

Årsredovisning
för
Bjälklaget 19 i Halmstad AB
556705-5248

Räkenskapsåret
2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bjälklaget 19 i Halmstad AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 8 augusti 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg den 8 augusti 2022


Tommy Gunnarsson

Årsredovisning

för

Bjälklaget 19 i Halmstad AB

556705-5248

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Styrelsen för Bjälklaget 19 i Halmstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bjälklaget 19 i Halmstad AB äger och förvaltar hyresfastigheten Bjälklaget 19 i Halmstad. Bolaget är ett helägt dotterföretag till Timmermansgatan Halmstad AB, 559109-0187.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	913	880	855	858
Resultat efter finansiella poster	0	63	-11	-13
Soliditet (%)	6	6	6	6

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	675 868	21 442	797 310
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		21 442	-21 442	0
Årets resultat			-27 307	-27 307
Belopp vid årets utgång	100 000	697 310	-27 307	770 003

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	697 310
årets förlust	-27 307
	670 003
disponeras så att i ny räkning överföres	670 003
	670 003

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		913 007	880 435
Övriga rörelseintäkter		1 950	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		914 957	880 435

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-445 415	-340 810
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-245 381	-245 381
Summa rörelsekostnader		-690 796	-586 191
Rörelseresultat		224 161	294 244

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	46
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-224 361	-231 125
Summa finansiella poster		-224 361	-231 079
Resultat efter finansiella poster		-200	63 165

Resultat före skatt

-200 63 165

Skatter

Skatt på årets resultat		-27 107	-41 723
Årets resultat		-27 307	21 442

2022100702488

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

12 787 459

13 032 840

Summa materiella anläggningstillgångar

12 787 459

13 032 840

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

240 000

48 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

240 000

48 000

Summa anläggningstillgångar

13 027 459

13 080 840

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

9 187

0

Summa kortfristiga fordringar

9 187

0

Kassa och bank

Kassa och bank

499 745

628 487

Summa kassa och bank

499 745

628 487

Summa omsättningstillgångar

508 932

628 487

SUMMA TILLGÅNGAR

13 536 391

13 709 327

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

697 310

675 868

Årets resultat

-27 307

21 442

Summa fritt eget kapital

670 003

697 310

Summa eget kapital

770 003

797 310

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

7 520 000

7 520 000

Skulder till koncernföretag

4 831 875

4 977 875

Summa långfristiga skulder

12 351 875

12 497 875

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

300 000

300 000

Skatteskulder

0

3 747

Övriga skulder

9 508

7 799

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

105 005

102 596

Summa kortfristiga skulder

414 513

414 142

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 536 391

13 709 327

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckning	8 000 000	8 000 000
	8 000 000	8 000 000

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-154 000	-154 000
Räntekostnader till kreditinstitut	-68 620	-75 572
Övriga finansiella kostnader	-1 741	-1 553
	-224 361	-231 125

Not 3 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	15 154 457	15 154 457
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 154 457	15 154 457
Ingående avskrivningar	-2 121 617	-1 876 236
Årets avskrivningar	-245 381	-245 381
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 366 998	-2 121 617
Utgående redovisat värde	12 787 459	13 032 840

2022100702492


Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	48 000	0
Inköp	192 000	48 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	240 000	48 000
Utgående redovisat värde	240 000	48 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Skulder som betalas senare än 5 år efter balansdagen	7 520 000	7 520 000
	7 520 000	7 520 000

Falkenberg den 8 augusti 2022


Tommy Gunnarsson