

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Norrby Nya AB**

556592-7174

Räkenskapsåret

2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Norrby Nya AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman den 29 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Borås den 29 juni 2023



Björn Peterson

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Norrby Nya AB**

556592-7174

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Norrby Nya AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier.  
Företaget har sitt säte i Borås.

### Koncernstruktur

Bolaget är moderbolag i en koncern med de helägda dotterbolagen AB Gälareds Trä, 556047-4750, AB Norrby Byggservice, 556045-1923 AB Norrby Snickerifabrik, 556020-2086, Uddevalla Kuröd Tio AB, 556877-3591, Golv och Kakel i Sjuhärad AB, 556542-4388, samt 67% av aktierna i Uddevalla Kuröd Elva AB, 556877-3609, Uddevalla Kuröd Elva AB äger i sin tur samtliga aktier i dotterföretaget Norrby Trä och Byggvaror AB, 556040-0458.

### Flerårsöversikt (Tkr)

<b>Koncernen</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	298 381	259 808	264 885	237 570	249 890
Resultat efter finansiella poster	25 602	30 810	13 651	242	15 482
Balansomslutning	207 877	190 666	158 336	146 842	146 706
Antal anställda	47	52	56	54	54
Soliditet (%)	50,85	45,49	39,70	49,00	52,60
<b>Moderbolaget</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	
Resultat efter finansiella poster	1 453	4 349	9 733	2 694	
Balansomslutning	95 609	94 775	92 031	75 930	

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen i koncernen har under 2022 ökat jämfört med 2021. En bidragande faktor till detta, är en under 2022 ökande prisnivå. Bruttomarginalen har i rådande marknad med hög inflation minskat, vilket dock väl kompenseras via omsättningsökningen. Under 2022 är anläggningen i Göteborg helt avvecklad. Inga större investeringar har gjorts under 2022.

## Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Vår bedömning är att med rådande marknadsläge, med fortsatt höga räntor och inflation, dämpas vår försäljning. Början av året kommer hålla god fart, men under hösten 2023 och vintern 2024 förväntar vi oss en lägre omsättning. vi ser goda chanser till att bibehålla vår marknadsandel. Bruttomarginalen bedömer vi kommer vara likvärdig mot föregående år. För att ytterligare minimera osäkerhetsfaktorer intensifierar vi arbetet med kostnadskontroll.

Beträffande Intressebolaget Ås Härad Holding AB, har de på grund av det ganska hastigt pressade ränteläget förhandlat sig till amorteringsfrihet från Sparbanken Sjuhärad och SEB fram till Q 2 2024. Detta innebär att det finns en plan där Ås Härad Holding AB klarar räntor samt löpande utgifter. Parallellt med detta görs ansträngningar i form av försäljning av enstaka fastigheter. Förhandlingar pågår även med olika aktörer gällande nyemission, försäljning helt eller delvis av bolaget, samt att diskussion kring fusion pågår med ett par aktörer. De aktuella transaktionerna bedöms vara i linje med bokförda värden per 2022-12-31.

## Förändringar i eget kapital

<b>Koncernen</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Minoritets- intresse</b>	<b>Totalt</b>	
Belopp vid årets ingång	100 000	69 744 596	16 895 911	<b>86 740 507</b>	
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning		-600 000	-660 000	<b>-1 260 000</b>	
Årets resultat		14 220 681	6 017 346	<b>20 238 027</b>	
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>83 365 277</b>	<b>22 253 257</b>	<b>105 718 534</b>	
	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	34 624 143	4 327 066	<b>39 071 209</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-600 000		<b>-600 000</b>
Årets resultat				1 691 579	<b>1 691 579</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>34 024 143</b>	<b>6 018 645</b>	<b>40 162 788</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	38 351 209
årets vinst	1 691 579
	<b>40 042 788</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	40 042 788
	<b>40 042 788</b>

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

2023063001884

## Koncernens Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	4	298 381 775	259 808 155
Övriga rörelseintäkter	4	1 638 262	1 820 140
		<b>300 020 037</b>	<b>261 628 295</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-222 739 890	-183 493 710
Övriga externa kostnader	5, 6	-18 101 882	-14 662 523
Personalkostnader	7	-31 433 843	-33 066 808
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	8, 9, 10	-3 152 425	-3 980 884
Andel i intresseföretags resultat efter skatt	11	486 426	2 630 586
		<b>-274 941 614</b>	<b>-232 573 339</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>25 078 423</b>	<b>29 054 956</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	843 108
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	12	1 500	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	13	1 960 973	1 800 546
Räntekostnader och liknande resultatposter	14	-1 438 269	-887 624
		<b>524 204</b>	<b>1 756 030</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>25 602 627</b>	<b>30 810 986</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>25 602 627</b>	<b>30 810 986</b>
Skatt på årets resultat	15	-4 640 940	-4 971 539
Uppskjuten skatt		-723 660	-687 919
<b>Årets resultat</b>		<b>20 238 027</b>	<b>25 151 528</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		14 220 681	19 045 431
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		-6 017 346	6 106 097

## Koncernens Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	8	18 699 588	19 483 361
Maskiner och andra tekniska anläggningar	9	717 208	1 124 538
Inventarier, verktyg och installationer	10	4 032 718	5 313 342
		<b>23 449 514</b>	<b>25 921 241</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	16, 17	21 891 424	21 404 998
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	18	29 999 705	22 864 023
Andra långfristiga värdepappersinnehav	19	5 130 307	4 158 707
Andra långfristiga fordringar	20	1 698 000	1 772 031
		<b>58 719 436</b>	<b>50 199 759</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>82 168 950</b>	<b>76 121 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter		2 231 002	2 995 753
Färdiga varor och handelsvaror		31 797 298	30 698 457
		<b>34 028 300</b>	<b>33 694 210</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		37 030 858	35 063 029
Övriga fordringar		6 617 158	10 598 359
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	21	11 093 971	10 609 248
		<b>54 741 987</b>	<b>56 270 636</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar		1 465 959	1 500 732
		<b>1 465 959</b>	<b>1 500 732</b>

##### *Kassa och bank*

	22	35 472 465	23 079 928
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>125 708 711</b>	<b>114 545 506</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**207 877 661 190 666 506**

## Koncernens Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		83 365 277	69 744 595
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>		<b>83 465 277</b>	<b>69 844 595</b>
<b>Innehav utan bestämmande inflytande</b>			
Innehav utan bestämmande inflytande		22 253 257	16 895 911
<b>Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset</b>		<b>22 253 257</b>	<b>16 895 911</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>105 718 534</b>	<b>86 740 506</b>
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatteskuld	23	6 114 938	5 391 278
		<b>6 114 938</b>	<b>5 391 278</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	24	22 750 000	24 916 200
Övriga skulder		30 189 812	30 288 276
		<b>52 939 812</b>	<b>55 204 476</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		1 000 000	2 767 907
Leverantörsskulder		28 660 065	27 608 074
Aktuella skatteskulder		2 758 259	1 694 667
Övriga skulder		2 697 710	1 637 136
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25	7 988 343	9 622 462
		<b>43 104 377</b>	<b>43 330 246</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>207 877 661</b>	<b>190 666 506</b>

## Koncernens

### Kassaflödesanalys

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		25 078 423	30 810 986
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	26	1 989 821	168 804
Erhållen ränta		1 257 648	0
Erhållna utdelningar		703 325	0
Erlagd ränta		-1 438 269	0
Betald skatt		-3 577 348	-2 963 927
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>24 013 600</b>	<b>28 015 863</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Förändring av varulager och pågående arbeten		-334 090	-2 775 449
Förändring kundfordringar		-1 967 829	-5 597 665
Förändring av kortfristiga fordringar		3 496 477	-12 850 935
Förändring leverantörsskulder		1 051 991	4 833 179
Förändring av kortfristiga skulder		-573 545	1 209 629
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>25 686 604</b>	<b>12 834 622</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-1 005 763	-1 411 240
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		1 001 244	667 360
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar	8, 9, 10	-8 607 282	-13 241 552
Amortering av övriga finansiella anläggningstillgångar		0	8 079 257
Förändring av kortfristiga placeringar		34 773	-575 832
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		575 531	82 000
Investeringar i intressebolag		0	-8 022 257
Uttag ur intressebolag		0	1 198 678
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-8 001 497</b>	<b>-13 223 586</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Amortering av lån		-2 264 664	-617 796
Förändring kortfristiga placeringar		-1 767 907	689 911
Transaktioner med minoritetsintressen		-660 000	-300 000
Utbetald utdelning och belopp för indragning av aktier		-600 000	-2 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-5 292 571</b>	<b>-2 227 885</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>12 392 536</b>	<b>-2 616 849</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		23 079 928	25 696 777
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>35 472 464</b>	<b>23 079 928</b>

**Moderbolagets  
Resultaträkning**

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	6	-96 816	-64 627
		<b>-96 816</b>	<b>-64 627</b>
<b>Rörelseresultat</b>	27	<b>-96 816</b>	<b>-64 627</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	28	1 340 000	2 522 500
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	11	0	1 198 678
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	13	1 487 140	1 401 678
Räntekostnader och liknande resultatposter	14	-1 276 988	-709 579
		<b>1 550 152</b>	<b>4 413 277</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 453 336</b>	<b>4 348 650</b>
Bokslutsdispositioner	29	304 420	128 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 757 756</b>	<b>4 476 650</b>
Skatt på årets resultat	15	-66 177	-149 584
<b>Årets resultat</b>		<b>1 691 579</b>	<b>4 327 066</b>

