

# ÅRSREDOVISNING

för

## Lock Rock Fjällfastigheter AB

Org.nr. 559286-2915

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 -2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Lock Rock Fjällfastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25/10/28

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jönköping 25-10-28



Viktor Benderius

# Lock Rock Fjällfastigheter AB

Org.nr. 559286-2915

2025110304254

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att förvalta fastigheter och värdepapper.

Företagets säte är Jönköping.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	109 164	130 403	97 554	116 351
Resultat efter finansiella poster	38 088	69 446	39 657	56 640
Soliditet, %	5,95	5,00	3,55	2,71
Balansomslutning	3 730 455	3 700 268	3 657 885	3 632 045

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	105 145	55 201	185 346
Balanseras i ny räkning		55 201	-55 201	0
Årets resultat			30 291	30 291
Belopp vid årets utgång	25 000	160 346	30 291	215 637

### Resultatdisposition

Mede att disponera:

Balanserat resultat	160 346
Årets resultat	30 291
	<hr/>
	190 637

Förslag till disposition	190 637
i ny räkning överföres	<hr/>
	190 637

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

W

**Lock Rock Fjällfastigheter AB**

Org.nr. 559286-2915

2025110304255

<b>RESULTATRÄKNING</b>	Not	2024-07-01 –2025-06-30	2023-07-01 –2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		109 164	130 403
Övriga rörelseintäkter			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>109 164</u>	<u>130 403</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-71 501	-61 249
		<u>-71 501</u>	<u>-61 249</u>
<b>Rörelseresultat</b>		37 663	69 154
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		425	327
Räntekostnader och liknande resultatposter			-35
		<u>425</u>	<u>292</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		38 088	69 446
<b>Resultat före skatt</b>		38 088	69 446
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-7 797	-14 245
		<u>-7 797</u>	<u>-14 245</u>
<b>Årets resultat</b>		30 291	55 201

**Lock Rock Fjällfastigheter AB**

Org.nr. 559286-2915

2025110304256

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
	Not		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>3 500 000</u>	<u>3 500 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		23 354	19 292
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>9 544</u>	<u>6 990</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>32 898</b>	<b>26 282</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>198 473</u>	<u>173 986</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>198 473</b>	<b>173 986</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>231 371</b>	<b>200 268</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 731 371</b>	<b>3 700 268</b>

VA

**Lock Rock Fjällfastigheter AB**

Org.nr. 559286-2915

**BALANSRÄKNING**

2025-06-30

2024-06-30

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

160 346

105 145

Årets resultat

30 291

55 201

Summa fritt eget kapital

190 637

160 346

Summa eget kapital

215 637

185 346

**Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

3

3 510 028

3 501 172

Summa långfristiga skulder

3 510 028

3 501 172

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

0

2 486

Övriga skulder

4 789

11 264

Summa kortfristiga skulder

4 789

13 750

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

3 730 454

3 700 268

2025110304257

# Lock Rock Fjällfastigheter AB

Org.nr. 559286-2915

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>3 500 000</u>	<u>3 500 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>3 500 000</u>	<u>3 500 000</u>
	Redovisat värde	3 500 000	3 500 000
Not 3	Långfristiga skulder	2025-06-30	2024-06-30
	Förfaller senare än 5 år	3 501 172	3 501 172

### Övriga noter

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-10

Jönköping 25-10-25



Viktor Benderius