

Årsredovisning

för

H3 i Falkenberg AB

559209-3834

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i H3 i Falkenberg AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 29 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg den 29 oktober 2022



Martin Hansson

Årsredovisning

för

H3 i Falkenberg AB

559209-3834

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen för H3 i Falkenberg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inget annat särskilt anges, redovisas
alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parantes avser föregående år.

2022110108155

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Drivbänken 3 i Falkenberg.
Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Inga väsentliga händelser eller större reparationer har utförts under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	550	542
Resultat efter finansiella poster	-23	87
Soliditet (%)	2,2	2,4

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Balanserat resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	58 542	116 353	224 895
Disposition enligt beslut av årets stämma:		-58 542	58 542	0
Årets resultat		-22 796		-22 796
Belopp vid årets utgång	50 000	-22 796	174 895	202 099

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinsmedel (kronor):

balanserad vinst	174 895
årets vinst	-22 796
	152 099
disponeras så att i ny räkning överföres	152 099

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning
med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-01 - 2020-09-01 -
2022-08-31 2021-08-31

2022110108156

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	550 287	542 199
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m	550 287	542 199
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-169 378	-117 487
Av- och nedskrivning av materiella och immateriall anläggningstillgångar	-131 383	-131 383
Summa rörelsekostnader	-300 761	-248 870
Rörelseresultat	249 526	293 329
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-272 322	-206 243
Summa finansiella poster	-272 322	-206 243
Resultat efter finansiella poster	-22 796	87 086
Resultat före skatt	-22 796	87 086
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-28 544
Årets resultat	-22 796	58 542

Balansräkning

Not

2021-09-01 - 2020-09-01 -
2022-08-31 2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2 9 123 542 9 254 925

Summa materiella anläggningstillgångar

9 123 542 9 254 925

Summa anläggningstillgångar

9 123 542 9 254 925

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 052 6 878

Övriga kortfristiga fordringar

17 000 17 000

Summa kortfristiga fordringar

18 052 23 878

Kassa och bank

Kassa och bank

227 068 216 566

Summa kassa och bank

227 068 216 566

Summa omsättningstillgångar

245 120 240 444

SUMMA TILLGÅNGAR

9 368 662 9 495 369

Balansräkning

Not 2021-09-01 - 2020-09-01 -
 2022-08-31 2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000

Fritt eget kapital

Resultat från föregående år	174 895	116 353
Årets resultat	-22 796	58 542
Summa fritt eget kapital	152 099	174 895
Summa eget kapital	202 099	224 895

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	6 776 255	5 928 750
Övriga skulder	2 222 855	2 222 855
Summa långfristiga skulder	8 999 110	8 151 605

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	0	72 500
Skatteskulder	27 734	46 369
Övriga skulder	139 719	1 000 000
Summa kortfristiga skulder	167 453	1 118 869

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 368 662 9 495 369

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2 %

Not 2 Byggnader och mark

	2022.08.31	2021.08.31
Ingående anskaffningsvärden	9 520 517	9 520 517
Övertag vid fusion		
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 520 517	9 520 517
Ingående avskrivningar	-265 592	-134 209
Årets avskrivningar	-131 383	-131 383
Utgående ackumulerade avskrivningar	-396 975	-265 592
Utgående redovisat värde	9 123 542	9 254 925

Not 3 Långfristiga skulder

	2022.08.31	2021.08.31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 220 271	4 641 250
	6 220 271	4 641 250

Falkenberg den 29 oktober 2022



Martin Hansson