

Årsredovisning

för

Fawio AB

556569-6217

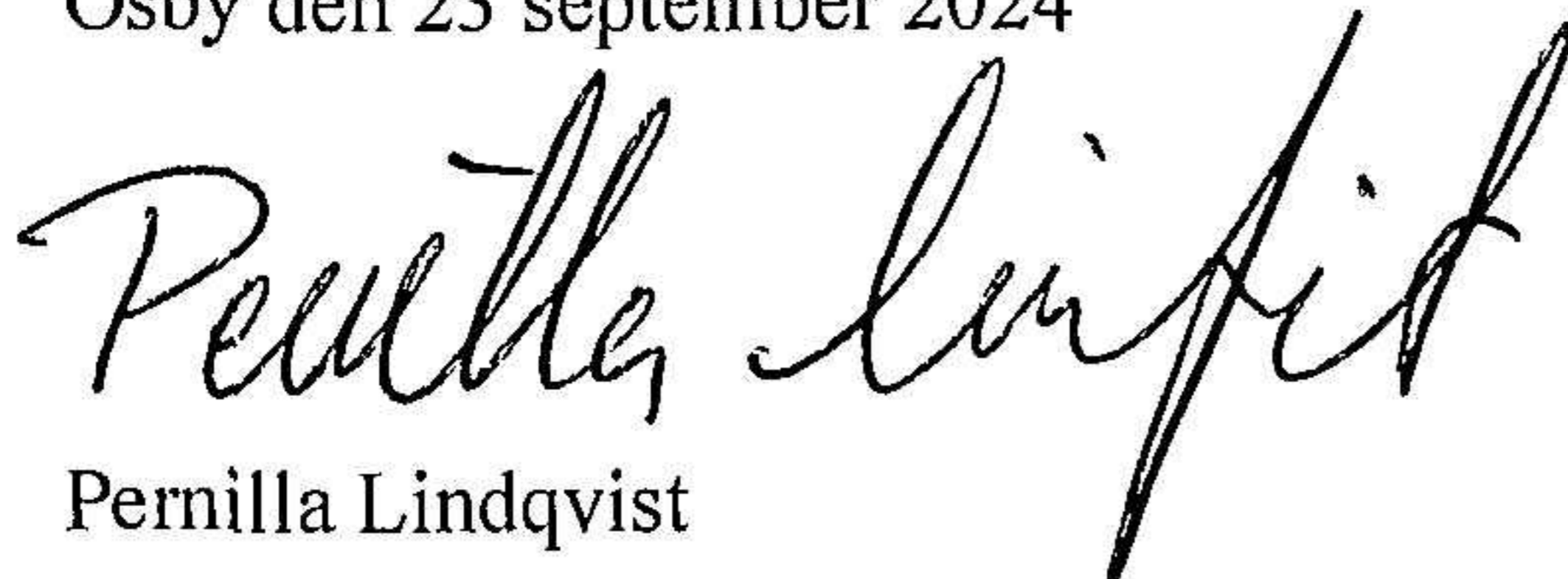
Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fawio AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 23 september 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Osby den 23 september 2024



Pernilla Lindqvist

Styrelsen för Fawio AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av industrilokaler.

Företaget har sitt säte i Osby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23
Nettoomsättning	354	52
Resultat efter finansiella poster	101	-124
Soliditet (%)	99,3	98,0

Bolaget har under året börjat hyra ut större delar av lokalen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	8 429 135	-124 424	8 404 711
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-196 169		-196 169
Balanseras i ny räkning		-124 424	124 424	0
Fondemission	214 500	-214 500		0
Inlösen	-214 500	-5 383 725		-5 598 225
Årets resultat			100 761	100 761
Belopp vid årets utgång	100 000	2 510 317	100 761	2 711 078

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 510 316
årets vinst	100 761
	2 611 077
disponeras så att i ny räkning överföres	2 611 077
	2 611 077

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	354 251	51 696
Övriga rörelseintäkter	144 352	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	498 603	51 696

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-400 071	-82 406
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-83 426	-111 658
Övriga rörelsekostnader	-17 886	0
Summa rörelsekostnader	-501 383	-194 064
Rörelseresultat	-2 780	-142 368

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	103 541	17 961
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-17
Summa finansiella poster	103 541	17 944
Resultat efter finansiella poster	100 761	-124 424

Resultat före skatt 100 761 -124 424

Årets resultat 100 761 -124 424

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 440 223	2 523 649
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	72 886
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	30 808
Summa materiella anläggningstillgångar		2 440 223	2 627 343

Summa anläggningstillgångar

2 440 223

2 627 343

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	25 000
Övriga fordringar		23 118	27 314
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 024	13 587
Summa kortfristiga fordringar		37 142	65 901

