

Årsredovisning
för
Hillstone Park 1 AB
559342-2461
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hillstone Park 1 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 12 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 12 juni 2024



Simon Kas Hanna

Årsredovisning
för
Hillstone Park 1 AB

559342-2461

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Hillstone Park 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förädlar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-1 228 759	-1 203 759
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 228 759	1 228 759	0
Erhållna aktieägartillskott		3 370 000		3 370 000
Årets resultat			-2 104 734	-2 104 734
Belopp vid årets utgång	25 000	2 141 241	-2 104 734	61 507

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 141 241
årets förlust	-2 104 734
	36 507
disponeras så att	
i ny räkning överföres	36 507
	36 507

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-10-22
-2022-12-31
(15 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-94 068

-249 759

Summa rörelsekostnader

-94 068

-249 759

Rörelseresultat

-94 068

-249 759

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 010 666

-979 000

Summa finansiella poster

-2 010 666

-979 000

Resultat efter finansiella poster

-2 104 734

-1 228 759

Resultat före skatt

-2 104 734

-1 228 759

Årets resultat

-2 104 734

-1 228 759

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	24 594 790	24 379 950
Summa materiella anläggningstillgångar		24 594 790	24 379 950
Summa anläggningstillgångar		24 594 790	24 379 950
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		30 701	281 167
Summa kassa och bank		30 701	281 167
Summa omsättningstillgångar		30 701	281 167
SUMMA TILLGÅNGAR		24 625 491	24 661 117

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 141 241

0

Årets resultat

-2 104 734

-1 228 759

Summa fritt eget kapital

36 507

-1 228 759

Summa eget kapital

61 507

-1 203 759

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6 000 000

12 000 000

Skulder till koncernföretag

9 632 716

6 073 876

Övriga skulder

7 800 000

7 500 000

Summa långfristiga skulder

23 432 716

25 573 876

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

93 268

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 038 000

291 000

Summa kortfristiga skulder

1 131 268

291 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 625 491

24 661 117

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

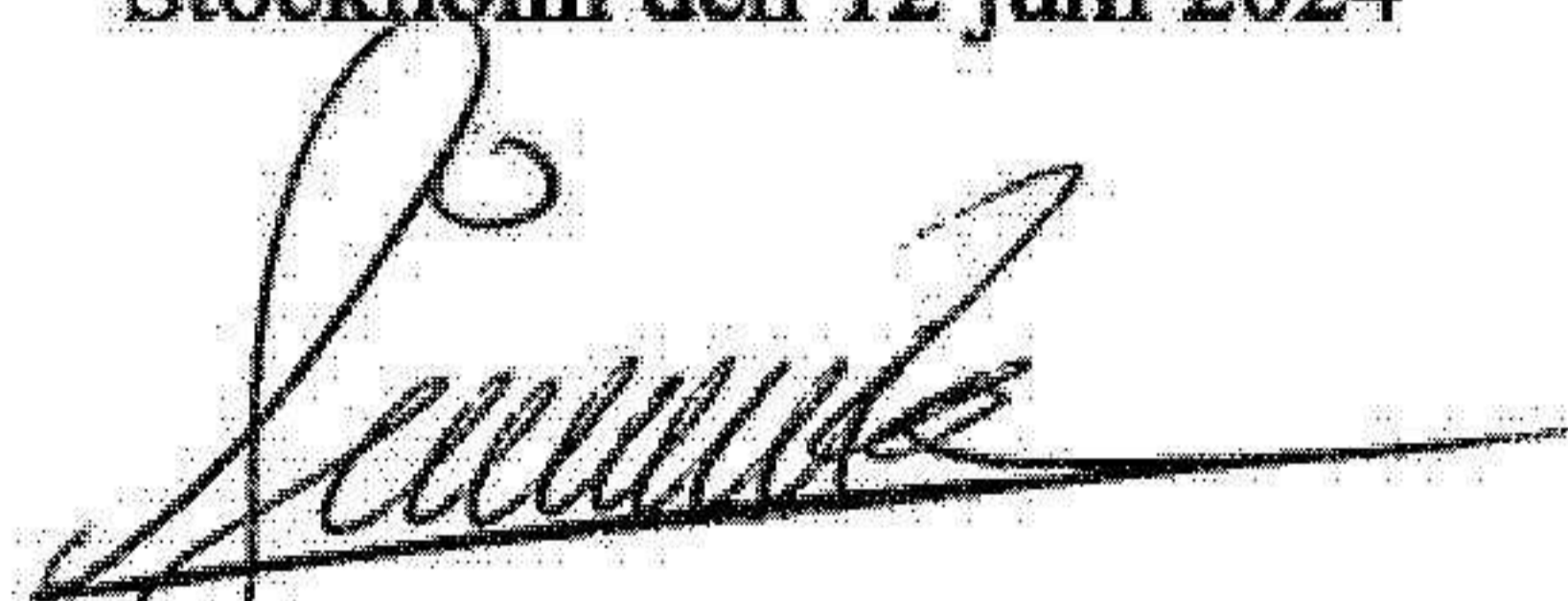
Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

