

Årsredovisning

för

Prefabbyggarna i Mälardalen Invest AB

559200-4708

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Prefabbyggarna i Mälardalen Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2025-07-02



Martin Gustafsson

Årsredovisning
för
Prefabbyggarna i Mälardalen Invest AB

559200-4708

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Prefabbyggarna i Mälardalen Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska genom dotterbolag bedriva entreprenad- och konsultverksamhet inom byggbranschen.

Bolaget äger 100 % av andelarna i Prefabbyggarna i Mälardalen AB, 559201-4970, med säte i Örebro. Bolaget äger även 100 % av andelarna Prefabbyggarna Kraft i Mälardalen AB, 559476-9027, med säte i Örebro.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	129	4 527	4 968	3 965
Soliditet (%)	99,7	99,8	99,6	99,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	60 000	7 668 125	4 372 858	12 100 983
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 200 000		-1 200 000
Balanseras i ny räkning		4 372 858	-4 372 858	0
Årets resultat			-18 139	-18 139
Belopp vid årets utgång	60 000	10 840 983	-18 139	10 882 844

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 840 984
årets förlust	-18 139
	10 822 845

disponeras så att i ny räkning överföres	10 822 845
	10 822 845

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-73 416

-45 276

Summa rörelsekostnader

-73 416

-45 276

Rörelseresultat

-73 416

-45 276

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

4 000 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

202 728

571 827

Räntekostnader och liknande resultatposter

-16

0

Summa finansiella poster

202 712

4 571 827

Resultat efter finansiella poster

129 296

4 526 551

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-147 435

-153 693

Summa bokslutsdispositioner

-147 435

-153 693

Resultat före skatt

-18 139

4 372 858

Årets resultat

-18 139

4 372 858

2025072904272

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	1 500 000	1 000 000
Andra långfristiga fordringar	4	2 056 040	2 056 040
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 556 040	3 056 040
Summa anläggningstillgångar		3 556 040	3 056 040

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		7 363 371	9 037 037
Summa kortfristiga fordringar		7 363 371	9 037 037

Kassa och bank

Kassa och bank		72	36 407
Summa kassa och bank		72	36 407
Summa omsättningstillgångar		7 363 443	9 073 444

SUMMA TILLGÅNGAR

10 919 483

12 129 484

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

60 000

60 000

Summa bundet eget kapital

60 000

60 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10 840 984

7 668 125

Årets resultat

-18 139

4 372 858

Summa fritt eget kapital

10 822 845

12 040 983

Summa eget kapital

10 882 845

12 100 983

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

36 638

28 501

Summa kortfristiga skulder

36 638

28 501

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 919 483

12 129 484

2025072904274

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	202 728	194 094
Övriga intäkter	0	377 733
	202 728	571 827

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Inköp	500 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 500 000	1 000 000
Utgående redovisat värde	1 500 000	1 000 000

Not 4 Placering i kapitalförsäkring

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 056 040	1 500 000
Tillkommande fordringar	0	1 200 000
Avgående fordringar	0	-643 960
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 056 040	2 056 040
Utgående redovisat värde	2 056 040	2 056 040

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Bolaget har inga ställda säkerheter och styrelsen har inte identifierat några eventalförpliktelser.

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har under 2025 sålt 40% av andelarna i Prefabbyggarna Kraft i Mälardalen AB.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Martin Gustafsson
Ordförande

Robert Gustafsson

Peter Aronsson

Henrik Ljung

Mats Brink

Andreas Löfstedt

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Grant Thornton Sweden AB

Markus Forsberg
Auktoriserad revisor



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

30.06.2025 11:12

SENT BY OWNER:

Ludvig Domberg • 26.06.2025 17:09

DOCUMENT ID:

HJePsGyiVgl

ENVELOPE ID:

HyDjfyo4xl-HJePsGyiVgl

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning 2024 Prefabbyggarna i Mälardalen Invest AB.pdf

7 pages

SHA-512:

60e4563f76814b25728f70922c244e3ef3b3418b227e28f8e29d77abff4c472cb2dff2e1897a0b4542e4574ff215f75b71c3f08cf033b7200e80b6c6a7eb081a

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

2025072904278

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Mats Lennart Brink mats.brink@prefabbyggar na.se	Signed Authenticated	26.06.2025 17:16 26.06.2025 17:16	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/04/28) IP: 172.226.49.45
2. John Peter Aronsson peter.aronsson@prefabby ggarna.se	Signed Authenticated	26.06.2025 17:37 26.06.2025 17:36	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/03/18) IP: 78.68.61.32
3. Erik Andreas Löfstedt andreas.lofstedt@prefabb yggarna.se	Signed Authenticated	26.06.2025 19:34 26.06.2025 19:33	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1982/09/01) IP: 91.130.30.172
4. Olof Henrik Ljung henrik.ljung@prefabbygga rna.se	Signed Authenticated	27.06.2025 07:51 27.06.2025 07:51	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1977/01/05) IP: 78.66.250.247
5. Sture Robert Gustafsson robert.gustafsson@prefa bbyggarna.se	Signed Authenticated	30.06.2025 08:43 30.06.2025 08:43	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/07/07) IP: 158.174.212.163
6. Martin Waldemar Gustafsson martin.gustafsson@prefa bbyggarna.se	Signed Authenticated	30.06.2025 09:33 30.06.2025 09:32	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/07/03) IP: 158.174.212.163
7. Karl Arne Markus Forsberg markus.forsberg@se.gt.c om	Signed Authenticated	30.06.2025 11:12 30.06.2025 10:58	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/12/29) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

2025072904279

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Prefabbyggarna i Mälardalen Invest AB

Org.nr. 559200 - 4708

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Prefabbyggarna i Mälardalen Invest AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Prefabbyggarna i Mälardalen Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Prefabbyggarna i Mälardalen Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är

ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om

Årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Prefabbyggarna i Mälardalen Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Prefabbyggarna i Mälardalen Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen,

medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro, enligt datum som framgår av elektronisk signering.
Grant Thornton Sweden AB

Markus Forsberg
Auktoriserad revisor



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

30.06.2025 11:12

SENT BY OWNER:

Markus Forsberg · 26.06.2025 16:32

DOCUMENT ID:

SkgnxqCcEeg

ENVELOPE ID:

SJ3gcRqNeg-SkgnxqCcEeg

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Prefabbyggarna i Mälardalen Invest AB 2024-01-01–2024-12-31.pdf

2 pages

SHA-512:

53f155bc2075ee916ef4c75633f4c9c9a0b5080f482d874
711743354d2aeac8565a5f96007300d02b40ddd2eccc2
2851cec982147ae90d5eedf8bbc9ad386ce5

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Karl Arne Markus Forsberg	Signed	30.06.2025 11:12	eID	Swedish BankID (DOB: 1980/12/29)
markus.forsberg@se.gt.com	Authenticated	30.06.2025 10:58	Low	IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Custom events

No custom events related to this document

2025072904283

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed