

Årsredovisning för
Trollbådan AB

559146-9050

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Klerfelt
Styrelseledamot

2025-06-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Trollbådan AB, 559146-9050, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2018. Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom, bedriver konsultverksamhet inom fastighetsbranschen, förvaltning av och handel med värdepapper.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	3 177 998	3 244 999	2 235 000	2 644 000
Resultat efter finansiella poster	1 229 308	1 757 457	1 060 702	741 863
Soliditet %	22,1	21,3	18,2	19,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 853 939	1 065 270
Balanseras i ny räkning		565 270	-565 270
Utdelning			-500 000
Årets resultat			958 975
Belopp vid årets utgång	50 000	3 419 209	958 975

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 419 209
Årets resultat	958 975
Summa	4 378 184
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 378 184
Summa	4 378 184

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 177 998	3 244 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 177 998	3 244 999
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-304 957	-240 242
Personalkostnader	2	-812 394	-811 772
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-82 803	-82 803
Summa rörelsekostnader		-1 200 154	-1 134 817
Rörelseresultat		1 977 844	2 110 182
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		64 994	383 261
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-71 402	-12 094
Räntekostnader och liknande resultatposter		-742 128	-723 892
Summa finansiella poster		-748 536	-352 725
Resultat efter finansiella poster		1 229 308	1 757 457
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-410 876
Summa bokslutsdispositioner		0	-410 876
Resultat före skatt		1 229 308	1 346 581
Skatter			
Skatt på årets resultat		-270 333	-281 311
Årets resultat		958 975	1 065 270

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	187 361	270 164
Summa materiella anläggningstillgångar		187 361	270 164
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag		1 120	1 120
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	9 316 780	9 252 476
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		7 773 097	7 109 402
Andra långfristiga fordringar		1 419 500	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		18 535 497	16 387 998
Summa anläggningstillgångar		18 722 858	16 658 162
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		437 500	312 500
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 876	37 571
Summa kortfristiga fordringar		459 376	350 071
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 371 712	3 130 118
Summa kassa och bank		2 371 712	3 130 118
Summa omsättningstillgångar		2 831 088	3 480 189
SUMMA TILLGÅNGAR		21 553 946	20 138 351

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 419 209	2 853 939
Årets resultat		958 975	1 065 270
Summa fritt eget kapital		4 378 184	3 919 209
Summa eget kapital		4 428 184	3 969 209
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		410 876	410 876
Summa obeskattade reserver		410 876	410 876
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		15 799 559	14 709 545
Summa långfristiga skulder		15 799 559	14 709 545
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		28 723	209 737
Skatteskulder		112 855	64 204
Övriga skulder		748 749	749 781
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	24 999
Summa kortfristiga skulder		915 327	1 048 721
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 553 946	20 138 351

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	414 014	118 159
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	295 855
Utgående anskaffningsvärden	414 014	414 014
Ingående avskrivningar	-143 850	-61 047
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-82 803	-82 803
Utgående avskrivningar	-226 653	-143 850
Redovisat värde	187 361	270 164

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Redovisat värde	25 000	25 000

Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel %	Redovisat värde
Eriksbergsparkens Servering AB	559457-8253	Stockholm	500	23 880	-1 120	100	25 000

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 264 570	9 248 875
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	105 706	0
Lämnade aktieägartillskott	0	15 695
Utgående anskaffningsvärden	9 370 276	9 264 570
Ingående nedskrivningar	-12 094	0
Förändringar av nedskrivningar		
Återförda nedskrivningar	8 598	0
Årets nedskrivningar	-50 000	-12 094
Utgående nedskrivningar	-53 496	-12 094
Redovisat värde	9 316 780	9 252 476

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Antal andelar
Hage Fastigheter AB	559223-6862	Stockholm	22 056
Trenton Fastigheter AB	559150-3254	Stockholm	4 000
Trenton Ventures AB	559345-2120	Stockholm	2 500
Jatuqe AB	559362-2672	Stockholm	25
Naima AB	559274-7561	Stockholm	914
ActorCV AB	559478-8290	Stockholm	167

<i>Företagets namn</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Rösträtts- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Hage Fastigheter AB	29 376 007	242 654	22	22	3 870 915
Trenton Fastigheter AB	76 242 862	-6 589 876	8	8	5 225 460
Trenton Ventures AB	146 997	85 980	10	10	14 699
Jatuqe AB			5	5	0
Naima AB			1,83	1,83	105 506
ActorCV AB			0,61	0,61	100 200

Not 6 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	15 799 559	14 709 545

Underskrifter

Stockholm

Fredrik Klerfelt

2025-06-11

Fredrik Klerfelt
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-11

Magnus Ekmark Tjärnberg

Magnus Ekmark Tjärnberg
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Trollbådan AB, org.nr 559146-9050

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Trollbådan AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trollbådan ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Trollbådan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Trollbådan AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Trollbådan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nacka
2025-06-11

Magnus Ekmark Tjärnberg
Magnus Ekmark Tjärnberg
Godkänd revisor / Medlem i FAR