

# ÅRSREDOVISNING

för

Devo Invest AB

Org.nr. 559370-1302

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Douglas Chamberlain, Styrelseledamot  
2024-05-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta fast och lös egendom samt bedriva holdningverksamhet, bolaget äger 20 % av andelarna i intresseföretaget Naked Juicebar AB. Företagets säte är Stockholm.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 140	100 000
Soliditet (%)	7,07	7,81

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	100 000	125 000
Balanseras i ny räkning		100 000	-100 000	0
Årets resultat			-1 140	-1 140
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>100 000</u>	<u>-1 140</u>	<u>123 860</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	100 000
Årets resultat	<u>-1 140</u>
	<b>98 860</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>98 860</u>
	<b>98 860</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-03-14 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 300	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 300</u>	<u>0</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-1 300	0
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	800 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		167	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-700 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>160</u>	<u>100 000</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-1 140	100 000
<b>Resultat före skatt</b>		-1 140	100 000
<b>Årets resultat</b>		<u>-1 140</u>	<u>100 000</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	775 000	775 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	970 000	800 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>1 745 000</u>	<u>1 575 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 745 000	1 575 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		6 860	25 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>6 860</u>	<u>25 000</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		6 860	25 000
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 751 860</b>	<b>1 600 000</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		100 000	0
Årets resultat		-1 140	100 000
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>98 860</u>	<u>100 000</u>
<b>Summa eget kapital</b>		123 860	125 000
<b>Långfristiga skulder</b>	4		
Övriga skulder		1 625 000	1 475 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>1 625 000</u>	<u>1 475 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		3 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>3 000</u>	<u>0</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 751 860</b>	<b>1 600 000</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	1 475 000	0
	Inköp	0	1 475 000
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 475 000</b>	<b>1 475 000</b>
	Ingående nedskrivningar	-700 000	0
	Årets nedskrivningar	0	-700 000
	<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-700 000</b>	<b>-700 000</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>775 000</b>	<b>775 000</b>
Not 3	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	800 000	0
	Årets lämnade lån	170 000	800 000
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>970 000</b>	<b>800 000</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>970 000</b>	<b>800 000</b>
Not 4	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år	1 625 000	1 475 000

Sundbyberg

Douglas Chamberlain  
Douglas Chamberlain

2024-05-31