## Moderbolagets Balansräkning

Not                      2022-12-31                      2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	30, 31	7 457 961	7 457 961
Fordringar hos koncernföretag	32	14 838 657	26 369 664
Andelar i intresseföretag	16, 17	31 598 420	31 598 420
Fordringar hos intresseföretag	18	29 999 705	22 864 023
Andra långfristiga värdepappersinnehav	19	1	1
Andra långfristiga fordringar		1 740 000	1 742 000
		<b>85 634 744</b>	<b>90 032 069</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>85 634 744</b>	<b>90 032 069</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		7 842 199	2 517 199
Aktuella skattefordringar		452 877	369 043
Övriga fordringar		0	40 000
		<b>8 295 076</b>	<b>2 926 242</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar		1 116 161	1 150 934
		<b>1 116 161</b>	<b>1 150 934</b>

##### *Kassa och bank*

Summa omsättningstillgångar		562 619	665 843
		<b>9 973 856</b>	<b>4 743 019</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**95 608 600**                      **94 775 088**

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Not                      2022-12-31                      2021-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

33, 34

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**120 000**

**120 000**

*Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

38 351 209

34 624 143

Årets resultat

1 691 579

4 327 066

**40 042 788**

**38 951 209**

**Summa eget kapital**

**40 162 788**

**39 071 209**

**Obeskattade reserver**

35

3 023 000

3 366 000

**Långfristiga skulder**

24

Skulder till kreditinstitut

20 000 000

20 000 000

Övriga skulder

30 189 812

30 288 276

**Summa långfristiga skulder**

**50 189 812**

**50 288 276**

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

1 898 770

1 898 770

Övriga skulder

204 230

80 833

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

130 000

70 000

**Summa kortfristiga skulder**

**2 233 000**

**2 049 603**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**95 608 600**

**94 775 088**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Koncernredovisning

Norrby Nya AB upprättar koncernredovisning. Uppgifter om koncernföretag finns i not 33. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör. Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till verkliga värden vid förvärvtidpunkten. Minoritetens andel av de förvärvade nettotillgångarna värderas till verkligt värde. Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

#### Redovisning av intresseföretag

Som intresseföretag betraktas de företag som inte är dotterföretag men där moderbolaget direkt eller indirekt innehar minst 20% av rösterna för samtliga andelar, eller på annat sätt har ett betydande inflytande. Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt kapitalandelsmetoden. Det innebär att andelar i ett företag redovisas till anskaffningsvärde vid anskaffningstillfället och därefter justeras med koncernens andel av förändringen i intresseföretagets nettotillgångar. Andelarnas värde inkluderar goodwill (efter avdrag för ackumulerade avskrivningar) vid förvärvet. I koncernens resultaträkning ingår som intäkt koncernens andel av intresseföretagets resultat. Ej utdelad ackumulerad vinstandel hänförlig till intresseföretag redovisas i koncernbalansräkningen som kapitalandelsfond under bundna reserver. Orealiserade internvinster elimineras med den på koncernen belöpande andelen av vinsten.

#### Utländska valutor

Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

#### Intäktsredovisning

##### *Varor*

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga fördelar och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

##### *Övriga intäkter*

Övrigaintäkter som intjänats intäktsredovisas enligt följande:  
Hyresintäkter: i den period uthyrningen avser.

/

### **Materiella anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, ut rangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader. Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångens avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när Norrby Nya AB blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumenten har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### ***Andra långfristiga värdepappersinnehav***

Posten består huvudsakligen av aktier. Innehasen innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten och redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning redovisas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger.

#### ***Kortfristiga placeringar***

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde. I posten kortfristiga placeringar ingår aktier som innehas för att placera likviditetsöverskott på kort sikt.

#### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

### ***Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld***

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivningen redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdeapper och fordringar som är anläggningstillgångar. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga. Exempel på indikationer på nedskrivningsbehov är negativa ekonomiska omständigheter eller ogynnsamma förändringar av branschvillkor i företag vars aktier i Norrby Nya AB investerat i. Om nedskrivning av aktier sker fastställs nedskrivningsbeloppet som skillnaden mellan det redovisade värdet och det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nuvärdet av framtida kassaflöden (som baseras på företagsledningens bästa uppskattning).

