

Årsredovisning

JULI FASTIGHETER AB

559165-2424

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

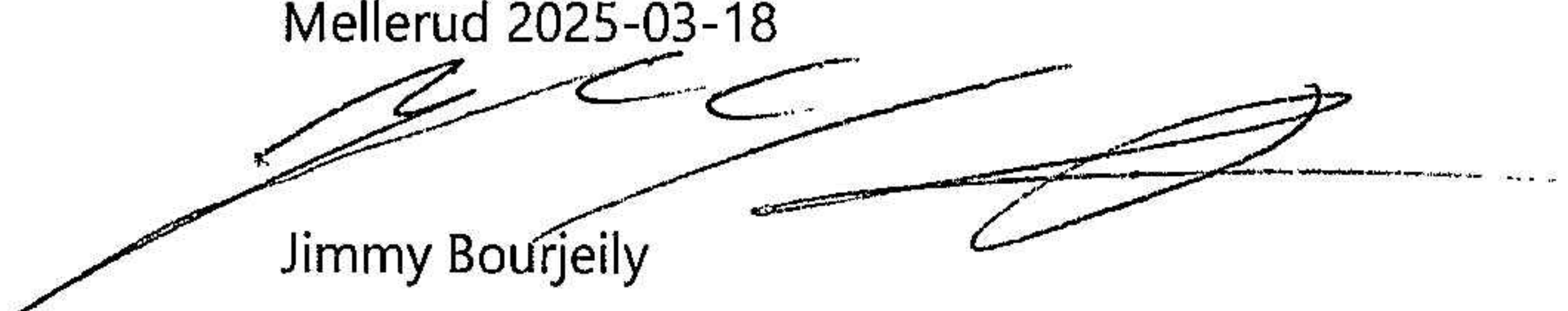
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Mellerud 2025-03-18


Jimmy Bourjeily

Årsredovisning

JULI FASTIGHETER AB

559165-2424

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter, värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Mellerud.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under år 2024 förvärvat fastigheten Mellerud Åsen 1:183

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	289	325	0	0
Resultat efter finansiella poster	-87	140	-1	-1
Soliditet %	5	18	100	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-15 000	113 221
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		113 221	-113 221
Årets resultat			-87 274
Belopp vid årets utgång	50 000	98 221	-87 274

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	98 221
Årets resultat	-87 274
<i>Summa</i>	10 947

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	10 947
<i>Summa</i>	10 947

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	288 878	324 741
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	288 878	324 741
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-302 776	-165 536
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-22 596	–
Summa rörelsekostnader	-325 372	-165 536
Rörelseresultat	-36 494	159 205
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	382	–
Räntekostnader och liknande resultatposter	-51 162	-19 207
Summa finansiella poster	-50 780	-19 207
Resultat efter finansiella poster	-87 274	139 998
Resultat före skatt	-87 274	139 998
Skatter		
Skatt på årets resultat	–	-26 777
Årets resultat	-87 274	113 221

2025032005421

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	1 209 932	–
Förbättringsutgifter på annans fastighet	–	622 574
Summa materiella anläggningstillgångar	1 209 932	622 574

Summa anläggningstillgångar 1 209 932 622 574

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	–	97 800
Övriga fordringar	–	56 300
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 365	–
Summa kortfristiga fordringar	1 365	154 100

Kassa och bank

Kassa och bank	120 565	53 165
Summa kassa och bank	120 565	53 165

Summa omsättningstillgångar 121 930 207 265

SUMMA TILLGÅNGAR

1 331 862 829 839

2025032005422

2025032005423

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

98 221

-15 000

Årets resultat

-87 274

113 221

Summa fritt eget kapital

10 947

98 221

Summa eget kapital

60 947

148 221

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 052 256

584 278

Summa långfristiga skulder

1 052 256

584 278

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

95 848

35 069

Skatteskulder

26 777

26 777

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

96 034

35 494

Summa kortfristiga skulder

218 659

97 340

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 331 862

829 839

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

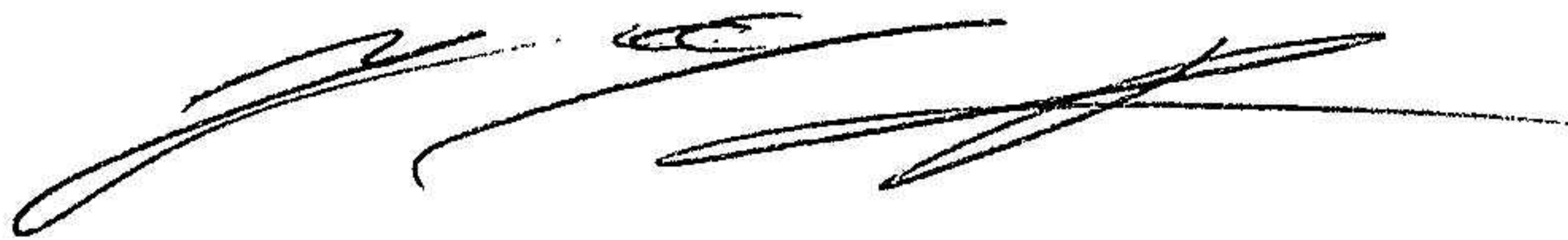
Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Uppllysning om moderföretag

Bourjeily Fastighets AB med org.nr 556234-4753 är moderbolag i den minsta koncernen som Juli Fastigheter AB ingår i. Bourjeily Fastighets AB har sitt säte i Mellerud.

UNDERSKRIFTER

Mellerud



Jimmy Bourjeily
2025-03-17