

Gamla Brandstationen AB

556690-6904

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen får härmed avge följande årsredovisning för förvaltningen av bolaget under räkenskapsåret 2024-05-01--2025-04-30.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Gamla Brandstationen AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman 20251031. Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Pontus Strålin

Gamla Brandstationen AB

556690-6904

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen får härmed avge följande årsredovisning för förvaltningen av bolaget under räkenskapsåret 2024-05-01--2025-04-30.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Företaget hyr ut kontor, verksamhetslokaler och lägenheter i egen fastighet i centrala Falun. Företaget säljer även tjänster inom bygg- och entreprenad i mindre skala. Bolagets säte är Falu kommun, Dalarnas län.

	2024-05-01-- <u>2025-04-30</u>	2023-05-01-- <u>2024-04-30</u>	2022-05-01-- <u>2023-04-30</u>	2021-05-01-- <u>2022-04-30</u>
Resultat och ställning i tkr				
Nettoomsättning	5 217	4 689	4 345	3 967
Resultat efter finansiella poster	41	172	-145	1 114
Soliditet	10%	10%	10%	14%

Förändring av eget kapital

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Belopp vid årets ingång	200 000	3 107 883	172 492
Balanseras i ny räkning		172 492	-172 492
Årets resultat			41 180
Belopp vid årets utgång	200 000	3 280 375	41 180

Förslag till resultatdisposition

Balanserat resultat	3 280 375
Årets resultat	41 180
	<u>3 321 555</u>

Styrelsen föreslår att resultatet disponeras på följande sätt:

I ny räkning överföres	<u>3 321 555</u>
	3 321 555

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar. Beloppen anges i kronor.

Gamla Brandstationen AB
556690-6904

3(7)

2025112505933

Resultaträkning	Not	2024-05-01-- 2025-04-30	2023-05-01-- 2024-04-30
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		5 217 254	4 688 709
<i>Summa rörelseintäkter</i>		<u>5 217 254</u>	<u>4 688 709</u>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Fastighetskostnader		-2 752 636	-2 296 791
Övriga externa kostnader		-182 630	-223 277
Personalkostnader	2	-	-
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	1	-775 029	-775 030
<i>Summa rörelsekostnader</i>		<u>-3 710 295</u>	<u>-3 295 098</u>
Rörelsens resultat		1 506 959	1 393 611
<i>Finansiella poster</i>			
Ränteintäkter och liknande poster		1 596	2 384
Räntekostnader och liknande poster		-1 508 375	-1 223 503
<i>Summa finansiella poster</i>		<u>-1 506 779</u>	<u>-1 223 503</u>
Resultat efter finansiella poster		180	172 492
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring periodiseringsfonder		41 000	-
<i>Summa bokslutsdispositioner</i>		<u>41 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		41 180	172 492
Skatt på årets resultat		-	-
Årets resultat		<u>41 180</u>	<u>172 492</u>

Gamla Brandstationen AB
556690-6904

4(7)

Balansräkning	Not	<u>2025-04-30</u>	<u>2024-04-30</u>
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	29 660 100	30 411 129
Inventarier, verktyg och installationer	4	6 750	30 750
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>29 666 850</u>	<u>30 441 879</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	66 800	66 800
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>66 800</u>	<u>66 800</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		546 549	254 264
Fordringar hos koncernföretag		5 786 888	4 409 036
Övriga fordringar		114 306	294 374
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 135	71 589
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>6 477 878</u>	<u>5 029 263</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		121 440	452 285
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>121 440</u>	<u>452 285</u>
Summa omsättningstillgångar		6 599 318	5 481 548
Summa tillgångar		36 332 968	35 990 227

2025112505934

Eget kapital och skulder

	<u>2025-04-30</u>	<u>2024-04-30</u>
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	200 000	200 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 280 375	3 107 883
Årets resultat	41 180	172 492
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<u>3 321 555</u>	<u>3 280 375</u>
Summa eget kapital	3 521 555	3 480 375
<i>Obeskattade reserver</i>		
Periodiseringsfonder	119 000	160 000
<i>Summa obeskattade reserver</i>	<u>119 000</u>	<u>160 000</u>
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	27 205 000	27 555 000
Övriga skulder	1 961 986	2 076 338
<i>Summa kortfristiga skulder</i>	<u>29 166 986</u>	<u>29 631 338</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	600 000	500 000
Leverantörsskulder	1 663 592	1 198 000
Övriga skulder	616 855	306 340
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	644 980	714 174
<i>Summa kortfristiga skulder</i>	<u>3 525 427</u>	<u>2 718 514</u>
Summa eget kapital och skulder	36 332 968	35 990 227

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Byggnadsinventarier	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	<u>2025-04-30</u>	<u>2024-04-30</u>
Medeltal anställda:	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<u>2025-04-30</u>	<u>2024-04-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	36 388 377	36 350 376
Årets anskaffning	-	38 001
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>36 388 377</u>	<u>36 388 377</u>
Ingående avskrivningar	-5 977 248	-5 226 218
Årets avskrivningar	-751 029	-751 030
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-6 728 277</u>	<u>-5 977 248</u>
Utgående redovisat värde	29 660 100	30 411 129

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2025-04-30</u>	<u>2024-04-30</u>
Ingående anskaffningsvärde	322 455	322 455
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>322 455</u>	<u>322 455</u>
Ingående avskrivningar	-291 705	-267 705
Årets avskrivningar	-24 000	-24 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-315 705</u>	<u>-291 705</u>
Utgående redovisat värde	6 750	30 750

Gamla Brandstationen AB
556690-6904

7(7)

Not 5 Andelar i koncernföretag

Ingående anskaffningsvärde

Årets anskaffning

Årets försäljning

Utgående ackumulerande anskaffningsvärden

2025-04-30

66 800

-

-

66 800

2024-04-30

41 800

25 000

-

66 800

Not 6 Långfristiga skulder

Skulder som ska betalas senare än fem år
efter balansdagen

2025-04-30

24 805 000

2024-04-30

25 555 000

Not 7 ställda säkerheter

Fastighetsinteckning

2025-04-30


27 000 000

2024-04-30

27 000 000

Årsredovisningens innehåll blev klart den 20251015.

Falun den 31 oktober 2025


Ulf Palm


Pontus Strålin