

Årsredovisning

för

Kallis & Kallis Aktiebolag

556475-4249

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Elisabeth Bokström Kallis, Styrelseledamot
2023-01-11

Styrelsen för Kallis & Kallis Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet har under året bestått i att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	494	494	508	490	480
Resultat efter finansiella poster	305	467	370	302	208
Soliditet (%)	78	74	72	95	97

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 960 382	318 840	5 399 222
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			318 840	-318 840	0
Årets resultat				168 565	168 565
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 279 222	168 565	5 567 787

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 279 223
årets vinst	168 565
	5 447 788
disponeras så att i ny räkning överföres	5 447 788
	5 447 788

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	493 997	493 996
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	493 997	493 996

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-94 628	-72 874
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-112 994	-5 692
Summa rörelsekostnader	-207 622	-78 566
Rörelseresultat	286 375	415 430

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	5 600	4 390
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	12 547	47 116
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-17
Summa finansiella poster	18 147	51 489
Resultat efter finansiella poster	304 522	466 919

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-84 000	-90 000
Summa bokslutsdispositioner	-84 000	-90 000
Resultat före skatt	220 522	376 919

Skatter

Skatt på årets resultat	-51 957	-58 079
Årets resultat	168 565	318 840

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	3 348 096	3 461 090
Summa materiella anläggningstillgångar		3 348 096	3 461 090
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		2 202 056	2 189 526
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 202 056	2 189 526
Summa anläggningstillgångar		5 550 152	5 650 616
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		25 494	29 602
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 356	1 339
Summa kortfristiga fordringar		26 850	30 941
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 986 597	1 946 705
Summa kassa och bank		1 986 597	1 946 705
Summa omsättningstillgångar		2 013 447	1 977 646
SUMMA TILLGÅNGAR		7 563 599	7 628 262

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 279 223	4 960 383
Årets resultat		168 565	318 840
Summa fritt eget kapital		5 447 788	5 279 223
Summa eget kapital		5 567 788	5 399 223
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		424 000	340 000
Summa obeskattade reserver		424 000	340 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 537 427	1 832 524
Summa långfristiga skulder		1 537 427	1 832 524
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	13 790
Skatteskulder		0	1 817
Övriga skulder		16 384	22 908
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 000	18 000
Summa kortfristiga skulder		34 384	56 515
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 563 599	7 628 262

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2 - 4 %
Markanläggningar	5 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 726 244	4 726 246
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 726 244	4 726 246
Ingående avskrivningar	-1 265 154	-1 152 162
Årets avskrivningar	-112 994	-112 994
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 378 148	-1 265 156
Utgående redovisat värde	3 348 096	3 461 090
Taxeringsvärden byggnader	3 591 000	3 591 000
Taxeringsvärden mark	1 557 000	1 557 000
	5 148 000	5 148 000
Bokfört värde byggnader	1 752 835	1 865 829
Bokfört värde mark	1 595 261	1 595 261
	3 348 096	3 461 090

Not 2 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:
Birger Svensson, BS Redovisning AB

Halmstad 2022-12-15

Elisabeth Bokström Kallis
Elisabeth Bokström Kallis
Ordförande

Nicolina Kallis
Nicolina Kallis

Niklas Kallis
Niklas Kallis