

ÅRSREDOVISNING

för

Golfbanan i Vinberg AB

Org.nr. 556218-7798

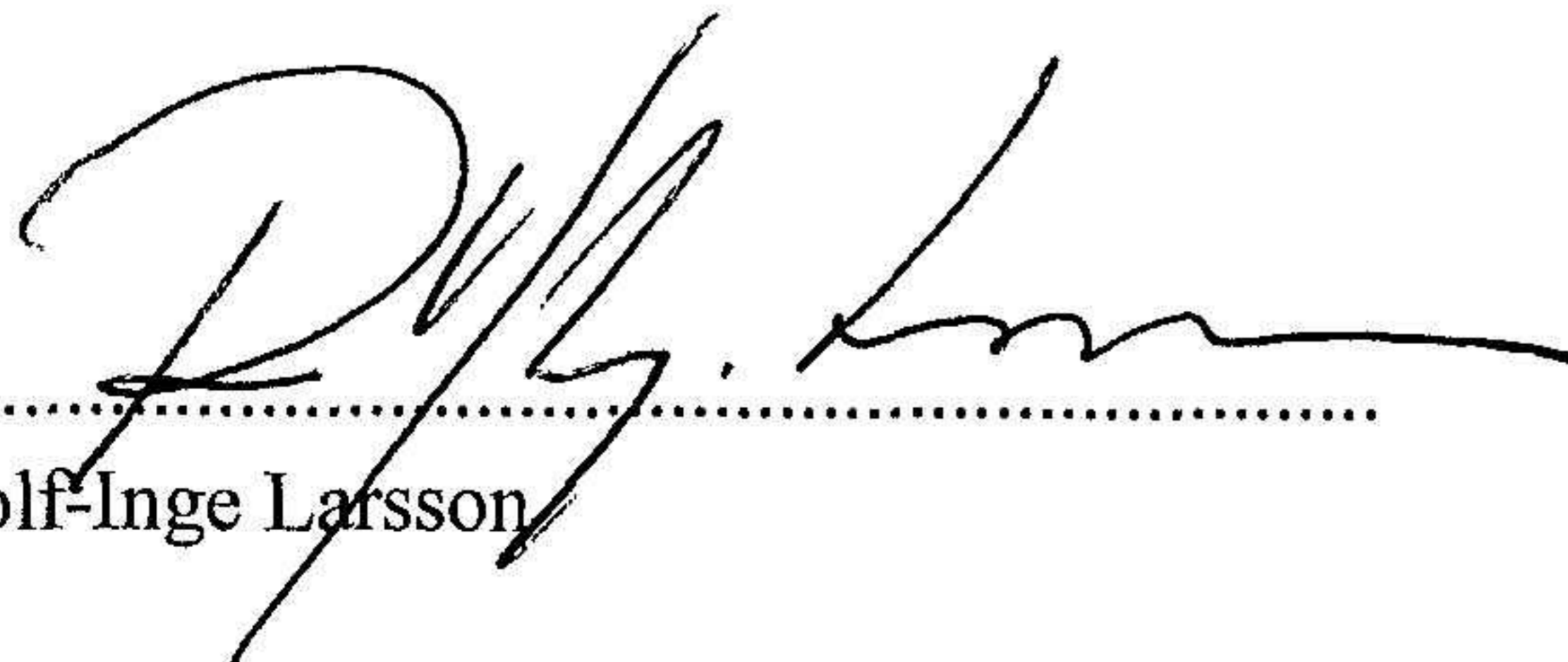
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Golfbanan i Vinberg AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställs på årsstämman den 26 juni 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag på vinstdisposition.

Falkenberg 2025-06-26



.....
Rolf-Inge Larsson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Allmänt om verksamheten

Golfbanan i Vinberg AB:s verksamhet är att förvalta fastigheter, arrenden, byggnader och markanläggningar som ägs av bolaget och dess ägare. Den löpande driften av golfbaneanläggningen bedrivs av det delägda dotterbolaget Vinådalens Drift AB.