### ***Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar***

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömningen av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

### ***Leasingavtal***

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med de leasade tillgångarna har övergått till ett företag i Norrby Nya koncernen klassificeras avtalet som finansiell leasing. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasgivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

### ***Varulager***

Varulagret har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU). För råvaror ingår alla utgifter som är direkt hänförliga till anskaffningen av varorna i anskaffningsvärdet.

### ***Inkomstskatter***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller per balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning. Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

### **Ersättningar till anställda**

#### ***Kortfristiga ersättningar***

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar i koncernen utgörs av bland annat löner, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

#### ***Ersättningar till anställda efter avslutad anställning***

I Norrby Nyas koncernföretag förekommer endast avgiftsbestämda pensionsplaner. I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inte kan uppfylla sina åtagande. Koncernens resultat belastas för kostnader i takt med att de anställdas tjänster utförts.

#### ***Ersättningar vid uppsägning***

Ersättningar vid uppsägning utgår då något företag inom koncernen beslutar att avsluta en anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande eller då en anställd accepterar ett erbjudande om frivillig avgång i utbyte mot sådan ersättning. Om ersättningen inte ger företaget någon framtida ekonomisk fördel redovisas en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att lämna sådan ersättning. Ersättningen värderas till den bästa uppskattningen av den ersättning som skulle krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

### **Moderbolagets redovisnings- och värderingsprinciper**

Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderföretaget som i koncernen, förutom i de fall som anges nedan.

### **Intresseföretagsredovisning**

Andelar i intresseföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Som intäkt från intresseföretag redovisas endast erhållen utdelning av vinstmedel som intjänats efter förvärvet.

### **Eget kapital**

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med ÅRLs indelning.

### **Obeskattade reserver**

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

### **Bokslutsdispositioner**

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner. Koncernbidrag som lämnas/fås, redovisas som en ökad skuld/fordran mot moderbolaget.

### **Aktier och andelar i dotterföretag**

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

### **Leasingavtal**

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

#### ***Soliditet***

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

### **Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

#### **Koncernen**

Vår bedömning är att med rådande marknadsläge, med fortsatt höga räntor och inflation, dämpas vår försäljning. Början av året kommer hålla god fart, men under hösten 2023 och vintern 2024 förväntar vi oss en lägre omsättning. vi ser goda chanser till att bibehålla vår marknadsandel. Bruttomarginalen bedömer vi kommer vara likvärdig mot föregående år. För att ytterligare minimera osäkerhetsfaktorer intensifierar vi arbetet med kostnadskontroll.

Beträffande Intressebolaget Ås Härad Holding AB, har de på grund av det ganska hastigt pressade ränteläget förhandlat sig till amorteringsfrihet från Sparbanken Sjuhärad och SEB fram till Q 2 2024. Detta innebär att det finns en plan där Ås Härad Holding AB klarar räntor samt löpande utgifter. Parallellt med detta görs ansträngningar i form av försäljning av enstaka fastigheter. Förhandlingar pågår även med olika aktörer gällande nyemission, försäljning helt eller delvis av bolaget, samt att diskussion kring fusion pågår med ett par aktörer. De aktuella transaktionerna bedöms vara i linje med bokförda värden per 2022-12-31.

### **Not 3 Uppskattningar och bedömningar**

#### **Moderbolaget**

Norrby Nya AB gör uppskattningar och bedömningar för framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Några uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år bedöms inte finnas. Väsentliga upplysningar kring bedömningar för händelser mellan bokslutsdatum och datum för signering lämnas i förvaltningsberättelsen.

**Not 4 Intäkternas fördelning  
Koncernen**

	2022	2021
<b>Nettoomsättning</b>		
Varor	298 105 775	259 532 155
Hysesintäkter	276 000	276 000
	<b>298 381 775</b>	<b>259 808 155</b>
<b>Öriga intäkter</b>		
Erhållna bidrag	791 803	1 338 207
Resultat vid avyttring av inventarier	676 178	339 886
Övriga poster	170 281	142 047
	<b>1 638 262</b>	<b>1 820 140</b>

**Not 5 Operationella leasingavtal  
Koncernen**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 3 445 494 kronor. Leasingkostnader föregående år uppgår till 3 639 833 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022	2021
Inom ett år	2 831 200	3 368 911
Senare än ett år men inom fem år	10 308 800	10 399 900
	<b>13 140 000</b>	<b>13 768 811</b>

**Not 6 Arvode till revisorerna  
Koncernen**

	2022	2021
<b>PwC</b>		
Revisionsuppdrag	237 000	225 000
Skatterådgivning	43 000	91 300
Övriga tjänster	47 000	38 500
	<b>327 000</b>	<b>354 800</b>

