

Årsredovisning

Fastighet Gräsvreten 1:54 AB

559313-9537

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Roger Englund
2023-10-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

| | 2205-2304 | 2104-2204 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|
| Resultat efter finansiella poster | 8 718 | -5 210 |
| Soliditet % | 6 | 5 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|---------------------|----------------|
| - Belopp vid årets ingång | 25 000 | | -5 210 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | |
| - Balanseras i ny räkning | | -5 210 | 5 210 |
| - Årets resultat | | | 7 997 |
| - Belopp vid årets utgång | 25 000 | -5 210 | 7 997 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|--------|
| Balanserat resultat | -5 210 |
| Årets resultat | 7 997 |
| Summa | 2 787 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|-------|
| Balanseras i ny räkning | 2 787 |
| Summa | 2 787 |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2022-05-01 2023-04-30 | 2021-04-22 2022-04-30 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Övriga rörelseintäkter | 15 000 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 15 000 | 0 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -6 282 | -5 210 |
| Summa rörelsekostnader | -6 282 | -5 210 |
| Rörelseresultat | 8 718 | -5 210 |
| Resultat efter finansiella poster | 8 718 | -5 210 |
| Resultat före skatt | 8 718 | -5 210 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | -721 | 0 |
| Årets resultat | 7 997 | -5 210 |

BALANSRÄKNING

1

| | | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---|---|----------------|----------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 400 000 | 400 000 |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | | 400 000 | 400 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 400 000 | 400 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 38 928 | 25 000 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | 38 928 | 25 000 |
| Summa omsättningstillgångar | | 38 928 | 25 000 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 438 928 | 425 000 |

BALANSRÄKNING

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 25 000 | 25 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | -5 210 | 0 |
| Årets resultat | 7 997 | -5 210 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | 2 787 | -5 210 |
| Summa eget kapital | 27 787 | 19 790 |
| Långfristiga skulder | | |
| Skulder till koncernföretag | 3 400 000 | 400 000 |
| Summa långfristiga skulder | 400 000 | 400 000 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Skatteskulder | 11 141 | 5 210 |
| Summa kortfristiga skulder | 11 141 | 5 210 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 438 928 | 425 000 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

| Not 2 | Byggnader och mark | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|-------|---|------------|------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 400 000 | |
| | <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> | | |
| | Inköp | - | 400 000 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 400 000 | 400 000 |
| | Redovisat värde | 400 000 | 400 000 |

| Not 3 | Långfristiga skulder | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|-------|--|------------|------------|
| | Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 400 000 | 400 000 |

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Roger Englund

Roger Englund

2023-09-21