföretag | 2 | 50 000 | 50 000 |
| Fordringar hos koncernföretag | 3 | 727 000 | 177 000 |
| Andra långfristiga fordringar | 4 | 13 246 474 | 13 244 474 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 14 023 474 | 13 471 474 |
| Summa anläggningstillgångar | | 14 023 474 | 13 471 474 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|------------|------------|
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 111 | 279 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 111 | 279 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kassa och Bank | | 132 727 | 334 751 |
| Summa kassa och bank | | 132 727 | 334 751 |
| Summa omsättningstillgångar | | 132 838 | 335 030 |

SUMMA TILLGÅNGAR

14 156 312

13 806 504

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

13 565 504

13 479 877

Årets resultat

532 808

268 628

Summa fritt eget kapital

14 098 312

13 748 505

Summa eget kapital

14 148 312

13 798 505

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

7 999

Summa kortfristiga skulder

8 000

7 999

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 156 312

13 806 504

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 50 000 | 50 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 50 000 | 50 000 |
| Utgående redovisat värde | 50 000 | 50 000 |

Not 3 Fordringar hos koncernföretag


| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 177 000 | 0 |
| Tillkommande fordringar | 500 000 | 177 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 677 000 | 177 000 |
| Utgående redovisat värde | 677 000 | 177 000 |

Not 4 Andra långfristiga fordringar

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 13 244 474 | 13 244 474 |
| Tillkommande fordringar | 2 000 | |
| Korrigerig anskaffningsvärde vid delåterköp | | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 13 246 474 | 13 244 474 |
| Ingående nedskrivningar | 0 | -114 167 |
| Återförda nedskrivningar | 0 | 114 167 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | 0 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 13 246 474 | 13 244 474 |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Gällivare den 31 oktober 2022



Mattias Larsson