

ÅRSREDOVISNING

för

JO Sjöholm Husadministration AB

Org.nr. 559141-9071

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jan-Olof Sjöholm, Styrelseledamot

2023-03-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets bedriver konsultverksamhet med ekonomisk granskning och rådgivning vid bildning av bostadsrättsföreningar.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 012 750	2 119 125	2 035 249	2 064 005
Resultat efter finansiella poster	1 259 015	2 257 572	1 778 415	1 779 813
Soliditet (%)	87,28	85,08	79,37	67,26

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	3 008 304	1 756 618	4 764 922
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		1 756 618	-1 756 618	0
Utdelning till aktieägare		-195 000		-195 000
Årets resultat			899 694	899 694
Belopp vid årets utgång	50 000	4 569 922	899 694	5 469 616

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 569 923
Årets resultat	899 694
	<u>5 469 617</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	5 269 617
	<u>5 469 617</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 012 750	2 119 125
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>2 012 750</u>	<u>2 119 125</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-184 046	-210 211
Personalkostnader	2	<u>-110 210</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-294 256</u>	<u>-210 211</u>
Rörelseresultat		1 718 494	1 908 914
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-459 546	349 520
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>67</u>	<u>-862</u>
Summa finansiella poster		<u>-459 479</u>	<u>348 658</u>
Resultat efter finansiella poster		1 259 015	2 257 572
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>0</u>	<u>-36 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>-36 000</u>
Resultat före skatt		1 259 015	2 221 572
Skatter			
Skatt på årets resultat		-359 321	-464 954
Årets resultat		<u>899 694</u>	<u>1 756 618</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	4 349 520
Andra långfristiga fordringar	4	5 000 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>5 000 000</u>	<u>4 349 520</u>
Summa anläggningstillgångar		5 000 000	4 349 520
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		120 000	428 125
Övriga fordringar		147 391	59 090
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 864	20 999
Summa kortfristiga fordringar		<u>289 255</u>	<u>508 214</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 889 769	1 678 437
Summa kassa och bank		<u>1 889 769</u>	<u>1 678 437</u>
Summa omsättningstillgångar		2 179 024	2 186 651
SUMMA TILLGÅNGAR		7 179 024	6 536 171

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 569 923	3 008 304
Årets resultat		899 694	1 756 618
Summa fritt eget kapital		<u>5 469 617</u>	<u>4 764 922</u>
Summa eget kapital		5 519 617	4 814 922
Obeskattade reserver			
Övriga obeskattade reserver		940 000	940 000
Summa obeskattade reserver		<u>940 000</u>	<u>940 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 870	6 294
Skatteskulder		117 357	229 964
Övriga skulder		577 880	530 691
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 300	14 300
Summa kortfristiga skulder		<u>719 407</u>	<u>781 249</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 179 024	6 536 171

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	0,00
	Bolaget har en säsongsanställd.		

Noter till balansräkningen

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 349 520	2 300 000
	Inköp	0	2 049 520
	Försäljningar	-4 349 520	0
	Utgående anskaffningsvärden	0	4 349 520
	Redovisat värde	0	4 349 520
Not 4	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Årets anskaffningar	5 000 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	5 000 000	0
	Redovisat värde	5 000 000	0

JO Sjöholm Husadministration AB

Org.nr. 559141-9071

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stockholm

Jan-Olof Sjöholm

Jan-Olof Sjöholm

2023-03-22