

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Lorenz Invest AB

556677-6927

Räkenskapsåret

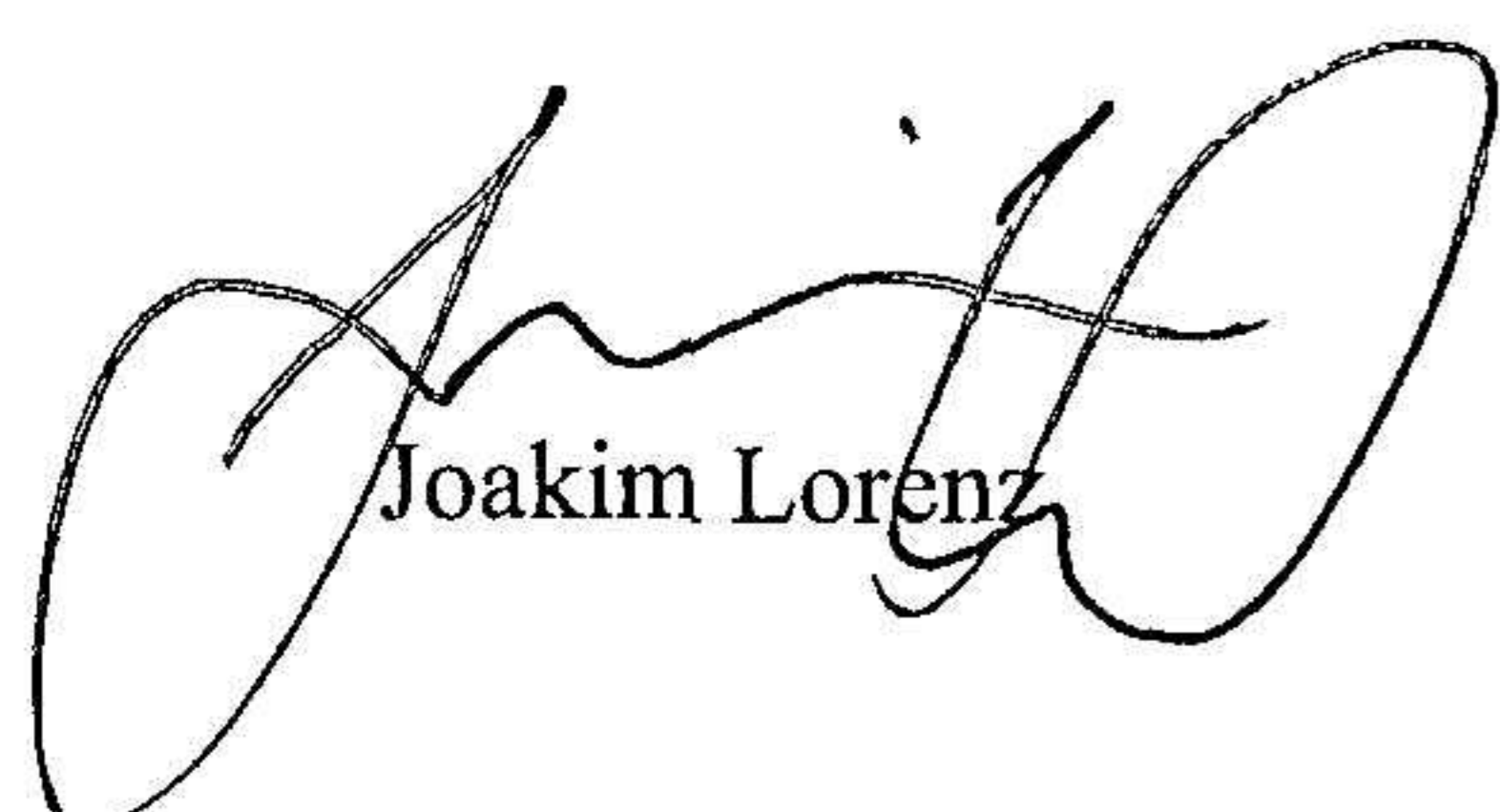
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lorenz Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman den 5 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hallstahammar 2025-06-30


Joakim Lorenz

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Lorenz Invest AB

556677-6927

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Lorenz Invest AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger koncernens dotterbolag.

