

Årsredovisning för
Nätet 9 i Eskilstuna AB

559109-5475

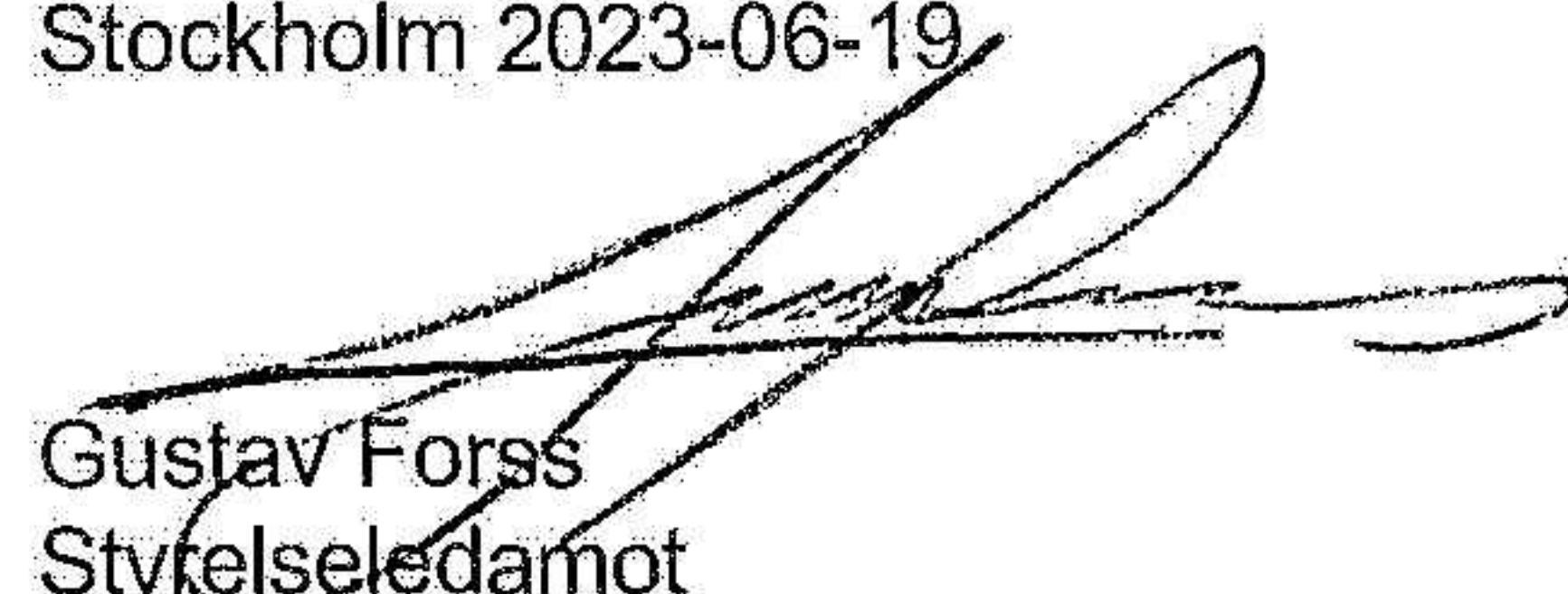
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nätet 9 i Eskilstuna AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-06-19. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-06-19


Gustav Fors
Styrelseledamot

2023070520048

Årsredovisning för
Nätet 9 i Eskilstuna AB

559109-5475

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nätet 9 i Eskilstuna AB, 559109-5475, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Stockholm, äger och förvaltar mark och fastigheter i Eskilstuna. Bolaget är lagfaren ägare till fastigheten Nubben 1 Bolaget är ett helägt dotterbolag till Stadsvillan Munktellsområdet AB, 559285-7170, med säte i Eskilstuna

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	12 989 711	12 483 640	3 029 604	
Resultat efter finansiella poster	2 125 290	3 417 134	-3 369 600	-3 506 130
Soliditet %	2	2	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	500 000	0	3 417 134
Balanseras i ny räkning		3 417 134	-3 417 134
Årets resultat			2 125 290
Belopp vid årets utgång	500 000	3 417 134	2 125 290

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01- 2022-12-31
Balanserat resultat	3 417 134
Årets resultat	2 125 290
Summa	5 542 424

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01- 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	5 542 424
Summa	5 542 424

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		12 989 711	12 483 640
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		12 989 711	12 483 640
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 184 551	-3 917 565
Övriga externa kostnader		-557 215	-483 120
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 472 449	-2 407 247
Summa rörelsekostnader		-7 214 215	-6 807 932
Rörelseresultat		5 775 496	5 675 708
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 650 206	-2 258 574
Summa finansiella poster		-3 650 206	-2 258 574
Resultat efter finansiella poster		2 125 290	3 417 134
Resultat före skatt		2 125 290	3 417 134
Årets resultat		2 125 290	3 417 134

