

Årsredovisning

för

Skene 11:25 AB

559130-3523

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marie-Louise Lind, Styrelsesuppleant

2025-05-23

Styrelsen för Skene 11:25 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar en hyresfastighet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Björnåsen Marie-Louise Lind AB, 559041-5351.

Företaget har sitt säte i Bollebygd.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	98	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-34	-237	-112	-93
Soliditet (%)	2,2	1,9	1,9	2,0
Balansomslutning	2 556	2 941	2 791	2 531

Omsättningsökningen beror på ökade hyresintäkter.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	243 365	-237 020	56 345
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-237 020	237 020	0
Erhållna aktieägartillskott		35 000		35 000
Årets resultat			-34 442	-34 442
Belopp vid årets utgång	50 000	41 345	-34 442	56 903

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 400 000 (365 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	41 345
årets förlust	-34 442
	6 903
disponeras så att i ny räkning överföres	6 903
	6 903

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Hysesintäkter	97 850	0
Övriga rörelseintäkter	0	761
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	97 850	761

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader	-63 911	-131 106
Övriga externa kostnader	-1 454	-996
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-43 120	-47 420
Summa rörelsekostnader	-108 485	-179 522
Rörelseresultat	-10 635	-178 761

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	95	100
Räntekostnader och liknande resultatposter	-23 902	-58 359
Summa finansiella poster	-23 807	-58 259
Resultat efter finansiella poster	-34 442	-237 020

Resultat före skatt

-34 442 -237 020

Årets resultat

-34 442 -237 020

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 504 888	2 548 008
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 504 888	2 548 008
Summa anläggningstillgångar		2 504 888	2 548 008
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 781	369 686
Summa kortfristiga fordringar		4 781	369 686
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		46 007	23 057
Summa kassa och bank		46 007	23 057
Summa omsättningstillgångar		50 788	392 743
SUMMA TILLGÅNGAR		2 555 676	2 940 751

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		41 345	243 365
Årets resultat		-34 442	-237 020
Summa fritt eget kapital		6 903	6 345
Summa eget kapital		56 903	56 345
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		393 000	421 000
Summa långfristiga skulder		393 000	421 000
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		28 000	28 000
Skulder till koncernföretag		466 000	841 000
Skatteskulder		15 270	7 080
Övriga skulder		1 587 326	1 587 326
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 177	0
Summa kortfristiga skulder		2 105 773	2 463 406
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 555 676	2 940 751

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 653 703	908 450
Omklassificeringar		1 745 253
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 653 703	2 653 703
Ingående avskrivningar	-105 695	-58 275
Årets avskrivningar	-43 120	-47 420
Utgående ackumulerade avskrivningar	-148 815	-105 695
Utgående redovisat värde	2 504 888	2 548 008

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 745 253
Omklassificeringar		-1 745 253
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Banklån som förfaller efter 5 år	281 000	309 000
	281 000	309 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 421 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	393 000	421 000
	393 000	421 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	28 000	28 000
	28 000	28 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	800 000	800 000
	800 000	800 000

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Maria Magnefors, Ludvig & Co AB

Bollebygd

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Patrik Lind
Patrik Lind

2025-05-20