Bolaget har per bokslutsdagen tre dotterföretag - Åsby Lantbruksförvaltning AB, orgnr 556211-3273, Fallskärmsvägen Fastighet AB, orgnr 556794-3971 och Newsafe Holding Sweden AB, orgnr 559351-5553.

Företaget har sitt säte i Hallstahammar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Dotterbolaget Newsafe Holding Sweden AB har under året avyttrat sitt helägda dotterbolag Newsafe Sweden AB.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Niklas Lorenz	500	500
Joakim Lorenz	500	500

Flerårsöversikt (tkr)

Koncernen	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	97 618	155 209	129 055	96 702
Resultat efter finansiella poster	164 432	28 158	17 750	11 610
Soliditet (%)	80	48	35	34

Moderbolaget	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	17 547	2 628	11 851	4 351
Soliditet (%)	31	49	48	38
Kassalikviditet (%)	84	1 251	1 069	596

För definitioner av nyckeltal, se Not

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	56 150 285	5 643 111	61 893 396
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-25 000 000	-6 666 000	-31 666 000
Förändrad koncenrstruktur		-5 520 606	-2 622 828	-8 143 434
Årets resultat		103 820 094	58 508 834	162 328 928
Belopp vid årets utgång	100 000	129 449 773	54 863 117	184 412 890

Moderbolaget	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	26 152 349	2 804 500	29 076 849
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-25 000 000		-25 000 000
Balanseras i ny räkning			2 804 500	-2 804 500	0
Årets resultat				17 422 615	17 422 615
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 956 849	17 422 615	21 499 464

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 956 850
årets vinst	17 422 615
	21 379 465

disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	0
	21 379 465
	21 379 465

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning	1	97 618 398	155 209 259
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		1 501 044	-1 626 388
Övriga rörelseintäkter		4 500 287	6 006 555
		103 619 729	159 589 425
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 783 291	-3 262 179
Handelsvaror		-42 264 058	-66 788 158
Övriga externa kostnader	2, 3	-19 511 846	-22 740 142
Personalkostnader	4	-28 172 848	-43 613 010
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 778 295	-1 580 312
Övriga rörelsekostnader		-15 685	-105 113
		-95 526 023	-138 088 914
Rörelseresultat	5	8 093 706	21 500 512
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		153 305 272	6 973 750
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	6	1 595 951	154 176
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	2 571 665	497 744
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-1 134 433	-968 171
		156 338 455	6 657 499
Resultat efter finansiella poster		164 432 161	28 158 011
Resultat före skatt		164 432 161	28 158 011
Skatt på årets resultat	9	-2 561 432	-4 401 790
Uppskjuten skatt	9	500 705	-54 352
Årets resultat		162 371 434	23 701 869
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		103 862 600	19 218 832
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		58 508 834	4 483 037

ank=20250703;2025070717793

Koncernens Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	10	36 942 098	36 763 743
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	0	8 956
Inventarier, verktyg och installationer	12	6 676 125	8 251 134
		43 618 223	45 023 833

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag	13	42 696 778	786 488
Andra långfristiga värdepappersinnehav	14	28 089	4 214 632
Andra långfristiga fordringar	15	0	1 000 000
		42 724 867	6 001 120

Summa anläggningstillgångar 86 343 090 51 024 953

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter		237 413	1 532 604
Varor under tillverkning		0	2 414 580
Övriga lagertillgångar och djurbestånd		2 715 382	0
Färdiga varor och handelsvaror		4 997 052	6 462 732
Pågående arbete för annans räkning		0	887 193
		7 949 847	11 297 109

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		506 641	25 395 148
Övriga fordringar		1 902 196	2 500 178
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		852 243	4 934 730
		3 261 080	32 830 056

Kassa och bank 132 570 661 32 910 799
Summa omsättningstillgångar 143 781 588 77 037 964