**Moderbolaget**

	2022	2021
<b>PwC</b>		
Revisionsuppdrag	42 000	40 000
Övriga tjänster	19 500	30 000
	<b>61 500</b>	<b>70 000</b>

**Not 7 Anställda och personalkostnader  
Koncernen**

	2022	2021
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	7	7
Män	40	45
	<b>47</b>	<b>52</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	1 600 000	1 554 000
Övriga anställda	19 926 499	21 582 912
	<b>21 526 499</b>	<b>23 136 912</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	316 800	194 700
Pensionskostnader för övriga anställda	2 125 004	2 188 680
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	7 011 381	7 333 586
	<b>9 453 185</b>	<b>9 716 966</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>30 979 684</b>	<b>32 853 878</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

**Not 8 Byggnader och mark  
Koncernen**

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	29 769 653	29 769 653
Inköp		0
Försäljningar/utrangeringar		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>29 769 653</b>	<b>29 769 653</b>
Ingående avskrivningar	-10 286 292	-9 502 519
Försäljningar/utrangeringar		0
Årets avskrivningar	-783 773	-783 773
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-11 070 065</b>	<b>-10 286 292</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>18 699 588</b>	<b>19 483 361</b>

**Not 9 Maskiner och andra tekniska anläggningar  
Koncernen**

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	13 481 545	13 093 895
Inköp		387 650
Försäljningar/utrangeringar	-187 500	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 294 045</b>	<b>13 481 545</b>
Ingående avskrivningar	-12 357 007	-11 801 175
Försäljningar/utrangeringar	187 500	
Årets avskrivningar	-407 330	-555 832
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-12 576 837</b>	<b>-12 357 007</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>717 208</b>	<b>1 124 538</b>

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	20 409 531	20 411 115
Inköp	959 488	1 023 590
Försäljningar/utrangeringar	-1 506 234	-1 025 174
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>19 862 785</b>	<b>20 409 531</b>
Ingående avskrivningar	-15 096 189	-13 152 610
Försäljningar/utrangeringar	1 227 444	697 700
Årets avskrivningar	-1 961 322	-2 641 279
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-15 830 067</b>	<b>-15 096 189</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 032 718</b>	<b>5 313 342</b>

**Not 11 Resultat från andelar i intresseföretag  
Koncernen**

	2022	2021
Andel i årets resultat	1 001 548	62 178
Avskrivning av goodwill	-515 122	-515 122
Transaktioner med minoriteten		3 083 530
	<b>486 426</b>	<b>2 630 586</b>

**Moderbolaget**

	2022	2021
Erhållna utdelningar	0	1 198 678
	<b>0</b>	<b>1 198 678</b>

**Not 12 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar  
Koncernen**

	2022	2021
Erhållna utdelningar	1 500	0
	<b>1 500</b>	<b>0</b>

**Not 13 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  
Koncernen**

	2022	2021
Utdelningar	563 417	413 320
Övriga ränteintäkter	1 397 556	1 387 226
	<b>1 960 973</b>	<b>1 800 546</b>

**Moderbolaget**

	2022	2021
Ränteintäkter från koncernföretag	507 573	472 520
Övriga ränteintäkter	979 567	929 158
	<b>1 487 140</b>	<b>1 401 678</b>

**Not 14 Räntekostnader och liknande resultatposter  
Koncernen**

	2022	2021
Övriga räntekostnader	1 438 269	887 624
	<b>1 438 269</b>	<b>887 624</b>

**Moderbolaget**

	2022	2021
Övriga räntekostnader	1 276 988	709 579
	<b>1 276 988</b>	<b>709 579</b>

**Not 15 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2022	2021
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-4 640 940	-4 971 539
Uppskjuten skatt	-723 660	-687 919
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-5 364 600</b>	<b>-5 659 458</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		25 602 627		30 810 986
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-5 274 141	20,60	-6 347 063
Ej avdragsgilla kostnader		-198 250		-76 008
Ej skattepliktiga intäkter		60 476		0
Skatteeffekt av andra ej bokförda intäkter		-28 107		
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond		-24 782		-25 216
Skatteeffekt på resultatandel intresebolag		100 204		788 828
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>20,95</b>	<b>-5 364 600</b>	<b>18,37</b>	<b>-5 659 459</b>

**Moderbolaget**

	2022	2021
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-66 177	-149 584
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-66 177</b>	<b>-149 584</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		1 757 756		4 476 650
Skatt enligt gällande skattesats.	20,60	-362 098	20,60	-922 190
Ej skattepliktiga intäkter		304 949		780 776
Skatteeffekt av andra ej bokförda intäkter		-5 562		
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond		-3 466		-8 170
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>3,76</b>	<b>-66 177</b>	<b>3,34</b>	<b>-149 584</b>

