

Årsredovisning

för

Karlabostaden AB

556473-0074

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Paul Rönberg, Styrelseledamot
2024-06-13

Styrelsen och verkställande direktören för Karlabostaden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förening verksamhet.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Vingcar Holding AB, org.nr 556679-3203.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt ägare.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	36	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-130	318	-88	-139
Soliditet (%)	1,6	6,0	-24,8	-23,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	50 000	-273 454	317 976	194 522
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			317 976	-317 976	0
Årets resultat				-129 961	-129 961
Belopp vid årets utgång	100 000	50 000	44 522	-129 961	64 561

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	44 524
årets förlust	-129 961
	-85 437
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-85 437
	-85 437

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		36 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		36 000	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-41 802	-29 654
Summa rörelsekostnader		-41 802	-29 654
Rörelseresultat		-5 802	-29 654
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	475 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 773	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-127 932	-55 634
Summa finansiella poster		-124 159	419 366
Resultat efter finansiella poster		-129 961	389 712
Resultat före skatt		-129 961	389 712
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-71 735
Årets resultat		-129 961	317 977

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	2 506 000	2 438 800
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 506 000	2 438 800
Summa anläggningstillgångar		2 506 000	2 438 800

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		1 093 382	321 458
Övriga fordringar		72 854	470
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		41 676	0
Summa kortfristiga fordringar		1 207 912	321 928

Kassa och bank

Kassa och bank		441 180	484 941
Summa kassa och bank		441 180	484 941
Summa omsättningstillgångar		1 649 092	806 869

SUMMA TILLGÅNGAR

4 155 092

3 245 669

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		150 000	150 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		44 524	-273 452
Årets resultat		-129 961	317 976
Summa fritt eget kapital		-85 437	44 524
Summa eget kapital		64 563	194 524
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 000 000	2 900 000
Summa långfristiga skulder		4 000 000	2 900 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		71 735	71 735
Övriga skulder		0	79 410
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 794	0
Summa kortfristiga skulder		90 529	151 145
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 155 092	3 245 669

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Ställda säkerheter

Generell säkerhet för Bostadsrätten till lägenhet nr 1302BRF Musketören 8, Stockholm

Not 2 Bostadsrätt

	2023-12-31	2022-12-31
Avser andel i BRF Musketören 8	2 506 000	2 438 800
	2 506 000	2 438 800

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 000 000	2 900 000
	4 000 000	2 900 000

Stockholm 2024-06-13

Sven Berg
Sven Berg
Verkställande direktör

Paul Rönnberg
Paul Rönnberg