SUMMA TILLGÅNGAR 230 124 678 128 062 917

ank=20250703;2025070717794



Koncernens Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital

100 000

100 000

Reserver

20 000

0

Annat eget kapital inklusive årets resultat

129 449 773

56 150 285

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

129 569 773

56 250 285

Innehav utan bestämmande inflytande

Innehav utan bestämmande inflytande

54 863 117

5 643 111

Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset

54 863 117

5 643 111

Summa eget kapital

184 432 890

61 893 396

Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser

0

118 500

Avsättningar för uppskjuten skatt

8 355 602

9 129 590

8 355 602

9 248 090

Långfristiga skulder

16

Skulder till kreditinstitut

17

22 750 000

23 198 464

22 750 000

23 198 464

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

17

200 000

5 916 536

Förskott från kunder

0

502 471

Leverantörsskulder

810 501

11 005 685

Aktuella skatteskulder

627 153

3 375 637

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

0

2 268 687

Övriga skulder

12 256 135

4 932 144

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18

692 397

5 721 807

14 586 186

33 722 967

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

230 124 678

128 062 917

Koncernens

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Kassaflödesanalys

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster		164 432 161	28 158 011
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	19	-155 786 948	-5 699 856
Betald skatt		-5 309 916	-4 830 708

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital

3 335 297 17 627 447

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager och pågående arbeten		3 347 262	2 617 468
Förändring kundfordringar		24 888 507	4 971 048
Förändring av kortfristiga fordringar		4 680 469	-1 491 538
Förändring leverantörsskulder		-10 195 184	-15 334 060
Förändring av kortfristiga skulder		-476 577	2 236 988
Kassaflöde från den löpande verksamheten		25 579 774	10 627 352

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-524 604	-6 333 529
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	5 890 000
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-41 910 290	-624 000
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		177 801 921	7 055 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		135 367 027	5 987 471

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån		0	5 490 000
Amortering av lån		-6 165 000	-8 122 000
Utbetald utdelning		-45 200 000	-5 286 380
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-51 365 000	-7 918 380

Årets kassaflöde

109 581 801 8 696 443

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början		32 910 799	24 239 355
Såld kassa		-9 921 939	-25 000
Likvida medel vid årets slut		132 570 661	32 910 798

ank=20250703;2025070717796



Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2, 3	-78 751	-80 510
		-78 751	-80 510
Rörelseresultat	5	-78 751	-80 510
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	20	15 854 621	2 417 620
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	6	1 439 536	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	334 082	290 639
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-2 132	-213
		17 626 107	2 708 046
Resultat efter finansiella poster		17 547 356	2 627 536
Bokslutsdispositioner	21	-50 891	287 837
Resultat före skatt		17 496 465	2 915 373
Skatt på årets resultat	9	-73 850	-110 873
Årets resultat		17 422 615	2 804 500

ank=20250703;2025070717797



Moderbolagets Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	22, 23	54 510 690	39 319 690
Andra långfristiga värdepappersinnehav	14	0	4 068 043
Andra långfristiga fordringar	15	0	1 000 000
Summa anläggningstillgångar		54 510 690	44 387 733

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		3 555 872	8 000 361
Övriga fordringar		5 067	7 242
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	24	64 981	2 682
		3 625 920	8 010 285

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		12 389 843	7 863 245
		16 015 763	15 873 530