2023063001902

**Not 16 Andelar i intresseföretag  
Koncernen**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	21 404 998	11 950 833
Inköp		8 022 257
Utdelning		-1 198 678
Redovisat resultat från andelar i intresseföretag	486 426	2 630 586
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>21 891 424</b>	<b>21 404 998</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 891 424</b>	<b>21 404 998</b>

**Moderbolaget**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	31 598 420	23 576 163
Inköp		8 022 257
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>31 598 420</b>	<b>31 598 420</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>31 598 420</b>	<b>31 598 420</b>

**Not 17 Specifikation andelar i intresseföretag  
Moderbolaget**

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>
Ås Härads Holding AB	38,62

Ås Härads Holding AB	<b>Org.nr</b> 556837-6379	<b>Säte</b> Borås
----------------------	------------------------------	----------------------

✓

**Not 18 Fordringar hos intresseföretag  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 864 023	17 689 228
Tillkommande fordringar	7 635 682	13 197 052
Avgående fordringar	-500 000	-8 022 257
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>29 999 705</b>	<b>22 864 023</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>29 999 705</b>	<b>22 864 023</b>

**Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 864 023	17 689 228
Tillkommande fordringar	7 635 682	13 197 052
Avgående fordringar	-500 000	-8 022 257
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>29 999 705</b>	<b>22 864 023</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>29 999 705</b>	<b>22 864 023</b>

**Not 19 Andra långfristiga värdepappersinnehav  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 159 707	4 115 207
Inköp	971 600	44 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 131 307</b>	<b>4 159 707</b>
Ingående nedskrivningar	-1 000	-1 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 000</b>	<b>-1 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 130 307</b>	<b>4 158 707</b>

**Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 001	1 001
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 001</b>	<b>1 001</b>
Ingående nedskrivningar	-1 000	-1 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 000</b>	<b>-1 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

**Not 20 Övriga långfristiga fordringar  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 611 031	2 926 031
Tillkomande fordringar		1 742 000
Avgående fordringar, amorteringar	-74 031	-57 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<b>4 537 000</b>	<b>4 611 031</b>
Ingående nedskrivningar	-2 839 000	-2 839 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-2 839 000</b>	<b>-2 839 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 698 000</b>	<b>1 772 031</b>

**Not 21 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupen bonus	9 289 122	7 023 982
Övriga poster	1 804 849	3 585 266
	<b>11 093 971</b>	<b>10 609 248</b>

**Not 22 Likvida medel  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Kassamedel	10 709	8 730
Banktillgodohavanden	35 461 756	23 071 198
	<b>35 472 465</b>	<b>23 079 928</b>

**Not 23 Uppskjuten skatt  
Koncernen**

Skillnaden mellan å ena sidan den inkomstskatt som har redovisats i resultaträkningen samt å andra sidan den inkomstskatt som belöper sig på verksamheten utgörs av

	2022-12-31	2021-12-31
Uppskjuten skatt på obeskattade reserver	6 114 938	5 391 278
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>6 114 938</b>	<b>5 391 278</b>

**Not 24 Långfristiga skulder  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	20 000 000	20 000 000
Övriga skulder	30 189 812	30 288 276
	<b>50 189 812</b>	<b>50 288 276</b>

**Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	20 000 000	20 000 000
Övriga skulder	30 189 812	30 288 276
	<b>50 189 812</b>	<b>50 288 276</b>

**Not 25 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna löner och semesterlöner	4 113 081	4 539 488
Upplupna sociala avgifter	2 830 956	2 933 428
Övriga poster	1 044 306	2 149 546
	<b>7 988 343</b>	<b>9 622 462</b>

**Not 26 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflöde, mm  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	3 152 425	3 980 884
Resultat från avyttrade andelar i intresseföretag		-2 630 586
Resultat från avyttrade andelar i dotterföretag		-843 108
Resultat från avyttrade materiella anläggningstillgångar	-676 178	-339 886
Resultat från avyttrade finansiella anläggningstillgångar	-486 426	1 500
Övrigt		0
	<b>1 989 821</b>	<b>168 804</b>

**Not 27 Inköp och försäljning mellan koncernföretag  
Moderbolaget**

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

/

**Not 28 Resultat från andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2022	2021
Erhållna utdelningar	1 340 000	700 000
Resultat vid avyttringar		1 822 500
	<b>1 340 000</b>	<b>2 522 500</b>

**Not 29 Bokslutsdispositioner  
Moderbolaget**

	2022	2021
Avsättning till periodiseringsfond	-107 000	-242 000
Återföring från periodiseringsfond	450 000	370 000
Lämnade koncernbidrag	-38 580	0
	<b>304 420</b>	<b>128 000</b>

