

ÅRSREDOVISNING

för

Nergz och Nawroz AB

Org.nr. 559374-2942

Räkenskapsåret

2022-04-05 – 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Hayman Kareem, Styrelseledamot

2023-05-29

Styrelsen för Nergz och Nawroz AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-05-2022-12-31.
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att förvalta aktier samt att äga och förvalta fast och lös egendom.

Bolaget har sitt säte i Piteå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har sålt andelar i dotterföretag samt förvärvat en ny fastighet i Piteå.

Flerårsöversikt

	2022
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	749 908
Balansomslutning	2 387 122
Soliditet (%)	32,46

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat	0	0	749 908	749 908
Belopp vid årets utgång	25 000	0	749 908	774 908

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	749 908
Summa	749 908

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	749 908
Summa	749 908

Resultaträkning

	Not	2022-04-05	2022-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader			-84 427
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar			-12 879
Summa rörelsens kostnader			-97 306
Rörelseresultat			-97 306
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag			850 000
Räntekostnader och liknande kostnader			-2 786
Summa resultat från finansiella poster			847 214
Resultat efter finansiella poster			749 908
Resultat före skatt			749 908
Årets resultat			749 908

Balansräkning

	Not	2022-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	1 487 121
Summa materiella anläggningstillgångar		1 487 121
Finansiella anläggningstillgångar		
Andra långfristiga fordringar	3	900 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		900 000
Summa anläggningstillgångar		2 387 121
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Summa kassa och bank		1
Summa omsättningstillgångar		1
Summa tillgångar		2 387 122

Balansräkning

	Not	2022-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		749 908
<i>Summa fritt eget kapital</i>		749 908
<i>Summa eget kapital</i>		774 908
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	900 431
Övriga långfristiga skulder		565 643
<i>Summa långfristiga skulder</i>		1 466 074
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		31 140
Övriga skulder		115 000
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		146 140
<i>Summa eget kapital och skulder</i>		2 387 122

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Byggnader	33

Noter till balansräkning

2 Byggnader och mark

	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	1 500 000
Försäljningar/utrangeringar	0
Utgående anskaffningsvärden	1 500 000
Ingående avskrivningar	0
Försäljningar/utrangeringar	0
Årets avskrivningar	-12 879
Utgående avskrivningar	-12 879
Ingående nedskrivningar	0
Försäljningar/utrangeringar	0
Årets nedskrivningar	0
Redovisat värde	1 487 121

3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Tillkommande fordringar	900 000
Reglerade fordringar	0
Utgående anskaffningsvärden	900 000
Ingående nedskrivningar	0
Reglerade fordringar	0
Årets nedskrivningar	0
Redovisat värde	900 000

4 Långfristiga skulder

	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	775 871

Övriga noter

5 Ställda säkerheter

	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	950 000
	2022-12-31
Summa ställda säkerheter	950 000

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Piteå

Hayman Mohammed Kareem

Hayman Mohammed Kareem

2023-05-29

Styrelseledamot