SUMMA TILLGÅNGAR		70 526 453	60 261 263
-------------------------	--	-------------------	-------------------

ank=20250703;2025070717798



Moderbolagets Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

25, 26

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

3 956 850

26 152 350

Årets resultat

17 422 615

2 804 500

21 379 465

28 956 850

Summa eget kapital

21 499 465

29 076 850

Obeskattade reserver

27

416 460

365 569

Långfristiga skulder

16

Skulder till koncernföretag

29 549 534

29 549 534

Summa långfristiga skulder

29 549 534

29 549 534

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 098

3 045

Skulder till koncernföretag

7 191 000

200 000

Aktuella skatteskulder

53 226

91 647

Övriga skulder

11 808 670

969 618

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

19 060 994

1 269 310

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

70 526 453

60 261 263

Moderbolagets Kassaflödesanalys

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		17 547 356	2 627 536
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	19	-1 440 274	0
Betald skatt		-112 271	-102 882
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		15 994 811	2 524 654
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga fordringar		4 384 365	248 454
Förändring av leverantörsskulder		53	0
Förändring av kortfristiga skulder		17 830 052	-254 109
Kassaflöde från den löpande verksamheten		38 209 281	2 518 999
Investeringsverksamheten			
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-15 191 000	-600 000
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		6 508 317	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-8 682 683	-600 000
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning		-25 000 000	-2 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-25 000 000	-2 000 000
Årets kassaflöde		4 526 598	-81 001
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		7 863 245	7 944 246
Likvida medel vid årets slut		12 389 843	7 863 245

ank=20250703;2025070717800



Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Minoritetsintresse är den del av dotterföretagets resultat och nettotillgångar i koncernredovisningen hänförliga till egetkapitalinstrument som inte, direkt eller indirekt genom dotterföretag, ägs av moderföretaget.

Minoritetsintresse redovisas i koncernens balansräkning som en särskild post inom koncernens egna kapital. Redovisningen tar sin utgångspunkt i koncernen som en enhet enligt den så kallade enhetsteorin. Samtliga tillgångar som koncernen har bestämmande inflytande över inkluderas i koncernens balansräkning, även de som delvis har andra ägare. Minoritetens andel av resultatet efter skatt redovisas separat som minoritetsandel.

Förvärv och avyttring av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

**Not 1 Nettoomsättningens fördelning
Koncernen**

	2024	2023
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Försäljning larm	86 950 362	140 928 580
Försäljning jord och skog	9 951 893	13 999 534
Hysesintäkter	716 143	281 145
	97 618 398	155 209 259

**Not 2 Leasingavtal
Koncernen**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 4 452 647 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	237 500	338 576
Senare än ett år men inom fem år	486 000	658 113
	723 500	996 689

Moderbolaget

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 0 kronor.

Not 3 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
LR Revision Strängnäs AB		
Revisionsuppdrag	114 913	108 363
	114 913	108 363

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
LR Revision Strängnäs AB		
Revisionsuppdrag	27 188	25 375
	27 188	25 375

Not 4 Anställda och personalkostnader Koncernen

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	3	3
Män	33	53
	36	56
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	3 044 808	4 530 168
Övriga anställda	14 474 508	23 706 358
	17 519 316	28 236 526
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	426 852	1 139 141
Pensionskostnader för övriga anställda	1 241 974	1 966 435
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	6 439 000	10 531 006
	8 107 826	13 636 582
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	25 627 142	41 873 108

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	10 %	10 %
Andel män i styrelsen	90 %	90 %

Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Koncernen

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,24 %	0,49 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,21 %	0,43 %

Moderbolaget

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 6 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

Koncernen

	2024	2023
Erhållna utdelningar	156 415	154 176
Resultat vid avyttringar	1 439 536	0
	1 595 951	154 176

Moderbolaget

	2024	2023
Resultat vid avyttringar	1 439 536	0
	1 439 536	0

Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Koncernen

	2024	2023
Övriga ränteintäkter	2 571 665	497 985
	2 571 665	497 985

Moderbolaget

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	0	200 361
Övriga ränteintäkter	334 082	90 278
	334 082	290 639

**Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter
Koncernen**

	2024	2023
Övriga räntekostnader	1 134 433	968 201
	1 134 433	968 201

Moderbolaget

	2024	2023
Övriga räntekostnader	2 132	213
	2 132	213

**Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	2 561 432	4 401 790
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-500 705	54 352
Totalt redovisad skatt	2 060 727	4 456 142

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		164 432 161		28 158 011
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-33 873 025	20,60	-5 800 550
Ej avdragsgilla kostnader		-60 261		-63 669
Ej skattepliktiga intäkter		31 904 638		1 422 241
Justering avseende skatter för föregående år		-10 370		
Övrigt		-21 709		-14 164
Redovisad effektiv skatt	1,25	-2 060 727	15,83	-4 456 142