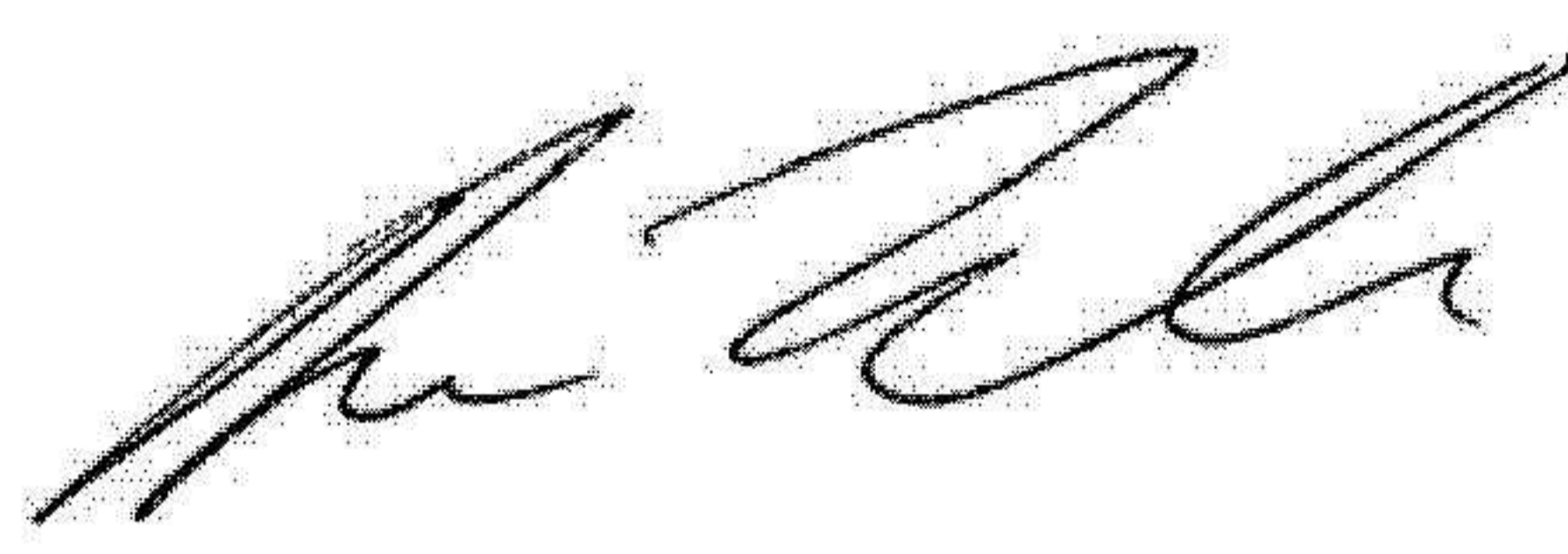
Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 379 950	
Inköp	214 840	24 379 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 594 790	24 379 950
Utgående redovisat värde	24 594 790	24 379 950

Stockholm den 12 juni 2024



Simon Kas Hanna
Ordförande



Hans Jagevik