

## Årsredovisning 2023-01-01–2023-12-31

**Angered Utveckling AB**

org.nr. 559105-3052

Undertecknad styrelseledamot i Angered Utveckling AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 20 april 2024.

Årsstämman beslöt dessutom att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg den 14 maj 2024



Martin Salenius

Angered  
Utveckling AB  
559105-3052

# ÅRSREDOVISNING 2023

# Angered Utveckling AB

Organisationsnummer 559105-3052

Styrelsen och verkställande direktören för Angered Utveckling AB får härmed avlämna årsredovisning för tiden 2023-01-01 - 2023-12-31.

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kr.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bildades den 29 mars 2017. Bildandet gjordes som ett led i förvärv av fastigheterna Göteborg Angered 7:32 och Göteborg Angered 2:20 av GLC Ekonomisk Förening, Göteborgs Lastbilcentral ("GLC").

På fastigheten återfinns en återfyllnadsplats. GLC genererar genom sin verksamhet transportuppdrag varigenom GLC:s medlemmar och lejd transporterar återfyllnadsmassor till anläggningen.

Angered Utveckling AB upplåter till GLC de fulla rättigheterna för att hantera återfyllnadsmassor. För upplåtelsen erhåller Angered Utveckling AB en månatlig ersättning.

GLC har erhållit tillstånd för återfyllnad av KM massor (KM -Känslig Markanvändning) från Göteborgs Stad/Miljöförvaltningen.

I december 2020 uppnåddes beräknade utfyllnadsmål och återfyllnadsplatsen stängdes och fastigheten övergick i en förvaltningsfas för vidare projektering och beslut. I november 2023 erhöll GLC tillstånd från Göteborgs Stad/Miljöförvaltningen att mellanlagra massor för att sortera och återvinna alternativt transportera vidare till deponi. Beslutet avser en volym för mellanlagring/sortering upp till 100k ton per år i 5 år. De avfallslag som får hanteras på anläggningen är betong, tegel, asfalt, jord och sten, muddermassor, spårballast och avfall från gaturenhållningen (sopsand).

Bolaget är ett helägt dotterbolag till GLC Ekonomisk Förening, Göteborgs Lastbilcentral (org nr 757201-2594) med säte i Göteborgs kommun.

Bolaget har under året inte haft någon anställd personal och några löner och ersättningar har inte betalats ut.

### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsårets utgång

I november 2023 erhöll GLC tillstånd från Göteborgs Stad/Miljöförvaltningen att mellanlagra massor för att sortera och återvinna alternativt transportera vidare till deponi. Beslutet avser en volym för mellanlagring/sortering upp till 100k ton per år i 5 år. De avfallslag som får hanteras på anläggningen är betong, tegel, asfalt, jord och sten, muddermassor, spårballast och avfall från gaturenhållningen (sopsand).

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

Flerårsjämförelse (tkr)	2023-01-01	2022-01-01	2021-01-01	2020-01-01	2019-01-01
	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Nettoomsättning	60	60	60	60	60
Resultat efter finansnetto	71	59	41	18	18
Balansomslutning	1 290	1 266	1 294	2 995	3 045
Soliditet (%)	19	14	10	3	3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid periodens ingång	50 000	0	61 562	35 464
Disposition enligt beslut på årsstämma			35 464	-35 464
Årets resultat				49 378
Belopp vid årets utgång	50 000	0	97 026	49 378

### Förslag till vinstdisposition

#### Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserad vinst	97 026
Årets resultat	49 378
	<b>146 404</b>

Disponeras så att i ny räkning överföres	146 404
---	---------

### Resultat och ställning

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2024051608087

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Nettoomsättning	1	60 000	60 000
		60 000	60 000
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 550	-1 580
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	0
		-1 550	-1 580
Rörelseresultat		58 450	58 420
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 910	728
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
		12 910	728
Resultat efter finansiella poster		71 360	59 148
Bokslutsdispositioner	2	-12 255	-14 639
		-12 255	-14 639
Resultat före skatt		59 105	44 509
Skatt på årets resultat		-9 727	-9 045
Årets resultat		49 378	35 464

2024051608088

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Mark		300 000	300 000
		300 000	300 000
Summa anläggningstillgångar		300 000	300 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	0
Skattefordringar		40 686	41 368
Övriga fordringar		698 499	709 634
		739 185	751 002
Kassa och bank		250 769	214 819
Summa omsättningstillgångar		989 954	965 821
Summa tillgångar		1 289 954	1 265 821

2024051608089

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
Eget kapital			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (50 000 aktier)		50 000	50 000
		50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst eller förlust		97 026	61 562
Årets resultat		49 378	35 464
		146 404	97 026
Summa eget kapital		196 404	147 026
<b>Obeskattade reserver</b>	3	54 675	42 420
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till moderförening		1 038 875	1 076 375
Leverantörsskulder		0	0
Övriga skulder		0	0
		1 038 875	1 076 375
Summa eget kapital och skulder		1 289 954	1 265 821

## Tilläggsupplysningar

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärde om annat ej anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade från föregående år.