Moderbolaget

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	73 850	110 873
Totalt redovisad skatt	73 850	110 873

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		17 496 465		2 915 373
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-3 604 272	20,60	-600 567
Ej avdragsgilla kostnader		-10 154		-8 386
Ej skattepliktiga intäkter		3 553 549		498 080
Justering avseende skatter för föregående år		-10 370		
Övrigt		-2 603		
Redovisad effektiv skatt	0,42	-73 850	3,80	-110 873

**Not 10 Byggnader och mark
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 955 728	20 011 978
Inköp	313 999	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-56 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 269 727	19 955 728
Ingående avskrivningar	-8 301 394	-8 167 466
Årets avskrivningar	-135 644	-133 928
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 437 038	-8 301 394
Ingående uppskrivningar	25 859 409	25 859 409
Utgående ackumulerade uppskrivningar	25 859 409	25 859 409
Ingående skogsavdrag	-750 000	-750 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-750 000	-750 000
Utgående redovisat värde	36 942 098	36 763 743

**Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	587 922	587 922
Försäljningar/utrangeringar	-587 922	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	587 922
Ingående avskrivningar	-578 966	-566 584
Försäljningar/utrangeringar	578 966	
Årets avskrivningar		-12 382
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-578 966
Utgående redovisat värde	0	8 956

**Not 12 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 877 086	27 704 086
Inköp	210 604	6 146 000
Försäljningar/utrangeringar	-709 737	-6 973 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 377 953	26 877 086
Ingående avskrivningar	-18 625 952	-18 489 572
Försäljningar/utrangeringar	520 757	1 289 656
Årets avskrivningar	-1 596 633	-1 426 036
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 701 828	-18 625 952
Utgående redovisat värde	6 676 125	8 251 134

**Not 13 Ägarintressen i övriga företag
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	786 488	636 988
Inköp	41 910 290	149 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	42 696 778	786 488
Utgående redovisat värde	42 696 778	786 488

ank=20250703;2025070717809

**Not 14 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 242 175	3 618 175
Inköp		624 000
Försäljningar	-4 186 543	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 632	4 242 175
Ingående nedskrivningar	-27 543	-26 832
Årets nedskrivningar	0	-711
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-27 543	-27 543
Utgående redovisat värde	28 089	4 214 632

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 068 042	3 468 042
Inköp		600 000
Försäljningar	-4 068 042	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	4 068 042
Utgående redovisat värde	0	4 068 042

**Not 15 Andra långfristiga fordringar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Avgående fordringar	-1 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 000 000
Utgående redovisat värde	0	1 000 000

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Avgående fordringar	-1 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 000 000
Utgående redovisat värde	0	1 000 000



**Not 16 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	21 950 000	22 150 000
	21 950 000	22 150 000

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	29 549 534	29 549 534
	29 549 534	29 549 534

**Not 17 Skulder som avser flera poster
Koncernen**

Företagets banklån om 22 950 tkr (29 115 tkr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	22 750 000	23 198 464
	22 750 000	23 198 464
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	200 000	5 916 536
	200 000	5 916 536

**Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna personalkostnader	314 979	5 105 351
Övriga upplupna kostnader	377 418	616 635
	692 397	5 721 986

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga upplupna kostnader	5 000	5 000
	5 000	5 000

**Not 19 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	1 778 295	1 580 312
Kursvinster	0	-882
Avsättningar	0	24 000
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-157 565 243	-7 394 686
Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar	0	91 400
Upplösning negativ goodwill		0
	-155 786 948	-5 699 856

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	1 440 274	0
	1 440 274	0

**Not 20 Resultat från andelar i koncernföretag
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Resultat vid avyttringar	149 102 604	6 973 750
	149 102 604	6 973 750

Moderbolaget

	2024	2023
Erhållna utdelningar	15 854 621	2 417 620
Resultat vid avyttringar		0
	15 854 621	2 417 620

