

# ÅRSREDOVISNING

för

Norton i Ljusdal AB

Org.nr. 556646-5737

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Marcus Nordenståhl, Styrelseledamot

2023-04-18

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**VERKSAMHETEN****Allmänt om verksamheten**

Företaget äger, förvaltar och har uthyrning av fastigheter.  
Företagets säte är Ljusdals kommun.

**Flerårsöversikt**

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	178 500	142 251	88 067	79 000
Resultat efter finansiella poster	174 912	315 288	-429 207	-223 083
Soliditet (%)	93	93,9	96,7	64,1

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 265 450
Årets resultat			138 881
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>1 404 331</u>

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 265 450
Årets resultat	<u>138 881</u>
	<b>1 404 331</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 404 331</u>
	<b>1 404 331</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		178 500	142 251
Övriga rörelseintäkter		81 904	277 893
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>260 404</u>	<u>420 144</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-34 341	-45 733
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-51 183</u>	<u>-51 183</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-85 524</u>	<u>-96 916</u>
<b>Rörelseresultat</b>		174 880	323 228
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-7 940
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		39	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-7</u>	<u>0</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		32	-7 940
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		174 912	315 288
<b>Resultat före skatt</b>		174 912	315 288
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-36 031	-58 860
<b>Årets resultat</b>		<u>138 881</u>	<u>256 428</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	872 650	923 833
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	27 100
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>872 650</u>	<u>950 933</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		872 650	950 933
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		60 000	0
Övriga fordringar		123 104	12 091
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>183 104</u>	<u>12 091</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		584 153	512 095
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>584 153</u>	<u>512 095</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		767 257	524 186
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 639 907</b>	<b>1 475 119</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 265 450	1 009 022
Årets resultat		138 881	256 428
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>1 404 331</u>	<u>1 265 450</u>
<b>Summa eget kapital</b>		1 524 331	1 385 450
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		80 576	52 285
Övriga skulder		0	2 384
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 000	35 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>115 576</u>	<u>89 669</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 639 907</b>	<b>1 475 119</b>

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	25-33
Inventarier, verktyg och installationer	5

## Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 477 189	1 477 189
	Utgående anskaffningsvärden	1 477 189	1 477 189
	Ingående avskrivningar	-553 356	-502 173
	Årets avskrivningar	-51 183	-51 183
	Utgående avskrivningar	-604 539	-553 356
	Redovisat värde	872 650	923 833
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	20 500	20 500
	Utgående anskaffningsvärden	20 500	20 500
	Ingående avskrivningar	-20 500	-20 500
	Utgående avskrivningar	-20 500	-20 500
	Redovisat värde	0	0

## Norton i Ljusdal AB

Org.nr. 556646-5737

Not 4	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	27 100	27 100
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-27 100</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>27 100</u>
	Redovisat värde	0	27 100

### Övriga noter

#### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Ljusdal

Marcus Nordenståhl

Marcus Nordenståhl

2023-04-14