

ÅRSREDOVISNING

för COFAZ AB

Org.nr. 559505-4999

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-18--2025-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jennie Perzon, Styrelseledamot
2025-11-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning, konsultverksamhet inom jordbruk, lantbruk, fastighetsförvaltning, strategi och hållbarhet samt bedriva koncernadministration och investeringsverksamhet.

Bolaget registrerades 2024-11-18.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Vireoz AB, 559378-9497.

Bolagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024/2025
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-723 380
Soliditet (%)	1,35

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	0	0	0	0
Nyemission	25 000			25 000
Årets resultat			120	120
Belopp vid årets utgång	25 000	0	120	25 120

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	120
	120

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	120
	120

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

COFAZ AB

Org.nr. 559505-4999

RESULTATRÄKNING		2024-11-18 2025-04-30	2023-11-18 2024-04-30
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-566 362	0
Personalkostnader	2	-147 190	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-9 828</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		-723 380	0
Rörelseresultat		-723 380	0
Resultat efter finansiella poster		-723 380	0
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		<u>723 500</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		723 500	0
Resultat före skatt		120	0
Årets resultat		<u>120</u>	<u>0</u>

BALANSRÄKNING		2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	564 936	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	82 396	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>647 332</u>	<u>0</u>
Summa anläggningstillgångar		647 332	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		148 070	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 809	0
Summa kortfristiga fordringar		<u>158 879</u>	<u>0</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 048 233	0
Summa kassa och bank		<u>1 048 233</u>	<u>0</u>
Summa omsättningstillgångar		1 207 112	0
SUMMA TILLGÅNGAR		1 854 444	0

COFAZ AB

Org.nr. 559505-4999

BALANSRÄKNING

2025-04-30

2024-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

0

Summa bundet eget kapital

25 000

0

Fritt eget kapital

Årets resultat

120

0

Summa fritt eget kapital

120

0

Summa eget kapital

25 120

0

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

564 660

0

Summa långfristiga skulder

564 660

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

711 250

0

Övriga skulder

12 644

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

540 770

0

Summa kortfristiga skulder

1 264 664

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**1 854 444****0**

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantal anställda 2024/2025 2023/2024*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1,00	0,00
--------------------------------	------	------

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar 2025-04-30 2024-04-30

Inköp	569 000	0
Utgående anskaffningsvärden	569 000	0
Årets avskrivningar	-4 064	0
Utgående avskrivningar	-4 064	0
Redovisat värde	564 936	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2025-04-30 2024-04-30

Inköp	88 160	0
Utgående anskaffningsvärden	88 160	0
Årets avskrivningar	-5 764	0
Utgående avskrivningar	-5 764	0
Redovisat värde	82 396	0

COFAZ AB

Org.nr. 559505-4999

NOTER

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-18

Jennie Perzon

Jennie Perzon

Styrelseledamot

2025-11-11