Not 21 Bokslutsdispositioner

Koncernen

Moderbolaget

	2024	2023
Avsättning till periodiseringsfond	-102 000	-179 409
Återföring från periodiseringsfond	51 109	467 246
	-50 891	287 837

**Not 22 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	39 319 690	39 319 690
Inköp	15 191 000	
Försäljningar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	54 510 690	39 319 690
Utgående redovisat värde	54 510 690	39 319 690

**Not 23 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Åsby Lantbruksförvaltning AB	100%	100%	7 630	39 202 940
Fallskärmsvägen Fastighet AB	100%	100%	1 000	100 000
Newsafe Holding Sweden AB	67%	67%	6 700	15 207 750
				54 510 690

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Åsby Lantbruksförvaltning AB	556211-3273	Hallstahammar	26 288 494	94 591
Fallskärmsvägen Fastighet AB	556794-3971	Västerås	4 303 355	307 529
Newsafe Holding Sweden AB	556987-0123	Västerås	166 251 871	150 756 120

**Not 24 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetald leasingavgift	0	101 000
Förutbetald försäkring	253 891	69 000
Övriga förutbetalda kostnader	6 713	1 778 789
Upplupna intäkter	591 638	2 799 877
	852 242	4 748 666

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetald försäkring	3 098	2 682
Upplupen ränta	8 350	
SEB placeringskonto	53 533	
	64 981	2 682

**Not 25 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	1 000	100
	1 000	

**Not 26 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2024-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	3 956 850
årets vinst	17 422 615
	21 379 465

disponeras så att i ny räkning överföres	21 379 465
	21 379 465

**Not 27 Obeskattade reserver
Moderbolaget**

2024-12-31

2023-12-31

Periodiseringsfond 2018	0	51 109
Periodiseringsfond 2019	62 854	62 854
Periodiseringsfond 2020	72 197	72 197
Periodiseringsfond 2023	179 409	179 409
Periodiseringsfond 2024	102 000	0
	416 460	365 569

Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	1 973	2 611
---	-------	-------

**Not 28 Ställda säkerheter
Koncernen**

2024-12-31

2023-12-31

Företagsinteckning	0	2 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	5 686 630
Fastighetsinteckning	40 200 000	40 200 000
	40 200 000	47 886 630

Not 29 Nyckeltalsdefinitioner

Koncernen Moderbolaget

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Niklas Lorenz
Ordförande

Joakim Lorenz

Yngve Lorenz

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jonas Ekman
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557545185946

Dokument

Årsredovisning o Koncernredovisning 2024 Lorenz Invest AB

Huvuddokument

25 sidor

Startades 2025-04-25 14:45:54 CEST (+0200) av Blikk e-Signatur (Be)

Färdigställt 2025-05-05 14:46:40 CEST (+0200)

Initierare

Blikk e-Signatur (Be)

Blikk Sverige AB

Org. nr 559093-8345

no-reply@blikk.se

Signerare

Yngve Lorenz (YL)

yngve@asbylantbruk.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Yngve Lorenz"

Signerade 2025-05-05 11:28:46 CEST (+0200)

Niklas Lorenz (NL)

niklas@asbylantbruk.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"NIKLAS LORENZ"

Signerade 2025-04-28 15:33:02 CEST (+0200)

Joakim Lorenz (JL)

joakim.lorenz@newsafe.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"JOAKIM LORENZ"

Signerade 2025-04-26 08:44:11 CEST (+0200)

Jonas Ekman (JE)

jonas.ekman@lr-revision.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Stig

Jonas Ekman"

Signerade 2025-05-05 14:46:40 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557545185946

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

ank=20250703;2025070717816



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Lorenz Invest AB
Org.nr. 556677-6927

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Lorenz Invest AB för år 2024. Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför jag koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar
Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lorenz Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Strängnäs den

Jonas Ekman
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Jonas Ekman
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-05-05 14:44:50 GMT+02:00
Transaktions-ID: c4fc5f70977d4f719dd67d80cecbc316

ank=20250703;2025070717819