

ÅRSREDOVISNING

för

SMEAB Växjö Aktiebolag

Org.nr. 556784-3247

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Markus Strand, Styrelseledamot
2026-03-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget hyr ut industrilokaler och lager samt inventarier till moderbolaget Sawmill Equipment i Vislanda AB.

Bolagets säte är Kronobergs län, Alvesta kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret blev 55% av moderbolaget, Sawmill Equipment i Vislanda AB, sålt till Swedex AB, som är ett bolag inom Garpco-koncernen.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	599 992	634 585	2 166 592	8 508 850
Resultat efter finansiella poster	-13 840	141 140	324 508	616 757
Soliditet (%)	48,01	48,84	44,83	49,76

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 612 363	101 168	1 813 531
Balanseras i ny räkning		101 168	-101 168	0
Årets resultat			88 752	88 752
Belopp vid årets utgång	100 000	1 713 531	88 752	1 902 283

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 713 531
Årets resultat	88 752
	<u>1 802 283</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 802 283
	<u>1 802 283</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

SMEAB Växjö Aktiebolag

Org.nr. 556784-3247

RESULTATRÄKNING	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	599 992	634 585
Övriga rörelseintäkter	0	230 548
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	599 992	865 133
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-4 219	-1 484
Övriga externa kostnader	-201 302	-270 199
Personalkostnader	0	-17 303
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-295 657	-281 828
Övriga rörelsekostnader	0	-184
Summa rörelsekostnader	-501 178	-570 998
Rörelseresultat	98 814	294 135
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	7 999
Räntekostnader och liknande resultatposter	-112 654	-160 994
Summa finansiella poster	-112 654	-152 995
Resultat efter finansiella poster	-13 840	141 140
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-367 795	0
Förändring av periodiseringsfonder	70 000	-49 000
Förändring av överavskrivningar	429 000	40 000
Summa bokslutsdispositioner	131 205	-9 000
Resultat före skatt	117 365	132 140
Skatter		
Skatt på årets resultat	-28 613	-30 972
Årets resultat	88 752	101 168

SMEAB Växjö Aktiebolag

Org.nr. 556784-3247

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	5 085 008	5 250 291
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	435 170
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	<u>46 647</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		5 131 655	5 685 461
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	5	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		5 131 655	5 685 461
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		62 500	0
Övriga fordringar		0	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>14 879</u>
Summa kortfristiga fordringar		62 500	14 880
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>75 424</u>	<u>109 851</u>
Summa kassa och bank		75 424	109 851
Summa omsättningstillgångar		137 924	124 731
SUMMA TILLGÅNGAR		5 269 579	5 810 192

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 713 531	1 612 363
Årets resultat		88 752	101 168
Summa fritt eget kapital		1 802 283	1 713 531
Summa eget kapital		1 902 283	1 813 531
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		746 000	861 000
Ackumulerade överavskrivningar		0	429 000
Övriga obeskattade reserver		45 000	0
Summa obeskattade reserver		791 000	1 290 000
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 259 184	2 462 512
Summa långfristiga skulder		2 259 184	2 462 512
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		203 328	203 328
Leverantörsskulder		11 760	17 184
Skulder till koncernföretag		50 000	0
Skatteskulder		29 587	22 030
Övriga skulder		22 437	1 607
Summa kortfristiga skulder		317 112	244 149
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 269 579	5 810 192

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Byggnader och mark

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	5 928 547	3 779 577
Inköp	63 000	2 148 970
Utgående anskaffningsvärden	5 991 547	5 928 547
Ingående avskrivningar	-678 256	-528 769
Årets avskrivningar	-228 283	-149 487
Utgående avskrivningar	-906 539	-678 256
Redovisat värde	5 085 008	5 250 291

Taxeringsvärden

Mark	139 000	83 000
Byggnader	467 000	110 000
	606 000	193 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 751 984	1 912 662
Försäljningar/utrangeringar	-1 532 972	-160 678
Utgående anskaffningsvärden	219 012	1 751 984
Ingående avskrivningar	-1 316 814	-1 314 150
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	1 165 176	129 677
Årets avskrivningar	-67 374	-132 341
Utgående avskrivningar	-219 012	-1 316 814
Redovisat värde	0	435 170

NOTER

Not 4	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	907 779
	Inköp	46 647	1 248 815
	Försäljningar/utrangeringar	0	-7 624
	Omklassificeringar	0	-2 148 970
	Utgående anskaffningsvärden	<u>46 647</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	46 647	0
Not 5	Fordringar hos koncernföretag	2025-12-31	2024-12-31
	Tillkommande fordringar	430 295	0
	Reglerade fordringar	<u>-430 295</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	0	0
Not 6	Långfristiga skulder	2025-12-31	2024-12-31
	Förfaller senare än 5 år	1 445 872	1 649 200
Not 7	Ställda säkerheter	2025-12-31	2024-12-31
	Fastighetsinteckningar	2 600 000	2 600 000
	Företagsinteckningar	1 650 000	1 650 000

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-25

Fredrik Lindkvist
Fredrik Lindkvist
Styrelseledamot Ordförande
2026-03-25

Markus Strand
Markus Strand
Styrelseledamot
2026-03-25