

1

Östinvest AB

Styrelsen för

Östinvest AB

Org nr 556230-6026

Får härmed avge

## Årsredovisning

För räkenskapsåret 1 maj 2024 – 30 april 2025

<u>Innehåll</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Östinvest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 31 juli 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Tingsryd den 5 september 2025

Jan Carlsson

## Förvaltningsberättelse

Östinvest AB

Allmänt om verksamheten

Verksamheten bedrevs i mycket begränsad omfattning.

<u>Flerårsöversikt</u>	<u>2024/2025</u>	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>
Nettoomsättning (kr)	5.000	4.667	5.480
Resultat efter Finansiella poster (kr)	-513	-630	1.243
Soliditet (%)	100	100	100

<u>Eget kapital</u>	<u>Aktiekapital</u>	<u>Reservfond</u>	<u>Fritt eget kapital</u>
Vid årets början	102.000	16.500	154.744
Årets resultat	-	-	-513
	102.000	16.500	154.231

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst.

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel kr 154.231 (varav årets resultat kr -513) disponeras på följande sätt:

till aktieägarna utdelas 150 kr per aktie, utgörande	153.000 kr
i ny räkning balanseras	1.231 kr

Vad beträffar bolagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

Ös<sup>4</sup>invest AB

3

Belopp i kr	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Nettoomsättning		5.000	4.667
Övriga rörelseintäkter		<u>-</u>	-
Summa rörelseintäkter		5.000	4.667
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	1	-340	-4.009
Av-o nedskrivn av mat anläggntillg	2	<u>-1.903</u>	<u>- 1.288</u>
Rörelseresultat		-513	-630
Resultat från finansiella poster			
Räntekostn o liknande resultatposter		-	-
Resultat efter finansiella poster		<u>-513</u>	<u>-630</u>
-			
Resultat före skatt		-513	-630
Årets skattekostnad		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		-513	-630



## Östinvest AB

### Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2025-04-30	2024-04-30
--	-----	------------	------------

#### TILLGÅNGAR

##### Materiella anläggningstillgångar

Markanläggningar	2	0	1.904
Summa materiella anläggningstillgångar		0	1.904

##### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1.667	1.667
--	--	-------	-------

Övriga fordringar		6.820	5.993
-------------------	--	-------	-------

		8.487	7.660
--	--	-------	-------

<u>Kassa och bank</u>		<u>264.244.</u>	<u>263.680</u>
-----------------------	--	-----------------	----------------

Summa omsättningstillgångar		272.731	271.340
-----------------------------	--	---------	---------

<b><u>SUMMA TILLGÅNGAR</u></b>		<u>272.731</u>	<u>273.244</u>
--------------------------------	--	----------------	----------------

#### EGET KAPITAL OCH SKULDER

##### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital (1020 aktier)		102.000	102.000
----------------------------	--	---------	---------

Reservfond		<u>16.500</u>	<u>16.500</u>
------------	--	---------------	---------------

		118.500	118.500
--	--	---------	---------

##### Fritt eget kapital

Balanserad vinst		154.744	155.374
------------------	--	---------	---------

Årets resultat		-513	-630
----------------	--	------	------

		<u>154.231</u>	<u>154.744</u>
--	--	----------------	----------------

Summa eget kapital		<u>272.731</u>	<u>273.244</u>
--------------------	--	----------------	----------------

4

Östinvest AB

**Balansräkning**

2025091204318

Belopp i kr Not 2025-04-30 2024-04-30

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

--

--

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**272.731**

**273.244**

**Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer**

Belopp i kr

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag. (K2-reglerna).

## Varulager

Varulagret, värderat enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2000:3, är upptaget till lägsta av anskaffningsvärdet respektive verkligt värde.

## Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

## Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

## Följande avskrivningstider tillämpas:

Markanläggningar	20 år
Maskiner och inventarier	5 år

## Intäkter

Intäktsredovisning sker i enlighet med BFNAR 2003:3 Intäkter. Som intäkt redovisar bolaget det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Bolaget redovisar därför inkomst till nominellt värde (fakturabelopp).

<u>Not 1 Övriga externa kostnader</u>	2024-05-01	2023-05-01
	2025-04-30	2024-04-30

## Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

Övriga anställda

-

-

Sociala kostnader

-

-

(varav pensionskostnader)

-

-

Bolaget har ingen anställd. Någon ersättning till styrelsens ledamöter utgick inte.

Not 2 Av- och nedskrivning av materiella anläggningstillgångar

Markanläggningar enl plan	1.903	1.288
	<u>1.903</u>	<u>1.288</u>

2025091204320

7

2024-05-01- 2023-05-01-  
2025-04-30 2024-04-30

Not 2 Markanläggningar

Akkumulerade anskaffningsvärden vid årets början	25.785	25.785
Akkumulerade avskrivningar vid årets början	23.882	22.593
Årets avskrivningar enligt plan	-1.903	-1.288
Redovisat värde vid årets slut	0	1.904

Not. 3 Ställda panter och eventualförpliktelser

	2025-04-30	2024-04-30
Ställda panter	-	-
Eventualförpliktelser	-	-

Tingsryd den 25 juli 2025

*Brita Carlsson*

Brita Carlsson

*Jan Carlsson*

Jan Carlsson  
Styrelsens ordförande