2023070520050

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

261 152 702

263 538 571

Inventarier, verktyg och installationer

4

392 730

259 997

Summa materiella anläggningstillgångar

261 545 432

263 798 568

Summa anläggningstillgångar

261 545 432

263 798 568

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

223 780

204 275

Övriga fordringar

334 312

183 935

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

111 639

78 890

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

76 247

73 526

Summa kortfristiga fordringar

745 978

540 626

Kassa och bank

Kassa och bank

415 323

697 453

Summa kassa och bank

415 323

697 453

Summa omsättningstillgångar

1 161 301

1 238 079

SUMMA TILLGÅNGAR

262 706 733

265 036 647

202307052005 I

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Summa bundet eget kapital

500 000

500 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 417 134

0

Årets resultat

2 125 290

3 417 134

Summa fritt eget kapital

5 542 424

3 417 134

Summa eget kapital

6 042 424

3 917 134

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

191 675 000

195 775 000

Summa långfristiga skulder

191 675 000

195 775 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4 100 000

4 100 000

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

51 375

51 375

Leverantörsskulder

364 510

1 821 726

Skulder till koncernföretag

59 043 069

57 776 448

Skatteskulder

37 250

345 770

Övriga skulder

35 171

21 264

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 357 934

1 227 930

Summa kortfristiga skulder

64 989 309

65 344 513

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

262 706 733

265 036 647

2023070520052

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	100
Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
---------------------------	---------------------------

Not 3 Byggnader och mark

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	266 716 979	266 510 635
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		206 344
Utgående anskaffningsvärden	266 716 979	266 716 979
Ingående avskrivningar	-3 178 408	-794 602
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-2 385 869	-2 383 806
Utgående avskrivningar	-5 564 277	-3 178 408
Redovisat värde	261 152 702	263 538 571

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	283 438	283 438
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	219 313	
Utgående anskaffningsvärden	502 751	283 438
Ingående avskrivningar	-23 441	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-86 580	-23 441
Utgående avskrivningar	-110 021	-23 441
Redovisat värde	392 730	259 997

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Företagsinteckningar	205 000 000	205 000 000
Summa ställda säkerheter	205 000 000	205 000 000

2023070520054

Underskrifter

Stockholm

2023-
Gunnar Forss
Styrelseordförande Datum

2023-
Gustav Forss
Styrelseledamot Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-

Jenny Cermén
Auktoriserad revisor

2023070520055

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

2023070520056

GUNNAR FORSS

fa595c50-1392-47d3-8d81-2587412f8a74 - 2023-06-16 14:15:59 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 74584c1c-276f-47b0-ac92-1f395cae89bd - SE

GUSTAV FORSS

1c361107-793f-49df-9f93-087138918660 - 2023-06-16 19:31:09 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 4bd22c58-7799-4909-9881-29e8a34f655e - SE

JENNY CERMÉN

75293b43-8300-40c8-b35b-6c4e073b1940 - 2023-06-19 10:20:34 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 524f9df2-b930-46b6-ac71-396fbd170973 - SE

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nätet 9 i Eskilstuna AB
Org.nr 559109-5475

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nätet 9 i Eskilstuna AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nätet 9 i Eskilstuna AB:s finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nätet 9 i Eskilstuna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nätet 9 i Eskilstuna AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Nätet 9 i Eskilstuna AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

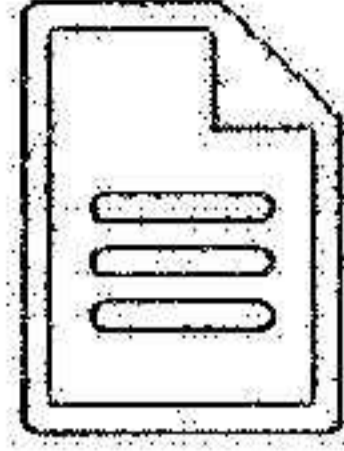
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm

Jenny Cermén
Auktoriserad revisor

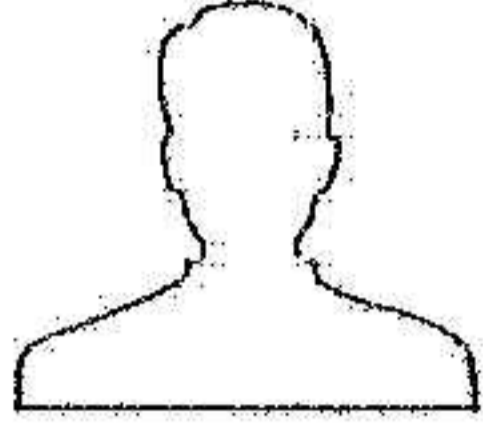
Följande handlingar har undertecknats den 19 juni 2023



RB Nätet 9.pdf
 (350082 byte)
 SHA-512: 03c8605bb141353309495e38b232a4fcc2e43
 c8b15b86782446c04c53abc98c4757a55a709642372f71
 9b20874f69a4371c21217361fb0d176f9619e4eafc8e1

Underskrifter

2023-06-19 09:20:23 (CET)



Jenny Cermén

jenny.cermen@hhrevision.se 198107080163
 Undertecknat med e-legitimation (BankID)



assently

Undertecknandet intygas av Assently



Uttalande Sensborg 2022

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.
 Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

29194001ca242fb9b93a07c05f8e2cac37b7e8af11716b3bfd0324fecfeef9d5449c50a63d9a3accbb95861116bc991f99f69bf2da09f815ddd8b80eaae199b3



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Holländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.