

Årsredovisning

SOHER Fastigheter AB

559435-0398

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Souhier Al Halabi
2025-07-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett fastighetsbolag som äger och arrenderar fastigheter för användning som skyddshem och ungdomshem samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sollentuna.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312
Nettoomsättning	32	
Resultat efter finansiella poster	-10	-9
Soliditet %	75	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		-9 294
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-9 294	9 294
- Erhållna aktieägartillskott		40 000	
- Årets resultat			-9 679
- Belopp vid årets utgång	25 000	30 706	-9 679

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	30 706
Årets resultat	-9 679
Summa	21 027

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	21 027
Summa	21 027

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	32 227	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	32 227	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-40 795	-9 294
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 111	0
Summa rörelsekostnader	-41 906	-9 294
Rörelseresultat	-9 679	-9 294
Resultat efter finansiella poster	-9 679	-9 294
Resultat före skatt	-9 679	-9 294
Årets resultat	-9 679	-9 294

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	38 889	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		38 889	0
Summa anläggningstillgångar		38 889	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		22 106	15 706
<i>Summa kassa och bank</i>		22 106	15 706
Summa omsättningstillgångar		22 106	15 706
SUMMA TILLGÅNGAR		60 995	15 706

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	30 706	0
Årets resultat	-9 679	-9 294
<i>Summa fritt eget kapital</i>	21 027	-9 294
Summa eget kapital	46 027	15 706
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	3 245	0
Summa långfristiga skulder	3 245	0
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	21 359	0
Övriga skulder	-9 636	0
Summa kortfristiga skulder	11 723	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	60 995	15 706

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	40 000	-
Utgående anskaffningsvärden	40 000	-

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar	-1 111	-
Utgående avskrivningar	-1 111	-

Redovisat värde	38 889	-
-----------------	--------	---

UNDERSKRIFTER

Sollentuna

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Souhier Al Halabi

Souhier Al Halabi

2025-07-11