

Årsredovisning

för

Backlund Fastigheter AB

559255-4264

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Backlund Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 18 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lidköping den 18 december 2023

Alexander Backlund Ekblom



Årsredovisning

för

Backlund Fastigheter AB

559255-4264

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Styrelsen för Backlund Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter samt utför konsultationer inom bygg, fastighetsskötsel och lackeringsarbeten.

Företaget har sitt säte i Lidköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	297	389	398
Resultat efter finansiella poster	-174	-560	-110
Soliditet (%)	1,0	1,0	-1,6

Minskad efterfrågan på marknaden har påverkat nettoomsättningen negativt.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	589 600	-560 101	54 499
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-560 101	560 101	0
Erhållna aktieägartillskott		175 000		175 000
Årets resultat			-174 464	-174 464
Belopp vid årets utgång	25 000	204 499	-174 464	55 035

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 875 000 (700 000)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	204 499
årets förlust	-174 464
	30 035

disponeras så att
i ny räkning överföres

30 035
30 035

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	297 380	388 738
Övriga rörelseintäkter	0	349
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	297 380	389 087

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-241 378	-800 907
Personalkostnader	-58	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-79 818	-75 869
Summa rörelsekostnader	-321 254	-876 776
Rörelseresultat	-23 874	-487 689

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 063	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-151 653	-72 412
Summa finansiella poster	-150 590	-72 412
Resultat efter finansiella poster	-174 464	-560 101

Resultat före skatt -174 464 -560 101

Årets resultat -174 464 -560 101

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2, 3

5 415 015

5 129 442

Summa materiella anläggningstillgångar

5 415 015

5 129 442

Summa anläggningstillgångar

5 415 015

5 129 442

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

7 500

Övriga fordringar

667

2 323

Summa kortfristiga fordringar

667

9 823

Kassa och bank

Kassa och bank

78 304

143 432

Summa kassa och bank

78 304

143 432

Summa omsättningstillgångar

78 971

153 255

SUMMA TILLGÅNGAR

5 493 986

5 282 697

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

204 499

589 600

Årets resultat

-174 464

-560 101

Summa fritt eget kapital

30 035

29 499

Summa eget kapital

55 035

54 499

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

4 514 250

4 381 100

Skuld till ägare

519 894

694 894

Summa långfristiga skulder

5 034 144

5 075 994

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

92 600

90 800

Leverantörsskulder

31 202

24 934

Skatteskulder

2 722

2 243

Övriga skulder

228 001

527

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

50 282

33 700

Summa kortfristiga skulder

404 807

152 204

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 493 986

5 282 697

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 266 772	5 266 772
Inköp	365 391	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 632 163	5 266 772
Ingående avskrivningar	-137 330	-61 461
Årets avskrivningar	-79 818	-75 869
Utgående ackumulerade avskrivningar	-217 148	-137 330
Utgående redovisat värde	5 415 015	5 129 442

Not 3 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	4 630 000	4 540 000
	4 630 000	4 540 000

Not 4 Långfristiga skulder

Del av företagets banklån om 4 606 850 (4 471 900) kronor som förfaller efter 5 år

	2023-06-30	2022-06-30
Övriga skulder till kreditinstitut	4 143 850	4 017 900
	4 143 850	4 017 900

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 606 850 (4 471 900) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 514 250	4 381 100
	4 514 250	4 381 100
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	92 600	90 800
	92 600	90 800

Lidköping den 8 december 2023

Alexander Backlund Ekblom

