

Årsredovisning

för

IDKA Fastighets AB

559288-1543

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Karl Gisselman, Styrelseledamot
2024-06-28

Styrelsen för IDKA Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets äger och förvaltar fastigheter och bedriver därmed förenlig verksamhet. Fastigheten som bolaget äger har för närvarande inga hyresgäster.

Företaget har sitt säte i Ånge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-42	-42	552
Soliditet (%)	95,4	99,4	99,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	540 992	-41 543	524 449
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-41 543	41 543	0
Årets resultat			-42 192	-42 192
Belopp vid årets utgång	25 000	499 449	-42 192	482 257

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	499 449
årets förlust	-42 192
	457 257
disponeras så att i ny räkning överföres	457 257
	457 257

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-35 480	-34 880
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 663	-6 663
Summa rörelsekostnader		-42 143	-41 543
Rörelseresultat		-42 143	-41 543
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-51	0
Summa finansiella poster		-49	0
Resultat efter finansiella poster		-42 192	-41 543
Resultat före skatt		-42 192	-41 543
Årets resultat		-42 192	-41 543

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

405 620

412 283

Summa materiella anläggningstillgångar

405 620

412 283

Summa anläggningstillgångar

405 620

412 283

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

81 782

88 782

Övriga fordringar

220

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17 714

15 574

Summa kortfristiga fordringar

99 716

104 356

Kassa och bank

Kassa och bank

302

11 008

Summa kassa och bank

302

11 008

Summa omsättningstillgångar

100 017

115 364

SUMMA TILLGÅNGAR

505 637

527 647

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

499 449

540 992

Årets resultat

-42 192

-41 543

Summa fritt eget kapital

457 257

499 449

Summa eget kapital

482 257

524 449

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

19 846

0

Skatteskulder

3 534

3 198

Summa kortfristiga skulder

23 380

3 198

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

505 637

527 647

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	426 046	426 046
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	426 046	426 046
Ingående avskrivningar	-13 763	-7 100
Årets avskrivningar	-6 663	-6 663
Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 426	-13 763
Utgående redovisat värde	405 620	412 283

Ljungaverk 2024-06-28

Karl Gisselman
Karl Gisselman
Ordförande

Ida Gisselman
Ida Gisselman