

Styrelsen för

S RASUL FASTIGHETER AB

org nr 559354-9875

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2023 -- 31 december 2023

INNEHÅLL:

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Underskrifter

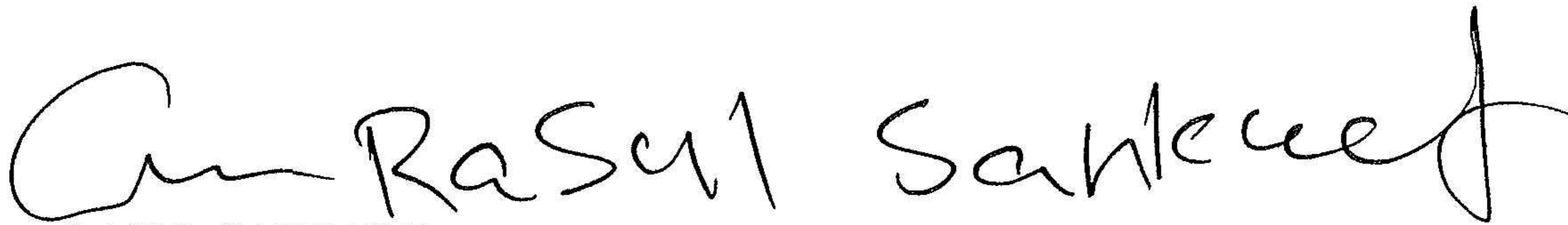
S RASUL FASTIGHETER AB

org nr 559354-9875

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamöter intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultatet och balansräkningen fastställs på ordinarie bolagsstämma den 2 maj 2024. Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Katrineholm 2024-05-02



RASUL SARKAWT
Styrelseledamot

202405101594

Förvaltningsberättelse

Företagets verksamhet under 2023

Bolaget äger och uthyr fastigheter

Företagets planerade framtida verksamhet under 2024

Verksamheten fortsätter med fastighetsuthyrning

Föreslag till disposition beträffande bolagets medel

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Aktiekapital	25 000
Balanserad vinst	174 936
Erhållet aktieägartillskott	225 815
Årets resultat	-271 051

Summa	154 700

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	154 700

Summa	154 700

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

ÖVERSIKT	2 023
Omsättning (kkkr)	73 201
Balansomslutning (kkkr)	2 569 741
Bruttovinst i % av omsättning	100%
Soliditet i %	6%

Bolagets ägare utgörs av:

Rasul Sarkawt 100% 250 aktier

TOTALT 250 aktier

Resultaträkning

2023-01-01-- 2023-12-31

2021-12-17 -- 2022-12-31

Belopp i kronor

not

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning		0	0
Hysesintäkter	1	73 201	381 000

Summa rörelsens intäkter		73 201	381 000
---------------------------------	--	---------------	----------------

Rörelsens kostnader

Råvaror och förnödenheter		0	0
Övriga externa kostnader		-88 326	-7 720
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar	3	-100 366	-77 786

RÖRELSERESULTAT		-115 491	295 494
------------------------	--	-----------------	----------------

Resultat från finansiella poster

Intäkter från värdepapper		0	0
Ränteintäkter och liknande resultatpos		0	0
Räntekostnader och liknande poster		-155 560	-72 930
Nedskrivning av värdepapper		0	0

RESULTAT EFTER FINANSN]		-271 051	222 564
--------------------------------	--	-----------------	----------------

Bokslutsdispositioner

Avsättning till periodiseringsfond

RESULTAT FÖRE SKATT		-271 051	222 564
----------------------------	--	-----------------	----------------

SKATT PÅ ÅRETS RESULTAT		0	-47 628
--------------------------------	--	----------	----------------

ÅRETS RESULTAT		-271 051	174 936
-----------------------	--	-----------------	----------------

BALANSRÄKNING

Belopp i kronor not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 378 291 2 440 877

Installationer på egen fastighet 0 0

Inventarier 117 471 136 800

Summa Materiella Anläggningstillgångar **2 495 762 2 577 677**

Summa Anläggningstillgångar **2 495 762 2 577 677**

Fordringar

Kundfordringar 75 000 36 000

Övriga fordringar -2 097 0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 0 0

Summa fordringar **72 903 36 000**

Kassa & Bank

Kassa & Bank 1 076 1 885

Summa Kassa & Bank **1 076 1 885**

SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR **73 979 37 885**

SUMMA TILLGÅNGAR **2 569 741 2 615 562**

BALANSRÄKNING

Belopp i kronor	not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL & SKULDER			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		174 936	0
Erhållna kapitaltillskott		225 815	0
Årets resultat		-271 051	174 936
Summa fritt eget kapital		129 700	174 936
Summa eget kapital		154 700	199 936
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Summa obeskattade reserver		0	0
Långfristiga skulder			
Skulder till aktieägare		57 250	471 399
Övriga skulder		2 310 460	1 896 599
Summa långfristiga skulder		2 367 710	2 367 998
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder	7	47 331	47 628
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		47 331	47 628
Summa skulder		2 415 041	2 415 626
Summa skulder & eget kapital		2 569 741	2 615 562

NOTER, REDOVISNINGSPRINCIPER & KOMMENTARER

NOTER

- 1 Hyresintäkter
- 2 Inga anställda
- 3 Avskrivningar med 5% på fastigheter
- 4 Kundfordringar
- 7 Personalskatt, arbetsgivaravgifter och moms

REDOVISNINGSPRINCIPER

- 1 Värden i svenska kronor

Härmed intygas att det som står i årsredovisningen är sanningsenligt!

Katrineholm 2024-05-02


RASUL SARKAWT