

# ÅRSREDOVISNING

för

## Fårö Gårdar 1:1 AB

Org.nr. 556814-8950

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Stefan Pettersson, Styrelseledamot  
2024-07-16

Fårö Gårdar 1:1 AB

Org.nr. 556814-8950

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska driva utveckling och drift av fastigheter och skogsbruk samt värdepappershandel och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Gotlands Län

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	50 300
Årets resultat	<u>143 213</u>
	<b>193 513</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>193 513</u>
	<b>193 513</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		93 370	30 000
Övriga rörelseintäkter		11 337	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<u>104 707</u>	<u>30 000</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-11 568	-124 614
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-11 568</u>	<u>-124 614</u>
<b>Rörelseresultat</b>		93 139	-94 614
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		8 855	59 153
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		55 329	-76 891
Räntekostnader och liknande resultatposter		-278	-1 511
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>63 906</u>	<u>-19 249</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		157 045	-113 863
<b>Resultat före skatt</b>		157 045	-113 863
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-13 832	0
<b>Årets resultat</b>		<u>143 213</u>	<u>-113 863</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		190 798	120 821
Summa kortfristiga fordringar		<u>190 798</u>	<u>120 821</u>
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		316 894	261 565
Summa kortfristiga placeringar		<u>316 894</u>	<u>261 565</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		112 064	132 914
Summa kassa och bank		<u>112 064</u>	<u>132 914</u>
Summa omsättningstillgångar		619 756	515 300
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>619 756</b>	<b>515 300</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		400 000	400 000
Summa bundet eget kapital		<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		50 300	164 163
Årets resultat		143 213	-113 863
Summa fritt eget kapital		<u>193 513</u>	<u>50 300</u>
Summa eget kapital		593 513	450 300
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		21 243	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	65 000
Summa kortfristiga skulder		<u>26 243</u>	<u>65 000</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>619 756</b>	<b>515 300</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

## NOTER TILL BALANSRÄKNINGEN

### Övriga noter

Not 2	Eventualförpliktelser	2023-12-31	2022-12-31
-------	-----------------------	------------	------------

Styrelsen bedömer att bolaget inte har några eventualförpliktelser

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Fårö

Stefan Pettersson

Stefan Pettersson

Verkställande direktör

2024-06-12