

**Årsredovisning för**  
**Somaca Fastighet AB**

556770-2476

Räkenskapsåret

**2022-05-01 - 2023-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Mattias Camp  
Styrelseledamot

2023-11-17

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Somaca Fastighet AB, 556770-2476, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets startade 2008 och bolagets verksamhet består av att äga och förvalta värdepapper samt fastigheter. Bolagets säte är Velling

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	1 424 063	2 675 329	823 190
Resultat efter finansiella poster	4 531 224	942 476	1 274 921
Soliditet %	109,4	92,6	92,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	4 577 093	1 142 476
Balanseras i ny räkning		1 142 476	-1 142 476
Utdelning		-561 548	
Årets resultat			4 531 224
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>5 158 021</b>	<b>4 531 224</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 158 021
Årets resultat	4 531 224
<b>Summa</b>	<b>9 689 245</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	9 189 245
<b>Summa</b>	<b>9 689 245</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 424 063	2 675 329
Övriga rörelseintäkter		17 174	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 441 237</b>	<b>2 675 329</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Övriga externa kostnader		-1 665 453	-2 288 046
Personalkostnader	2	-748 364	-554 655
Övriga rörelsekostnader		-5 188	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 419 005</b>	<b>-2 842 701</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-977 768</b>	<b>-167 372</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		5 262 500	1 113 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		250 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 508	-3 152
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>5 508 992</b>	<b>1 109 848</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 531 224</b>	<b>942 476</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	200 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>200 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 531 224</b>	<b>1 142 476</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>4 531 224</b>	<b>1 142 476</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag		0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 851 275	1 841 876
Andra långfristiga fordringar	4	101 277	101 277
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 952 552</b>	<b>1 943 153</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 952 552</b>	<b>1 943 153</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	0
Fordringar hos koncernföretag		4 935 100	0
Övriga fordringar		1 017 099	2 662 778
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 952 199</b>	<b>2 662 778</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 059 887	1 655 606
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 059 887</b>	<b>1 655 606</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 012 086</b>	<b>4 318 384</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 964 638</b>	<b>6 261 537</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 158 021	4 577 093
Årets resultat		4 531 224	1 142 476
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>9 689 245</b>	<b>5 719 569</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>9 789 245</b>	<b>5 819 569</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		150 393	14 771
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		0	402 197
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	25 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>175 393</b>	<b>441 968</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 964 638</b>	<b>6 261 537</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 - 2023-04-30	2021-05-01 - 2022-04-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 841 876	37 500
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	21 899	1 804 376
Försäljningar	-12 500	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 851 275</b>	<b>1 841 876</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 851 275</b>	<b>1 841 876</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	101 277	101 277
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>101 277</b>	<b>101 277</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>101 277</b>	<b>101 277</b>

## Underskrifter

Malmö

*Mattias Erik Camp*  
Mattias Erik Camp  
Styrelseledamot

2023-10-31

Datum