

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hedekashus AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 8/6 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hedekas den 8/6 2023

*Bertil Andersson*  
Bertil Andersson  
Styrelseledamot

2023061630866

**ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2022****Förvaltningsberättelse**

Styrelsen för Hedekas Hus AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

**Verksamheten**

Bolaget bildades 2006 och tillverkar trähus, huvudsakligen för bostadsändamål. Tillverkningen sker i hyrda lokaler i Hedekas.

**Flerårsöversikt (tkr)**

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	11 463	6 165	8 431	9 553
Resultat efter finansiella poster	829	340	468	1 719
Soliditet	78%	77%	71%	60%

**Förändring av eget kapital**

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Total
Belopp vid årets ingång	100 000	3 495 434	275 297	3 870 731
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		275 297	-275 297	0
Årets resultat			658 125	658 125
Belopp vid årets utgång	100 000	3 770 731	658 125	4 428 856

**Resultatdisposition**

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserad vinst	3 770 731
Årets vinst	658 125
	<u>4 428 856</u>

Styrelsen föreslår att balanserad vinst disponeras så att i ny räkning överföres

<u>4 428 856</u>
4 428 856

**Resultat och ställning**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



2023061630861

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>			
Nettoomsättning		11 463 252	6 165 333
Förändring av pågående arbete f	5	-2 527 819	1 737 694
Övriga rörelseintäkter		32 849	25 867
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>		<b>8 968 282</b>	<b>7 928 894</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 700 786	-4 100 604
Övriga externa kostnader		-815 206	-882 147
Personalkostnader	2	-2 591 992	-2 602 018
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-31 800	-5 269
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-8 139 784</b>	<b>-7 590 038</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>828 498</b>	<b>338 856</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		298	2 345
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 368
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>298</b>	<b>977</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>828 796</b>	<b>339 833</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>828 796</b>	<b>339 833</b>
Skatt på årets resultat		-170 671	-64 536
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>658 125</b>	<b>275 297</b>

ga

2023061630852

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b><u>2022-12-31</u></b>	<b><u>2021-12-31</u></b>
	1		
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	127 200	0
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Obligationer, värdepapper	3	1 850 000	1 550 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 977 200</b>	<b>1 550 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Varulager mm</u>			
Råvaror och förnödenheter		<u>317 402</u>	<u>399 118</u>
		317 402	399 118
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		697 371	108 345
Övriga kortfristiga fordringar		162 177	263 484
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>48 142</u>	<u>57 916</u>
		907 690	429 745
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		2 613 633	2 649 354
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 838 725</b>	<b>3 478 217</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b><u>5 815 925</u></b>	<b><u>5 028 217</u></b>

PR

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
*Årsredovisning i mindre aktiebolag.*

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 - 7 år

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet:

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Not 2 Medelantalet anställda

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Medelantalet anställda	4	4

## Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

Obligationer, värdepapper	1 850 000	1 550 000
---------------------------	-----------	-----------

2023061630864

**BALANSRÄKNING**

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

**Eget kapital och skulder**

**Eget kapital**

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 770 731

3 495 434

Årets resultat

658 125

275 297

**Summa fritt eget kapital**

4 428 856

3 770 731

**Summa eget kapital**

4 528 856

3 870 731

**Kortfristiga skulder**

Pågående arbete för annans räkning

5

293 799

546 514

Leverantörsskulder

288 714

192 128

Övriga skulder

312 475

163 402

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

392 081

255 442

**Summa kortfristiga skulder**

1 287 069

1 157 486

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

5 815 925

5 028 217

CP

2023061630865

<b>Not 4 Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	262 724	262 724
Inköp	159 000	0
Försäljning/utrangering	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>421 724</b>	<b>262 724</b>
Ingående avskrivningar	-262 724	-257 455
Årets avskrivningar	-31 800	-5 269
Försäljning/utrangering	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-294 524</b>	<b>-262 724</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>127 200</b>	<b>0</b>

<b>Not 5 Pågående arbete för annans räkning</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Nedlagda direkta kostnader	57 701	2 585 520
Delfakturerat	-351 500	-3 132 034
	<b>-293 799</b>	<b>-546 514</b>


#### **Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Efter krigsutbrottet i Ukraina har det noterats kraftiga svängningar på världens finansiella marknader. Vår bedömning är att effekterna i sin helhet ännu inte är överblickbara.