**Not 30 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 457 961	7 459 461
Försäljningar		-1 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 457 961</b>	<b>7 457 961</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 457 961</b>	<b>7 457 961</b>

**Not 31 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
AB Norrby Snickerifabrik	100	100	1 000	7 083 459
AB Gälareads Trä	100	100	1 000	108 000
AB Norrby Byggservice	100	100	1 000	92 000
Golv & Kakel i Sjuhärad AB	100	100	1 000	91 002
Uddevalla Kuröd Tio AB	100	100	50 000	50 000
Uddevalla Kuröd Elva AB	67	67	33 500	33 500
				<b>7 457 961</b>

	Org.nr	Säte
AB Norrby Snickerifabrik	556020-2086	Borås
AB Gälareads Trä	556047-4750	Borås
AB Norrby Byggservice	556045-1923	Borås
Golv & Kakel i Sjuhärad AB	556542-4388	Borås
Uddevalla Kuröd Tio AB	556877-3591	Borås
Uddevalla Kuröd Elva AB	556877-3609	Borås
Norrby Trä & Byggvaror AB	556040-0458	Borås

**Not 32 Fordringar hos koncernföretag  
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 369 664	38 164 136
Tillkommande fordringar	507 573	472 520
Avgående fordringar	-12 038 580	-12 266 992
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>14 838 657</b>	<b>26 369 664</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 838 657</b>	<b>26 369 664</b>

**Not 33 Antal aktier och kvotvärde  
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Aktiekapitalet	900	111,11
	<b>900</b>	

**Not 34 Disposition av vinst eller förlust  
Moderbolaget**

	2022-12-31
<b>Förslag till vinstdisposition</b>	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	38 351 209
årets vinst	1 691 579
	<b>40 042 788</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	40 042 788
	<b>40 042 788</b>

**Not 35 Obeskattade reserver  
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfonder	3 023 000	3 366 000
	<b>3 023 000</b>	<b>3 366 000</b>

2023063001908

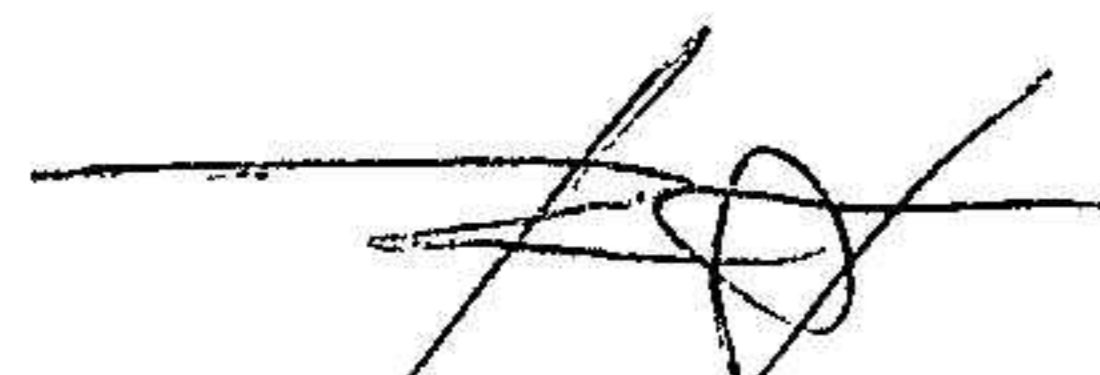
**Not 36 Ställda säkerheter  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	10 000 000	10 000 000
Aktier i dotterbolag i pant för lån	11 046 614	9 611 629
Pansatta inventarier	0	3 060 550
	<b>21 046 614</b>	<b>22 672 179</b>

**Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Aktier i dotterföretag i pant för lån.	7 083 459	7 083 459
	<b>7 083 459</b>	<b>7 083 459</b>

