

# Daniel Eklöf Holding AB

559192-7255

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-03-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Daniel Eklöf, Styrelseledamot  
2023-03-29

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Aktiebolagets verksamhet är att förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-28 - 2019-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 799 007	221 108	400 000	588 000
Soliditet (%)	70	11	97	98

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	-12 500	221 108	258 608
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		221 108	-221 108	0
Årets resultat			4 799 007	4 799 007
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>8 608</b>	<b>4 799 007</b>	<b>4 857 615</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	8 608
Årets resultat	4 799 007
<b>Summa</b>	<b>4 807 615</b>

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	3 000 000
Balanseras i ny räkning	1 807 615
<b>Summa</b>	<b>4 807 615</b>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-993	-500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-993</b>	<b>-500</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-993</b>	<b>-500</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		4 800 000	220 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	1 608
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>4 800 000</b>	<b>221 608</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 799 007</b>	<b>221 108</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 799 007</b>	<b>221 108</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>4 799 007</b>	<b>221 108</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	81 235	50 000
Fordringar hos koncernföretag	4	49 902	0
Andra långfristiga fordringar	5	2 000 000	2 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 131 137</b>	<b>2 050 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 131 137</b>	<b>2 050 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		4 800 000	220 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 800 000</b>	<b>220 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		20 478	608
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>20 478</b>	<b>608</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 820 478</b>	<b>220 608</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>6 951 615</b>	<b>2 270 608</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		8 608	-12 500
Årets resultat		4 799 007	221 108
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 807 615</b>	<b>208 608</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 857 615</b>	<b>258 608</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	6		
Skulder till koncernföretag		2 082 000	2 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 082 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	12 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>12 000</b>	<b>12 000</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>6 951 615</b>	<b>2 270 608</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01  
- 2022-12-31

---

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Andelar i koncernföretag

2022-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	50 000
-----------------------------	--------

Inköp	31 235
-------	--------

<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>81 235</b>
------------------------------------	---------------

<b>Redovisat värde</b>	<b>81 235</b>
------------------------	---------------

## Not 4 - Fordringar hos koncernföretag

2022-12-31

### Anskaffningsvärden

Årets lämnade lån	49 902
-------------------	--------

<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>49 902</b>
------------------------------------	---------------

<b>Redovisat värde</b>	<b>49 902</b>
------------------------	---------------

## Not 5 - Andra långfristiga fordringar

2022-12-31

---

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden

2 000 000

**Utgående anskaffningsvärden**

**2 000 000**

**Redovisat värde**

**2 000 000**

## Not 6 - Långfristiga skulder

2022-12-31

---

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

0

# Underskrifter

Årsredovisning för Daniel Eklöf Holding AB, 559192-7255  
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven  
Stockholm

Daniel Eklöf  
Daniel Eklöf  
Styrelseledamot  
2023-03-29