

Årsredovisning för  
**Upplands Fastighetskonsult AB**

559250-9946

Räkenskapsåret

**2022-05-01 - 2023-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

David Berggren  
Styrelseledamot

2023-09-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Upplands Fastighetskonsult AB, 559250-9946, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uppsala registrerades år 2020 och bedriver sedan dess försäljning, installation, reparation och service av värme- och kylanläggningar och av avfuktningssystem. Bolaget ska även utföra termografering och energiutredningar och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	69 516	1 483 173
Resultat efter finansiella poster	-21 828	2 718
Soliditet %	25,3	77

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	5 201	2 718
Balanseras i ny räkning		2 718	-2 718
Erhållna aktieägartillskott		10 000	
Årets resultat			-21 828
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>17 919</b>	<b>-21 828</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	17 919
Årets resultat	-21 828
<b>Summa</b>	<b>-3 909</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-3 909
<b>Summa</b>	<b>-3 909</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		69 516	1 483 173
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		50 240	0
Övriga rörelseintäkter		0	542
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>119 756</b>	<b>1 483 715</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-46 704	-870 902
Övriga externa kostnader		-94 890	-326 504
Personalkostnader	2	0	-283 574
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-141 594</b>	<b>-1 480 980</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-21 838</b>	<b>2 735</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-17
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>10</b>	<b>-17</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-21 828</b>	<b>2 718</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-21 828</b>	<b>2 718</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-21 828</b>	<b>2 718</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		50 240	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>50 240</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	20 991
Övriga fordringar		13 922	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>13 922</b>	<b>20 991</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		19 263	21 778
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>19 263</b>	<b>21 778</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>83 425</b>	<b>42 769</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>83 425</b>	<b>42 769</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		17 919	5 201
Årets resultat		-21 828	2 718
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-3 909</b>	<b>7 919</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>21 091</b>	<b>32 919</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	8 105
Övriga skulder		62 334	1 745
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>62 334</b>	<b>9 850</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>83 425</b>	<b>42 769</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Immateriella anläggningstillgångar

	År
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	20

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 - 2023-04-30	2021-05-01 - 2022-04-30
Medelantalet anställda		1

## Underskrifter

Uppsala

*David Berggren*  
David Berggren  
Styrelseledamot

2023-09-24  
Datum