Kassa och bank

Kassa och bank		252 125	5 880 367
Summa kassa och bank		252 125	5 880 367
Summa omsättningstillgångar		289 267	5 946 268

SUMMA TILLGÅNGAR

2 729 490

8 573 611

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 510 316

8 429 135

Årets resultat

100 761

-124 424

Summa fritt eget kapital

2 611 077

8 304 711

Summa eget kapital

2 711 077

8 404 711

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

3 954

Övriga skulder

8 413

17 386

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

147 560

Summa kortfristiga skulder

18 413

168 900

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 729 490

8 573 611

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	1 420 000	1 420 000
	1 420 000	1 420 000

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 607 075	0
Inköp	0	2 607 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 607 075	2 607 075
Ingående avskrivningar	-83 426	0
Årets avskrivningar	-83 426	-83 426
Utgående ackumulerade avskrivningar	-166 852	-83 426
Utgående redovisat värde	2 440 223	2 523 649

2024100403352

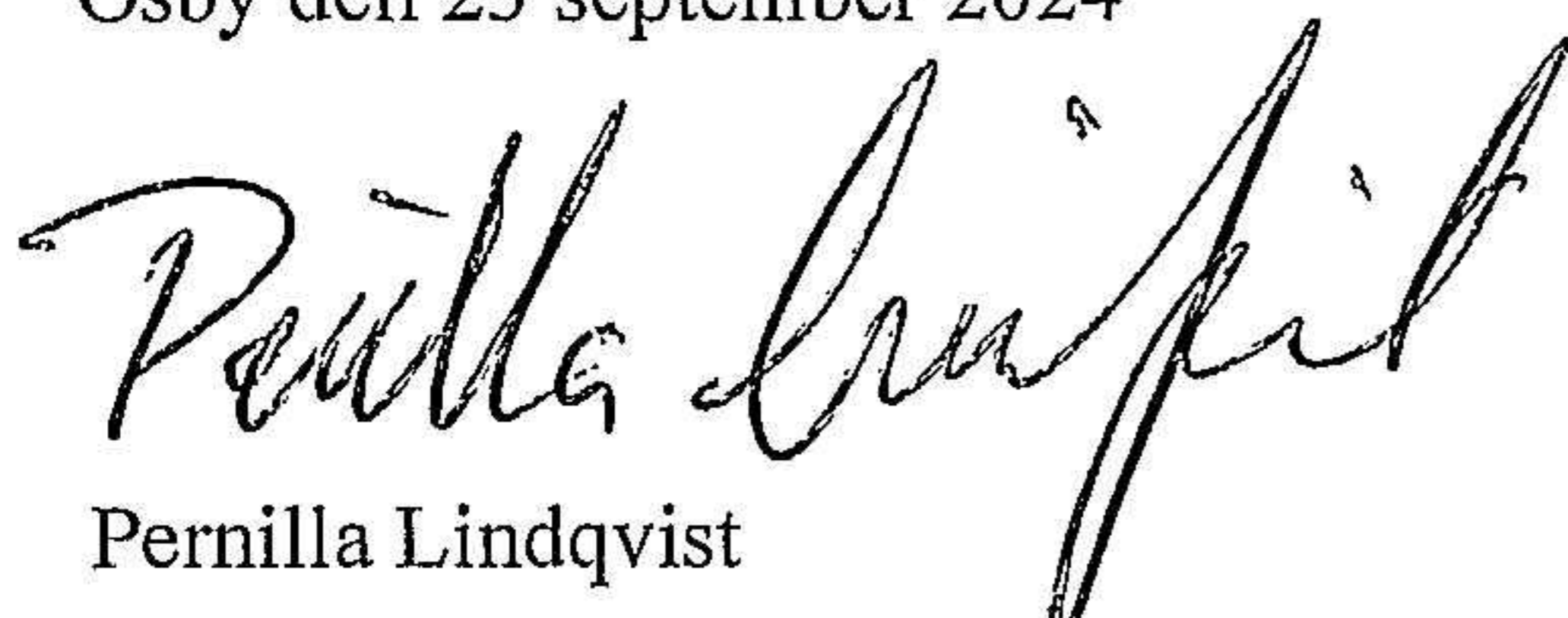
Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	101 000	101 000
Försäljningar/utrangeringar	-101 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	101 000
Ingående avskrivningar	-28 114	-7 914
Försäljningar/utrangeringar	28 114	0
Årets avskrivningar	0	-20 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-28 114
Utgående redovisat värde	0	72 886

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	40 160	40 160
Försäljningar/utrangeringar	-40 160	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	40 160
Ingående avskrivningar	-9 352	-1 320
Försäljningar/utrangeringar	9 352	0
Årets avskrivningar	0	-8 032
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-9 352
Utgående redovisat värde	0	30 808

Osby den 23 september 2024


Pernilla Lindqvist