

Årsredovisning för
Bofast Värnamo 1 AB

556994-6386

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Rune Svensson
Verkställande direktör

2025-06-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Bofast Värnamo 1 AB, 556994-6386, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bofast AB, 556499-2807.

Företaget har sitt säte i Hyltebruk.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	2 257	2 102	2 014	1 942
Resultat efter finansiella poster	-48	-85	102	239
Soliditet %	30,6	30,6	31,3	29,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	5 443 893	-127 829
Balanseras i ny räkning		-127 829	127 829
Erhållna aktieägartillskott		550 000	
Årets resultat			-553 569
Belopp vid årets utgång	50 000	5 866 064	-553 569

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 866 064
Årets resultat	-553 569
Summa	5 312 495
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	5 312 495
Summa	5 312 495

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 257 260	2 102 368
Övriga rörelseintäkter		0	13 240
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 257 260	2 115 608
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 406 910	-1 343 224
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-342 660	-324 491
Summa rörelsekostnader		-1 749 570	-1 667 715
Rörelseresultat		507 690	447 893
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		71	477
Räntekostnader och liknande resultatposter		-555 332	-532 921
Summa finansiella poster		-555 261	-532 444
Resultat efter finansiella poster		-47 571	-84 551
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-590 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		85 000	9 600
Summa bokslutsdispositioner		-505 000	9 600
Resultat före skatt		-552 571	-74 951
Skatter			
Skatt på årets resultat		-998	-52 878
Årets resultat		-553 569	-127 829

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	17 279 036	17 241 340
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	55 900	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	35 251	66 251
Summa materiella anläggningstillgångar		17 370 187	17 307 591
Summa anläggningstillgångar		17 370 187	17 307 591
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		113	84
Övriga fordringar		46 039	1 313
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 155	10 425
Summa kortfristiga fordringar		57 307	11 822
Kassa och bank			
Kassa och bank		125 207	445 230
Summa kassa och bank		125 207	445 230
Summa omsättningstillgångar		182 514	457 052
SUMMA TILLGÅNGAR		17 552 701	17 764 643

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		5 866 064	5 443 893
Årets resultat		-553 569	-127 829
Summa fritt eget kapital		5 312 495	5 316 064
Summa eget kapital		5 362 495	5 366 064
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	85 000
Summa obeskattade reserver		0	85 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	11 210 628	11 326 800
Summa långfristiga skulder		11 210 628	11 326 800
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		116 172	116 172
Förskott från kunder		40 060	25 260
Leverantörsskulder		129 963	154 145
Skulder till koncernföretag		376 571	337 664
Skatteskulder		0	6 159
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		316 812	347 379
Summa kortfristiga skulder		979 578	986 779
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 552 701	17 764 643

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	19 314 312	19 314 312
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	340 756	0
Utgående anskaffningsvärden	19 655 068	19 314 312
Ingående avskrivningar	-2 072 972	-1 771 231
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-303 060	-301 741
Utgående avskrivningar	-2 376 032	-2 072 972
Redovisat värde	17 279 036	17 241 340

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden		0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	64 500	0
Utgående anskaffningsvärden	64 500	0
Ingående avskrivningar	0	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-8 600	0
Utgående avskrivningar	-8 600	0
Redovisat värde	55 900	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	201 000	156 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	45 000
Utgående anskaffningsvärden	201 000	201 000
Ingående avskrivningar	-134 749	-111 999
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-31 000	-22 750
Utgående avskrivningar	-165 749	-134 749
Redovisat värde	35 251	66 251

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	11 210 628	11 326 800

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	14 750 000	14 750 000
Summa ställda säkerheter	14 750 000	14 750 000

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Underskrifter

Hyltebruk den dag som framgår av elektronisk underskrift

Linus Johansson

2025-06-05

Linus Johansson
Styrelseordförande

Datum

Rune Svensson

2025-06-05

Rune Svensson
Verkställande direktör

Datum