

Årsredovisning

för

Frangipani AB

556898-1491

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kristian Carlsson Kempainen, Styrelseledamot
2023-06-29

Styrelsen för Frangipani AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta lös och fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	2 420	104 290	20 766	4 592
Soliditet (%)	94,4	98,5	69,9	36,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	29 675 575	104 289 646	134 015 221
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		104 289 646	-104 289 646	0
Årets resultat			2 420 184	2 420 184
Belopp vid årets utgång	50 000	133 965 221	2 420 184	136 435 405

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 700 tkr (700 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	133 965 221
årets vinst	2 420 184
	136 385 405

disponeras så att	
i ny räkning överföres	136 385 405
	136 385 405

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-280 710

-145 464

Summa rörelsekostnader

-280 710

-145 464

Rörelseresultat

-280 710

-145 464

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

6 647 435

104 085 496

Övriga räntetäkter och liknande resultatposter

848 803

329 514

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

-4 795 344

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

20 100

Summa finansiella poster

2 700 894

104 435 110

Resultat efter finansiella poster

2 420 184

104 289 646

Resultat före skatt

2 420 184

104 289 646

Årets resultat

2 420 184

104 289 646

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

41 618 569

27 883 386

Andra långfristiga fordringar

3

74 004 656

80 490 902

Summa finansiella anläggningstillgångar

115 623 225

108 374 288

Summa anläggningstillgångar

115 623 225

108 374 288

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

178

178

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

60 027

390 924

Summa kortfristiga fordringar

60 205

391 102

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

20 850 000

0

Summa kortfristiga placeringar

20 850 000

0

Kassa och bank

Kassa och Bank

8 023 756

27 235 360

Summa kassa och bank

8 023 756

27 235 360

Summa omsättningstillgångar

28 933 961

27 626 462

SUMMA TILLGÅNGAR

144 557 186

136 000 750

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		133 965 221	29 675 575
Årets resultat		2 420 184	104 289 646
Summa fritt eget kapital		136 385 405	133 965 221
Summa eget kapital		136 435 405	134 015 221
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		7 912 351	1 873 667
Summa långfristiga skulder		7 912 351	1 873 667
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		209 430	111 862
Summa kortfristiga skulder		209 430	111 862
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		144 557 186	136 000 750

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 883 386	19 756 326
Tillkommande värdepapper	12 558 763	9 630 758
Avgående värdepapper	-4 613 314	-4 548 143
Resultandel	5 789 734	3 044 445
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 618 569	27 883 386
Utgående redovisat värde	41 618 569	27 883 386

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	80 490 902	2 880 174
Tillkommande fordringar	0	78 848 912
Avgående fordringar	-1 690 902	-1 238 184
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	78 800 000	80 490 902
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-4 795 344	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 795 344	0
Utgående redovisat värde	74 004 656	80 490 902

Stockholm 2023-06-29

Kristian Carlsson Kemppinen
Kristian Carlsson Kemppinen
Styrelseledamot