

ÅRSREDOVISNING

för

Reach 4 Value AB

Org.nr. 559065-4934

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	9

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-03-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Gabrielsson, Styrelseledamot
2023-06-27

Styrelsen för Reach 4 Value AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva mäklari med företag och fastigheter samt äga och investera i företag och fast egendom och därmed förenlig verksamhet. Flera strategiska samarbeten har etablerats inom skatt, juridik, kapitalförvaltning, IT och andra bolagsmäklare i landet.

Företaget har sitt säte i Lidingö.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	4 070 185	1 414 469	836 257	1 192 810
Resultat efter finansiella poster	2 534 122	344 538	210 474	499 403
Soliditet (%)	80,90	75,00	74,00	64,00

Kommentar flerårsöversikt

Två större projekt har slutförts under året vilket lett till en ökad nettoomsättning gentemot tidigare år.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	578 565	189 600	818 165
Utdelning till aktieägare	0	-75 000	0	-75 000
Balanseras i ny räkning	0	189 600	-189 600	0
Årets resultat	0	0	1 488 990	1 488 990
Belopp vid årets utgång	50 000	693 165	1 488 990	2 232 155

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	693 165
Årets resultat	1 488 990
Summa	2 182 155

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	1 682 155
Summa	2 182 155

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 500 000 kr, vilket motsvarar 500,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman, 2023-03-23.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		4 070 185	1 414 469
Övriga rörelseintäkter		0	78 091
Summa rörelsens intäkter m.m.		4 070 185	1 492 560
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-349 510	-45 000
Övriga externa kostnader		-424 342	-280 465
Personalkostnader		-1 012 469	-1 000 019
Summa rörelsens kostnader		-1 786 321	-1 325 484
Rörelseresultat		2 283 864	167 076
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		250 488	179 076
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		25	0
Räntekostnader och liknande kostnader		-255	-1 614
Summa resultat från finansiella poster		250 258	177 462
Resultat efter finansiella poster		2 534 122	344 538
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-645 000	-94 000
Summa bokslutsdispositioner		-645 000	-94 000
Resultat före skatt		1 889 122	250 538
Skatter			
Skatt på årets resultat		-400 132	-60 938
Årets resultat		1 488 990	189 600

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		25 000	25 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		70 000	318 750
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	3	250 488	179 076
Övriga fordringar		114 996	161 546
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	20 890
Summa kortfristiga fordringar		435 484	680 262
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 314 318	798 694
Summa kassa och bank		3 314 318	798 694
Summa omsättningstillgångar		3 749 802	1 478 956
Summa tillgångar		3 774 802	1 503 956

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		693 165	578 565
Årets resultat		1 488 990	189 600
Summa fritt eget kapital		2 182 155	768 165
Summa eget kapital		2 232 155	818 165
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		1 035 000	390 000
Summa obeskattade reserver		1 035 000	390 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		14 141	11 190
Skatteskulder		437 342	102 454
Övriga skulder		46 164	176 147
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4	10 000	6 000
Summa kortfristiga skulder		507 647	295 791
Summa eget kapital och skulder		3 774 802	1 503 956

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkning

2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Inköp	0	0
Försäljningar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	25 000	25 000

Kommentar

EasyLife Sweden AB

3 Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	179 076	250 219
Tillkommande fordringar	250 488	179 076
Reglerade fordringar	-179 076	-243 836
Bortskrivna fordringar		-6 383
Utgående anskaffningsvärden	250 488	179 076
Ingående nedskrivningar	0	0
Reglerade fordringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	250 488	179 076

4 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31
Upplupna löner	0
Upplupna semesterlöner	0
Upplupna sociala avgifter	0
Upplupna räntekostnader	0
Förutbetalda intäkter	0
Förutbetalda hyresintäkter	0
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000
	2022-12-31
Summa	10 000

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Lidingö

Johan Gabrielsson

Johan Gabrielsson

2023-03-23

Styrelseledamot, Verkställande direktör