

Årsredovisning

Pholro Tomtområde AB

559324-1754

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Henrik Hillman
2025-02-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter.
Företaget har sitt säte i Gävle.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2309-2408	2209-2308	2106-2208
Resultat efter finansiella poster	-42	-1	-3
Soliditet %	3	2	6

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	-3 195	-1 250
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-1 250	1 250
- Erhållna aktieägartillskott		46 076	
- Årets resultat			-41 631
- Belopp vid årets utgång	25 000	41 631	-41 631

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	41 631
<i>Årets resultat</i>	<i>-41 631</i>
<i>Summa</i>	<i>0</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	0
<i>Summa</i>	<i>0</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-41 631	-1 250
Summa rörelsekostnader	-41 631	-1 250
<i>Rörelseresultat</i>	<i>-41 631</i>	<i>-1 250</i>
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>-41 631</i>	<i>-1 250</i>
<i>Resultat före skatt</i>	<i>-41 631</i>	<i>-1 250</i>
<i>Årets resultat</i>	<i>-41 631</i>	<i>-1 250</i>

BALANSRÄKNING

1

		2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	933 492	801 756
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		933 492	801 756
Summa anläggningstillgångar		933 492	801 756
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		30 872	24 639
<i>Summa kassa och bank</i>		30 872	24 639
Summa omsättningstillgångar		30 872	24 639
SUMMA TILLGÅNGAR		964 364	826 395

BALANSRÄKNING

	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	41 631	-3 195
Årets resultat	-41 631	-1 250
<i>Summa fritt eget kapital</i>	0	-4 445
Summa eget kapital	25 000	20 555
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	939 364	805 840
Summa kortfristiga skulder	939 364	805 840
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	964 364	826 395

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	801 756	317 550
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Nedlagda utgifter	131 736	484 206
Utgående anskaffningsvärden	933 492	801 756
Redovisat värde	933 492	801 756

UNDERSKRIFTER

Gävle

Henrik Hillman

Henrik Hillman

2025-02-18