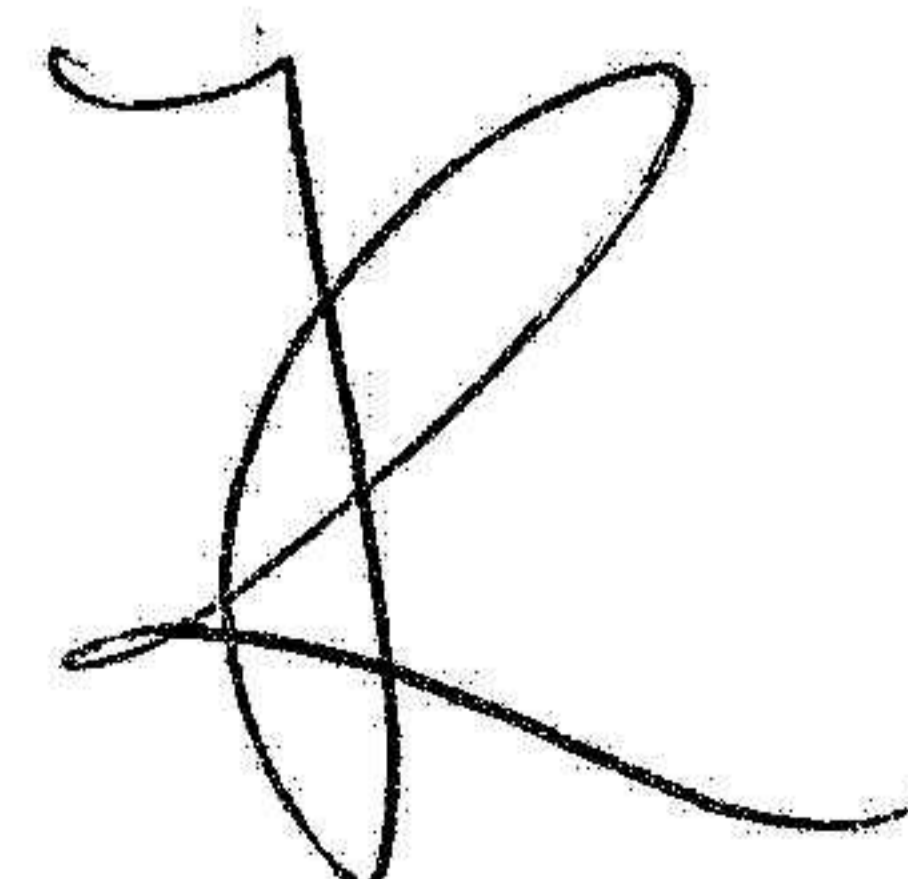
Hedekas 2023-06-07

  
Bertil Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-08

  
Patrik Carlén  
Auktoriserad revisor

DENNA KOPIA ÖVERENSSTÄMMER  
MED ORIGINAL  
RKR Redovisning & Revision AB  
Junog. 1, 451 42 Uddevalla, 0522-62 60 00





## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hedekas Hus AB  
Org.nr 556699-1252

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hedekas Hus AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hedekas Hus ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hedekas Hus AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.



### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hedekas Hus AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hedekas Hus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uddevalla den 8 juni 2023

  
Patrik Carlén  
Auktoriserad revisor

DENNA KOPIA ÖVERENSSTÄMMER  
MED ORIGINALET  
RKR Redovisning & Revision AB  
Junog. 1, 451 42 Uddevalla, 0522-62 60 00