

Anheim Utveckling AB
Org nr 559236-6503

Räkenskapsåret

**2021-12-01--
-- 2022-11-30**

Undertecknad ledamot av styrelsen, intygar härmed att denna avskrift likalydande balans- och resultaträkningar blivit på årsstämma den 27/6 2023 fastställd.
Stämman beslöt att det uppkomna resultatet skulle användas i enlighet med styrelsens förslag.



.....
Fredrik Anheim

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören för Anheim Utveckling AB, med säte i Stockholms län, avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-01 - 2022-11-30.

Anges inte annat redovisas alla belopp i kronor.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar rådgivning i fastighetsrelaterade frågor. Bolaget är f n vilande och därav har omsättningen minskat jämfört med närmast föregående räkenskapsår.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2021/2022	2020/2021	2020
Nettoomsättning (tkr)	19	2 032	1 423
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-237	863	1 218
Soliditet	62%	63%	64%

Definition av nyckeltal:

- soliditet: justerat eget kapital/balansomslutningen

FÖRÄNDRING AV EGET KAPTITAL

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	398 589	674 161	1 122 750
Disposition av föreg. års resultat		674 161	- 674 161	-
Utdelning		- 246 000		- 246 000
Årets resultat			- 8 915	- 8 915
Belopp vid årets utgång	50 000	826 750	- 8 915	867 835

Anheim Utveckling AB
Org nr 559236-6503

RESULTATDISPOSITION

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	826 750
Årets resultat	<u>-8 915</u>
Summa	817 835

disponeras för:

överföring till balanserat resultat	<u>817 835</u>
Summa	817 835

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



RESULTATRÄKNING

	Not	2021-12-01-- -- 2022-11-30	2020-12-01-- -- 2021-11-30
Rörelseintäkter m m			
Nettoomsättning		18 925	2 031 915
Övriga rörelseintäkter		-	55 070
<i>Summa rörelseintäkter m m</i>		<u>18 925</u>	<u>2 086 985</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		- 159 327	- 436 354
Personalkostnader	2	- 97 661	- 785 509
<i>Summa rörelsekostnader</i>		<u>- 256 988</u>	<u>- 1 221 863</u>
<i>Rörelseresultat</i>		- 238 063	865 122
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		3 676	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 2 529	- 1 934
Summa finansiella poster		<u>1 147</u>	<u>- 1 934</u>
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		- 236 916	863 188
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		228 000	-
<i>Summa bokslutsdispositioner</i>		<u>228 000</u>	<u>-</u>
<i>Resultat före skatt</i>		- 8 916	863 188
Skatter			
Skatt på årets resultat		1	- 189 027
Årets resultat		- 8 915	674 161

BALANSRÄKNING

Not 2022-11-30 2021-11-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	34 500	12 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		34 500	12 500

Summa anläggningstillgångar

34 500 12 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		-	69 538
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		18 000	100 000
Övriga fordringar		450	1 979
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 175	19 956
Summa kortfristiga fordringar		26 625	191 473

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		1 307 321	788 321
Summa kortfristiga placeringar		1 307 321	788 321

Kassa och bank

Kassa och bank		64 634	1 093 315
Summa kassa och bank		64 634	1 093 315

Summa omsättningstillgångar

1 398 580 2 073 109

SUMMA TILLGÅNGAR

1 433 080 2 085 609

Anheim Utveckling AB
Org nr 559236-6503

Balansräkning fortsättning

Not 2022-11-30 2021-11-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	826 750	398 589
Årets resultat	- 8 915	674 161
Summa fritt eget kapital	<u>817 835</u>	<u>1 072 750</u>

Summa eget kapital 867 835 1 122 750

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	22 000	250 000
Summa obeskattade reserver	22 000	250 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	-	1 408
Skatteskuld	215 634	420 616
Övriga skulder	307 611	270 835
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder	543 245	712 859

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 1 433 080 2 085 609

2023063011672

NOTER

Allmänna upplysningar

1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Upplysningar till resultaträkningen

2. Personal

	2021/2022	2020/2021
Medelantalet anställda har varit:	0	1

Upplysningar till balansräkningen

3. Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-11-30	2021-11-30
Ingående anskaffningsvärde	12 500	-
Inköp	22 000	12 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 500	12 500
<u>Redovisat värde</u>	<u>34 500</u>	<u>12 500</u>

Anheim Utveckling AB
Org nr 559236-6503

Stockholm den 27/6 2023



Fredrik Anheim
verkställande direktör

2023063011674