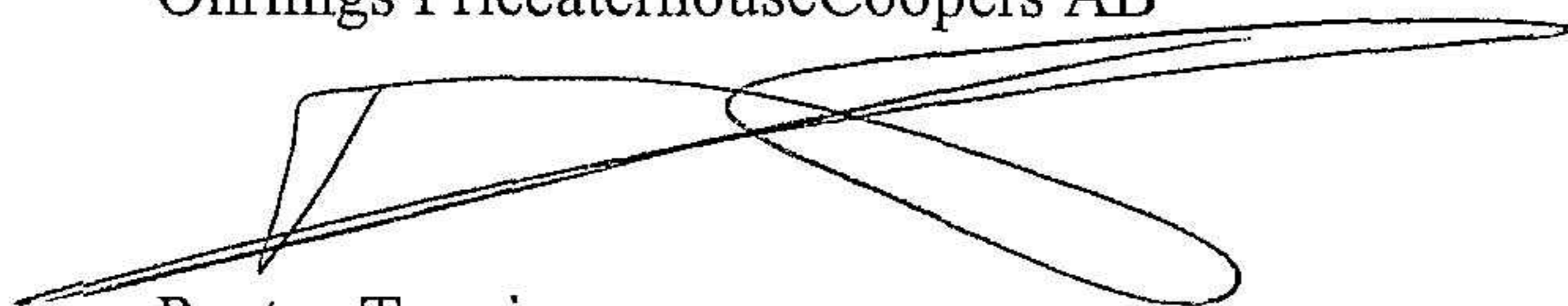
Borås den 29 juni 2023



Björn Peterson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 29 juni 2023

Öhrlings PriceaterhouseCoopers AB



Pontus Tonning  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Norrby Nya AB, org.nr 556592-7174

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Norrby Nya AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och koncernens kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

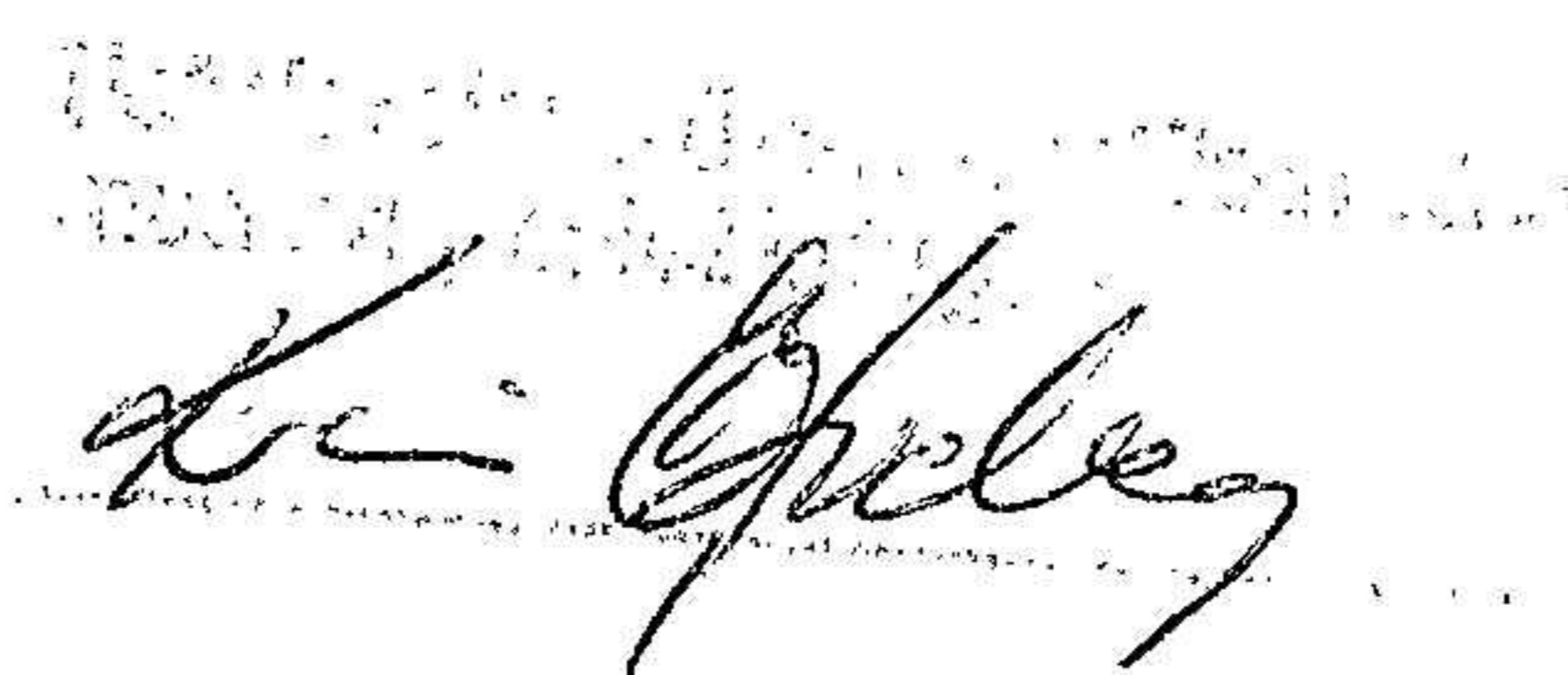
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Norrby Nya AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Borås den 29 juni 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Pontus Tonning  
Auktoriserad revisor

