

Sjötörps Marina Aktiebolag

Org nr 556419-1285

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Sjötörps Marina AB avger härmed följande årsredovisning avseende räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2023.

Innehåll

Sida

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - kostnadsslagsindelad	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på ordinare bolagsstämma den 29 april 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till behandling av ackumulerat resultat.



Thomas Stöök

Sjötörps Marina Aktiebolag

Org nr 556419-1285

Förvaltningsberättelse

Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Thomas Stöök.

Information om verksamheten

Bolaget driver en marina samt uthyrning av lokaler i hamnområdet.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	36	33	49	38
Resultat efter finansiella poster	-102	-96	-85	-113
Soliditet (%)	11	11	10	8

Framtida utveckling

Bolaget startade under år 2016 en omfattande renovering/ombyggnation av hamnområdet för att öka intäkterna i framtiden.

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande:

Balanserad förlust	-29 754
Erhållet ovillkorat aktieägartillskott	100 000
Årets resultat	<u>-95 811</u>
Kronor	-25 565

Styrelsen föreslår att ackumulerat resultat i sin helhet överförs i ny räkning.

Sjötorps Marina Aktiebolag

Org nr 556419-1285

Resultaträkning	Not	2023	2022
Nettoomsättning	1	36 324	32 986
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter, driftskostnader		0	0
Övriga externa kostnader		-78 652	-67 528
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-59 875</u>	<u>-61 275</u>
Övriga rörelsekostnader		-138 527	-128 803
Rörelseresultat		-102 203	-95 817
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		<u>99</u>	<u>6</u>
Resultat efter finansiella poster		-102 104	-95 811
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		-102 104	-95 811
Skatt på årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>-102 104</u>	<u>-95 811</u>

Sjötorps Marina Aktiebolag

Org nr 556419-1285

2024051007063

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar	1		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	702 779	754 267
Inventarier	4	803	9 190
Pågående ombyggnad		<u>0</u>	<u>0</u>
		703 582	763 457
Summa anläggningstillgångar		703 582	763 457
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		<u>46 548</u>	<u>46 548</u>
		46 548	46 548
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 500	0
Skattefordran		11 374	11 374
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 107	17 107
Övriga fordringar		<u>12 500</u>	<u>19 492</u>
		42 481	47 973
Kassa och bank		22 172	6 392
Summa omsättningstillgångar		111 201	100 913
Summa tillgångar		<u>814 783</u>	<u>864 370</u>

Sjötorps Marina Aktiebolag

Org nr 556419-1285

2024051007064

Balansräkning, forts	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital	5		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-625 565	-529 754
Erhållet aktieägartillskott		700 000	600 000
Årets resultat		<u>-102 104</u>	<u>-95 811</u>
		-27 669	-25 565
Summa eget kapital		92 331	94 435
Obeskattade reserver			
Akkumulerade avskrivningar		0	0
Långfristiga skulder	6		
Andra långfristiga skulder		<u>709 305</u>	<u>737 361</u>
Summa långfristiga skulder		709 305	737 361
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		11 486	31 310
Övriga skulder		1 661	1 264
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga skulder		13 147	32 574
Summa eget kapital och skulder		<u>814 783</u>	<u>864 370</u>
STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER			
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och egna avsättningar			
Företagsinteckningar		850 000	850 000
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Sjötörps Marina Aktiebolag

Org nr 556419-1285

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2008:1, Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Bolagets tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärdet respektive nominellt värde om ej annat framgår av not nedan. Skulder och tillgångar i utländsk valuta har värderats till bokslutsdagens kurs.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark

20-50 år

Inventarier

10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet(%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserverer med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

	2023	2022
<i>Medelantal anställda:</i>		
Män	1	1
Kvinnor	<u>0</u>	<u>0</u>
	1	1
<i>Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader</i>		
Löner och andra ersättningar	0	0
Sociala kostnader och pensionskostnader	0	0
(varav pensionskostnader)	<u>(0)</u>	<u>(0)</u>
	0	0

Sjötorps Marina Aktiebolag

Org nr 556419-1285

2024051007066

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 535 913	1 535 913
Inköp	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärde	1 535 913	1 535 913
Ingående avskrivningar	-781 646	-730 158
Årets avskrivningar	<u>-51 488</u>	<u>-51 488</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-833 134	-781 646
Utgående redovisat värde	702 779	754 267

Not 4 Inventarier

Ingående anskaffningsvärde	269 793	269 793
Inköp	0	0
Försäljning/utrangering	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärde	269 793	269 793
Ingående avskrivningar	-260 603	-250 816
Försäljning/utrangering	0	0
Årets avskrivningar	<u>-8 387</u>	<u>-9 787</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-268 990	-260 603
Utgående redovisat värde	803	9 190

Not 5 Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	70 246	-95 811
Disposition enligt beslut av årets bolagsstämma:			-95 811	95 811
Ovillkorat aktieägartillskott			100 000	
Årets resultat				-102 104
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	74 435	-102 104

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen	<u>709 305</u>	<u>737 361</u>
	709 305	737 361

Sjötorp 2024-04-29



Thomas Stöök