

# Årsredovisning

för

## Sigfrid & Partners Mäkleri i Göteborg AB

559152-0019

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Magnus Josefsson, Styrelseledamot

2025-02-05

Styrelsen för Sigfrid & Partners Mäkleri i Göteborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förmedling av fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	1 082	705	506	993
Resultat efter finansiella poster	275	74	-107	271
Soliditet (%)	62	72	33	65

Omsättningen har minskat med 49%

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	40 549	74 088	<b>139 637</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-50 000		<b>-50 000</b>
Balanseras i ny räkning		74 088	-74 088	<b>0</b>
Årets resultat			218 507	<b>218 507</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>64 637</b>	<b>218 507</b>	<b>308 144</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	64 637
årets vinst	218 507
	<b>283 144</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	83 144
	<b>283 144</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 082 021	705 168
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 082 021</b>	<b>705 168</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-215 335	-207 964
Personalkostnader	2	-591 623	-423 380
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-806 958</b>	<b>-631 344</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>275 063</b>	<b>73 824</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		89	282
Räntekostnader och liknande resultatposter		-488	-18
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-399</b>	<b>264</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>274 664</b>	<b>74 088</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>274 664</b>	<b>74 088</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-56 157	0
<b>Årets resultat</b>		<b>218 507</b>	<b>74 088</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	25 000	25 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		42	3 123
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 731	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>14 773</b>	<b>3 123</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		458 507	164 730
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>458 507</b>	<b>164 730</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>473 280</b>	<b>167 853</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>498 280</b>	<b>192 853</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		64 637	40 549
Årets resultat		218 507	74 088
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>283 144</b>	<b>114 637</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>308 144</b>	<b>139 637</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		354	454
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>354</b>	<b>454</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		51 015	2 954
Övriga skulder		138 767	49 808
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>189 782</b>	<b>52 762</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>498 280</b>	<b>192 853</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda		1

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp		25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2025-02-04

*Magnus Josefsson*  
Magnus Josefsson