

Årsredovisning

Mark och Anläggning i Linköping AB

Org.nr 556215-9524

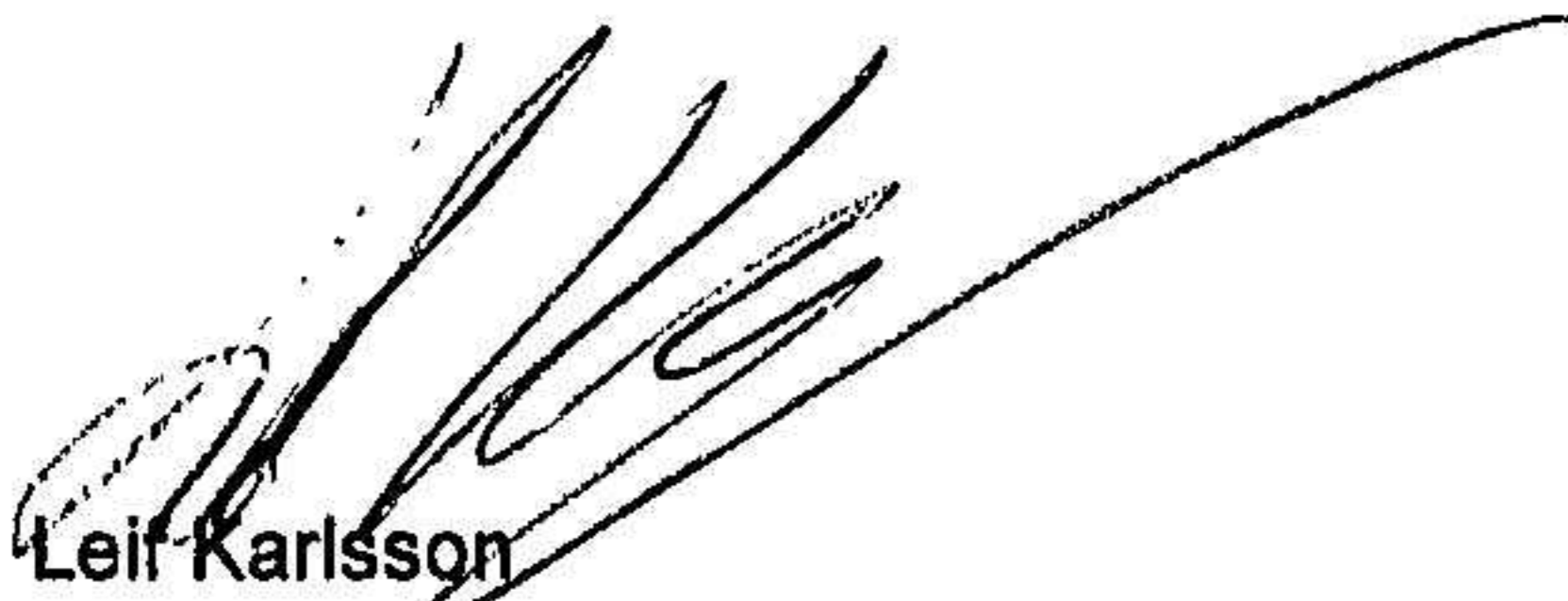
Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mark och Anläggning i Linköping AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 27 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping den 27 februari 2023


Leif Karlsson

2023031710030

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Mark och Anläggning i Linköping AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

Styrelsens säte: Linköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver mark- och anläggningsentreprenader huvudsakligen inom Östergötland.

Bolaget har sitt säte i Linköping.

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet har under 2022 varit positiv med en hög och jämn beläggning som medfört ett positivt resultat. Under 2023 kommer nyproduktion av småhus att minska varför efterfrågan på bolagets tjänster kommer att minska.

Flörårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	28 854	23 691	23 257	23 405
Resultat efter finansiella poster	2 459	2 713	1 532	1 436
Soliditet (%)	71,0	72,0	70,0	66,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	30 000	4 395 053	2 144 350	6 669 403
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 500 000		-1 500 000
Balanseras i ny räkning			2 144 350	-2 144 350	0
Årets resultat				2 033 106	2 033 106
Belopp vid årets utgång	100 000	30 000	5 039 403	2 033 106	7 202 509

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 039 404
årets vinst	2 033 106
	7 072 510

disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 072 510
	7 072 510

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		29 174 959	25 295 789
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-644 545	-1 604 634
Övriga rörelseintäkter		323 459	319 776
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		28 853 873	24 010 931
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-20 708 046	-16 081 438
Övriga externa kostnader		-1 186 781	-888 199
Personalkostnader	2	-4 381 018	-4 071 845
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-208 521	-251 872
Summa rörelsekostnader		-26 484 366	-21 293 354
Rörelseresultat		2 369 507	2 717 577
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		93 450	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 050	-4 109
Summa finansiella poster		89 400	-4 109
Resultat efter finansiella poster		2 458 907	2 713 468
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		108 408	-8 595
Summa bokslutsdispositioner		108 408	-8 595
Resultat före skatt		2 567 315	2 704 873
Skatter			
Skatt på årets resultat		-534 209	-560 523
Årets resultat		2 033 106	2 144 350

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 588 024	1 657 365
Inventarier, verktyg och installationer	4	60 540	299 910
Summa materiella anläggningstillgångar		1 648 564	1 957 275
Summa anläggningstillgångar		1 648 564	1 957 275
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	5	480 508	647 345
Summa varulager		480 508	647 345
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 333 929	2 351 782
Övriga fordringar		42	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		733 390	675 341
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		83 141	94 500
Summa kortfristiga fordringar		5 150 502	3 121 623
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		200 000	580 000
Summa kortfristiga placeringar		200 000	580 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	6	3 311 620	3 716 776
Summa kassa och bank		3 311 620	3 716 776
Summa omsättningstillgångar		9 142 630	8 065 744
SUMMA TILLGÅNGAR		10 791 194	10 023 019

2023031710033

Balansräkning Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	30 000	30 000
Summa bundet eget kapital	130 000	130 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	5 039 404	4 395 054
Årets resultat	2 033 106	2 144 350
Summa fritt eget kapital	7 072 510	6 539 404
Summa eget kapital	7 202 510	6 669 404

Obeskattade reserver 7

Periodiseringsfonder	500 000	500 000
Ackumulerade överavskrivningar	60 539	168 947
Summa obeskattade reserver	560 539	668 947

Avsättningar

Övriga avsättningar	80 000	80 000
Summa avsättningar	80 000	80 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	1 597 738	1 077 765
Skatteskulder	227 933	294 607
Övriga skulder	277 664	427 799
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	844 810	804 497
Summa kortfristiga skulder	2 948 145	2 604 668

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 791 194 **10 023 019**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2023031710036

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	6	6

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 755 250	2 755 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 755 250	2 755 250
Ingående avskrivningar	-1 097 885	-1 028 544
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-69 341	-69 341
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 167 226	-1 097 885
Utgående redovisat värde	1 588 024	1 657 365

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 936 881	3 492 881
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-400 760	-556 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 536 121	2 936 881
Ingående avskrivningar	-2 636 971	-3 010 441
Försäljningar/utrangeringar	300 570	556 000
Årets avskrivningar	-139 180	-182 530
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 475 581	-2 636 971
Utgående redovisat värde	60 540	299 910

Not 5 Pågående arbete för annans räkning

	2022-12-31	2021-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	956 508	1 601 053
Fakturerade belopp	-476 000	-953 708
	480 508	647 345

2023031710037

Not 6 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit	750 000	750 000
	750 000	750 000

Not 7 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	60 539	168 947
Periodiseringsfond 2019	500 000	500 000
	560 539	668 947

Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond 515

Not 8 Ställda säkerheter


	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	600 000	600 000
Fastighetsinteckningar	1 875 000	1 875 000
	2 475 000	2 475 000

Linköping den 27 februari 2023


Leif Karlsson


Jakob Andreasson

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 februari 2023


Michael Hellgren
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Mark och Anläggning i Linköping AB
Org.nr. 556215-9524

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mark och Anläggning i Linköping AB för år 2022. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mark och Anläggning i Linköping ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mark och Anläggning i Linköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mark och Anläggning i Linköping AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mark och Anläggning i Linköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 27 februari 2023



Michael Hellgren
Auktoriserad revisor