#### Intäcksredovisning

Företaget erhåller en avtalad ersättning för upplåtelsen av återfyllnadsplatsen. Inkomsten redovisas till verkligt värde av erhållit belopp. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp).

#### Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas per år:

Inventarier	24 %
Markanläggning	24 %

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

2024051608091

**Not 1**

**Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

2023-01-01 2022-01-01  
2023-12-31 2022-12-31

Årets totala försäljning som skett till andra företag inom koncernen 60 000 60 000

**Not 2**

**Bokslutsdispositioner**

2023-01-01 2022-01-01  
2023-12-31 2022-12-31

Förändring av periodiseringsfond -12 255 -14 639

Förändring av avskrivningar utöver plan 0 0

-12 255 -14 639

**Not 3**

**Obeskattade reserver**

2023-12-31 2022-12-31

Akkumulerade överavskrivningar 0 0

Periodiseringsfond beskattningsår 2017 0 3 486

Periodiseringsfond beskattningsår 2018 4 661 4 661

Periodiseringsfond beskattningsår 2019 5 041 5 041

Periodiseringsfond beskattningsår 2020 4 825 4 825

Periodiseringsfond beskattningsår 2021 9 768 9 768

Periodiseringsfond beskattningsår 2022 14 639 14 639

Periodiseringsfond beskattningsår 2023 15 741 0

54 675 42 420

2024051608092

**Not 4**  
**Ställda säkerheter och eventualförpliktelser**

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Göteborg den april 2024

Martin Salenius  
Verkställande direktör

Per Wiberg  
Ordförande

Johan Hillerstig

Min revisionsberättelse har lämnats den april 2024

Karin Eriksson  
Auktoriserad revisor

2024051608093



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
11.04.2024 14:53  
SENT BY OWNER:  
Karin Eriksson • 11.04.2024 14:30  
DOCUMENT ID:  
SyqJ\_8reR  
ENVELOPE ID:  
SkVyOLHg0-SyqJ\_8reR

DOCUMENT NAME:  
Årsredovisning 2023 AUAB.pdf  
9 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Karl Johan Börje Hillerstig johan.hillerstig@glc.se	Signed	11.04.2024 14:34	eID	Swedish BankID (DOB: 1965/08/11)
	Authenticated	11.04.2024 14:33	Low	IP: 95.194.221.45
MARTIN SALENIUS Martin.Salenius@glc.se	Signed	11.04.2024 14:40	eID	Swedish BankID (DOB: 1965/08/18)
	Authenticated	11.04.2024 14:40	Low	IP: 172.225.210.230
PER WIBERG powiberg@gmail.com	Signed	11.04.2024 14:43	eID	Swedish BankID (DOB: 1951/01/02)
	Authenticated	11.04.2024 14:43	Low	IP: 195.198.208.114
KARIN KRISTINA ERIKSSON karin.eriksson@se.gt.com	Signed	11.04.2024 14:53	eID	Swedish BankID (DOB: 1984/04/13)
	Authenticated	11.04.2024 14:53	Low	IP: 195.198.208.114

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Angered Utveckling AB

Org.nr. 559105 - 3052

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Angered Utveckling AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Angered Utveckling ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Angered Utveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är

ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och



om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Angered Utveckling AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Angered Utveckling AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens

riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Karin Eriksson  
Auktoriserad revisor

2024051608096



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
11.04.2024 14:48  
SENT BY OWNER:  
Karin Eriksson • 11.04.2024 08:42  
DOCUMENT ID:  
BJehr8ZHeR  
ENVELOPE ID:  
S1hrL-BeC-BJehr8ZHeR

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse Angered Utveckling AB 2023-01-01–2023-12-3  
1.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
KARIN KRISTINA ERIKSSON	Signed	11.04.2024 14:48	eID	Swedish BankID (DOB: 1984/04/13)
karin.eriksson@se.gt.com	Authenticated	11.04.2024 14:48	Low	IP: 195.198.208.114

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