Flerårsöversikt (tkr)

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	4 187	3 758	2 719	2 093	7 951
Resultat efter finansiella poster	1 122	252	490	1 041	1 372
Soliditet (%)	39,4	36,5	31,5	49,0	33,8

Minskningen av nettoomsättning mellan åren 2021 och 2020 beror på att den löpande driften av golfbaneanläggningen från 2021 bedrivs i annat bolag (se förvaltningsberättelsen).

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	875 249	224 767	1 220 016
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			224 767	-224 767	0
Utdelning till aktieägare			-300 000		-300 000
Årets resultat				1 024 400	1 024 400
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	800 016	1 024 400	1 944 416

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	800 016
Årets resultat	1 024 400
	<u>1 824 416</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	1 824 416
	<u>1 824 416</u>

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Golfbanan i Vinberg AB

Org.nr. 556218-7798

RESULTATRÄKNING

	2024-01-01	2023-01-01
	Not 2024-12-31	2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	4 187 252	3 758 389
Övriga rörelseintäkter	8 000	226 183
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	4 195 252	3 984 572
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-2 911 730	-3 490 569
Personalkostnader	2 0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3,4,5 -326 676	-379 526
Summa rörelsekostnader	-3 238 406	-3 870 095
Rörelseresultat	956 846	114 477
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	165 000	137 500
Ränteintäkter	411	1 287
Räntekostnader	-603	-1 223
Summa finansiella poster	164 808	137 564
Resultat efter finansiella poster	1 121 654	252 041
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-30 000
Förändring av överavskrivningar	127 962	25 884
Summa bokslutsdispositioner	127 962	-4 116
Resultat före skatt	1 249 616	247 925
Skatter		
Skatt på årets resultat	-225 216	-23 158
Årets resultat	1 024 400	224 767

2025071448958

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3 1 894 741

1 691 655

Inventarier, verktyg och installationer

4 286 864

239 432

Summa materiella anläggningstillgångar

2 181 605

1 931 087

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5 13 750

13 750

Summa finansiella anläggningstillgångar

13 750

13 750

Summa anläggningstillgångar

2 195 355

1 944 837

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

63 112

5 268

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 622 505

771 255

Summa kortfristiga fordringar

1 685 617

776 523

Kassa och bank

Kassa och bank

1 053 432

1 362 142

Summa kassa och bank

1 053 432

1 362 142

Summa omsättningstillgångar

2 739 049

2 138 665

SUMMA TILLGÅNGAR

4 934 404

4 083 502

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital**

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital**120 000****120 000****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

800 016

875 249

Årets resultat

1 024 400

224 767

Summa fritt eget kapital**1 824 416****1 100 016****Summa eget kapital****1 944 416****1 220 016**

Periodiseringsfonder

190 000

190 000

Ackumulerade överavskrivningar

20 703

148 665

Summa obeskattade reserver**210 703****338 665****Långfristiga skulder**

Övriga skulder

8,9 1 654 009

851 390

Summa långfristiga skulder**1 654 009****851 390****Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

148 568

32 818

Övriga skulder

95 795

32 264

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

880 913

1 608 348

Summa kortfristiga skulder**1 125 276****1 673 430****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****4 934 404****4 083 501**

NOTER**Not 1 Redovisningsprinciper****Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Byggnader och mark	25 år
Markinventarier	5 år
Byggnadsinventarier	10 år
Markanläggningar	20 år

Not 2	Personal	2024	2023
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantal anställda män	0,00	0,00
	Medelantal anställda kvinnor	0,00	0,00

Not 3	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	10 095 801	9 919 023
	Inköp	458 006	176 778
	Utgående anskaffningsvärden	<u>10 553 807</u>	<u>10 095 801</u>
	Ingående avskrivningar	-8 404 146	-8 100 430
	Årets avskrivningar	-254 920	-303 716
	Utgående avskrivningar	<u>-8 659 066</u>	<u>-8 404 146</u>
	Redovisat värde	1 894 741	1 691 655

