

# Årsredovisning för

# Renimar AB

556963-2309

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Valerijs Matukevics  
Styrelseledamot

2025-06-20

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Renimar AB, 556963-2309, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades 2014 och bedriver sedan dess byggverksamhet, såväl nybyggnation av bostadshus som ombyggnation och renovering av befintliga bostäder och näringsfastigheter.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	5 822 095	3 514 388	3 602 240
Resultat efter finansiella poster	1 606 172	-31 455	1 065 724
Soliditet %	57,7	51,8	44,6

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 052 340	129 284
Balanseras i ny räkning		129 284	-129 284
Årets resultat			954 430
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 181 624</b>	<b>954 430</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 181 624
Årets resultat	954 430
<b>Summa</b>	<b>3 136 054</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 136 054
<b>Summa</b>	<b>3 136 054</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		5 822 095	3 514 388
Övriga rörelseintäkter		374 175	38 394
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 196 270</b>	<b>3 552 782</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 112 040	-1 079 958
Övriga externa kostnader		-561 498	-944 707
Personalkostnader	2	-1 718 612	-1 449 931
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-122 804	-99 046
Övriga rörelsekostnader		-2 646	-3 088
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 517 600</b>	<b>-3 576 730</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 678 670</b>	<b>-23 948</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 164	1 229
Räntekostnader och liknande resultatposter		-87 662	-8 736
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-72 498</b>	<b>-7 507</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 606 172</b>	<b>-31 455</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-400 000	225 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-400 000</b>	<b>225 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 206 172</b>	<b>193 545</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-251 742	-64 261
<b>Årets resultat</b>		<b>954 430</b>	<b>129 284</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	4 365 750	4 456 698
Inventarier, verktyg och installationer	4	206 937	100 120
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 572 687</b>	<b>4 556 818</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 572 687</b>	<b>4 556 818</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		281 916	61 533
Övriga fordringar		257 702	14 050
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 061	23 877
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>562 679</b>	<b>99 460</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 479 021	248 783
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 479 021</b>	<b>248 783</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 041 700</b>	<b>348 243</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 614 387</b>	<b>4 905 061</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 181 624	2 052 340
Årets resultat		954 430	129 284
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 136 054</b>	<b>2 181 624</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 186 054</b>	<b>2 231 624</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		790 000	390 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>790 000</b>	<b>390 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 795 203	1 801 054
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 795 203</b>	<b>1 801 054</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		-374	0
Leverantörsskulder		144 670	16 124
Skatteskulder		32 076	43 412
Övriga skulder		555 875	381 269
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		110 883	41 578
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>843 130</b>	<b>482 383</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 614 387</b>	<b>4 905 061</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	4	2

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 692 237	4 692 237
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 692 237</b>	<b>4 692 237</b>
Ingående avskrivningar	-235 540	-144 587
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-90 948	-90 953
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-326 488</b>	<b>-235 540</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 365 749</b>	<b>4 456 697</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	129 707	35 207
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	138 673	94 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>268 380</b>	<b>129 707</b>
Ingående avskrivningar	-29 587	-21 494
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-31 856	-8 093
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-61 443</b>	<b>-29 587</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>206 937</b>	<b>100 120</b>

## Underskrifter

Göteborg

*Valerijs Matukevics*

2025-06-20

Valerijs Matukevics  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-20

*Peter Gårdström*

Peter Gårdström  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Renimar AB, org.nr 556963-2309

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Renimar AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Renimar ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Renimar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Renimar AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Renimar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg  
2025-06-20

*Peter Gårdström*  
Peter Gårdström  
Auktoriserad revisor