Golfbanan i Vinberg AB

Org.nr. 556218-7798

2025071448962

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 065 032	2 065 032
	Inköp	119 187	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>2 184 219</u>	<u>2 065 032</u>
	Ingående avskrivningar	-1 825 600	-1 749 790
	Årets avskrivningar	-71 756	-75 810
	Utgående avskrivningar	<u>-1 897 356</u>	<u>-1 825 600</u>
	Redovisat värde	286 863	239 432

Not 5	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Företag	Redovisat	Redovisat
	Organisationsnummer	värde	värde
	Säte		
	Antal /Kapital- andel %		
	Vinådalens Drift AB	13 750	13 750
	559287-8317	55%	
	Falkenberg		

Not 6	Långfristiga skulder, förfallotider	2024-12-31	2023-12-31
	Skulder till kreditinstitut som förfaller till betalning mellan ett och fem år	0	0
	senare än fem år efter balansdagen	0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>

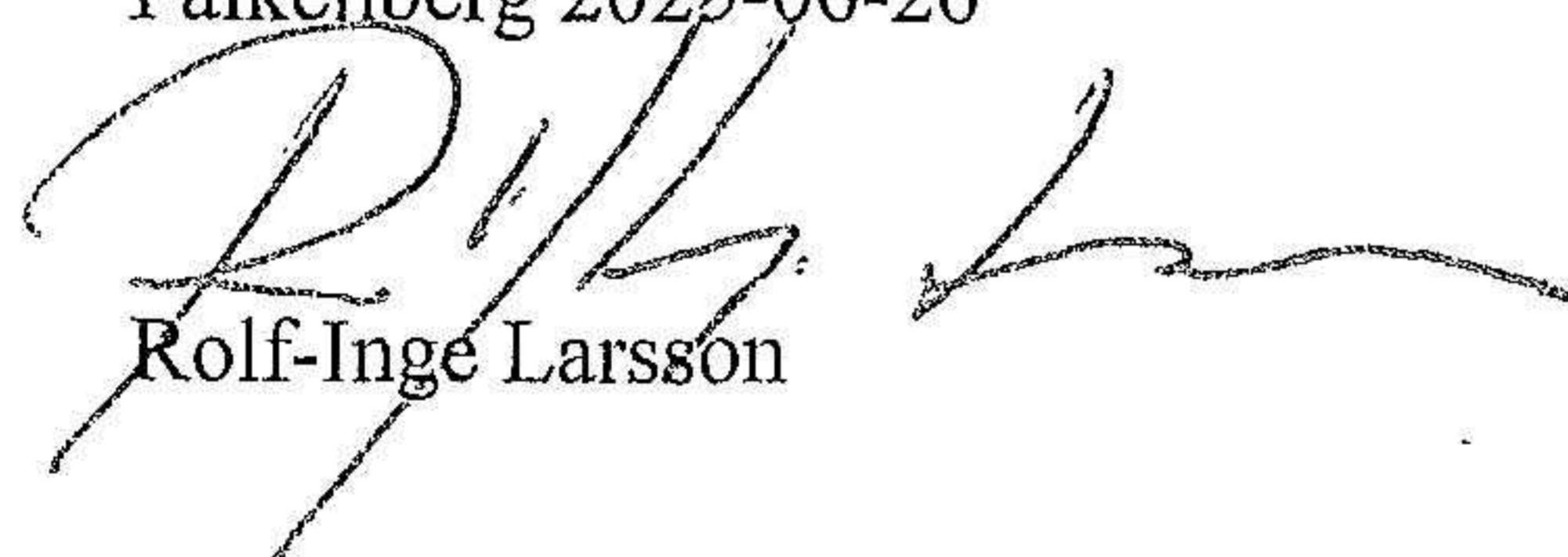
Not 7	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	3 400 000	3 400 000

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Falkenberg 2025-06-26



Rolf-Inge Larsson

