

Årsredovisning

för

Fleninge Byggmarknad AB

556462-1117

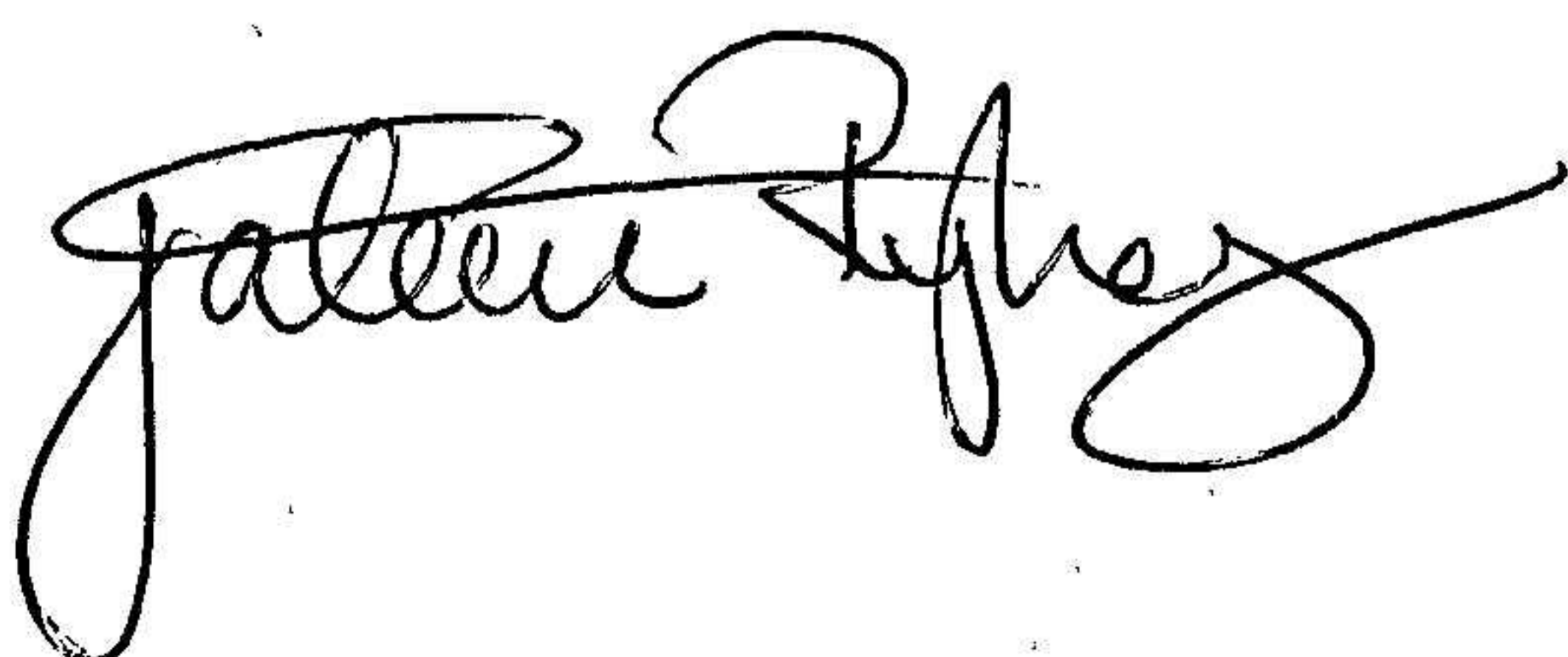
Räkenskapsåret

2024

Undertecknad styrelseledamot i Fleninge Byggmarknad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Johan Ryberg
Fleninge 2025-06-25



Styrelsen för Fleninge Byggmarknad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Fleninge Byggmarknad Aktieföretag startades 1993 och är ett företag inom byggmaterialbranschen. Bolaget bedriver sin verksamhet i egna lokaler i Fleninge utanför Helsingborg. Bolaget marknadsförs under namnet Bolist.

Företaget har sitt säte i ÖDÅKRA.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	30 014	24 905	25 063	22 386
Resultat efter finansiella poster	2 988	2 555	2 340	2 184
Soliditet (%)	28,0	69,0	62,0	64,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 019 845	1 688 165	7 828 010
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning			1 688 166	-1 688 166	0
Utdelning extra årsstämma			-6 700 000		-6 700 000
Årets resultat				2 104 211	2 104 211
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	8 011	2 104 210	2 232 221

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 010
årets vinst	2 104 211
	2 112 221
disponeras så att i ny räkning överföres	2 112 221
	2 112 221

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		30 013 775	24 905 053
Övriga rörelseintäkter		898 328	1 023 797
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		30 912 103	25 928 850
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-22 739 615	-18 729 278
Övriga externa kostnader		-1 934 037	-1 966 506
Personalkostnader	2	-2 915 813	-2 422 988
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-227 558	-222 558
Summa rörelsekostnader		-27 817 023	-23 341 330
Rörelseresultat		3 095 080	2 587 520
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	48 326
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35 522	31 506
Räntekostnader och liknande resultatposter		-142 543	-112 834
Summa finansiella poster		-107 021	-33 002
Resultat efter finansiella poster		2 988 059	2 554 518
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-350 000	-376 595
Summa bokslutsdispositioner		-350 000	-376 595
Resultat före skatt		2 638 059	2 177 923
Skatter			
Skatt på årets resultat		-533 848	-489 757
Årets resultat		2 104 211	1 688 166

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 319 717	3 406 180
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	713 595	829 690
Summa materiella anläggningstillgångar		4 033 312	4 235 870
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	80 442	80 442
Andra långfristiga fordringar	6	48 000	48 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		128 442	128 442
Summa anläggningstillgångar		4 161 754	4 364 312
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		5 961 630	5 396 915
Summa varulager		5 961 630	5 396 915
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 350 899	2 132 654
Övriga fordringar		7	2
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		993 877	771 340
Summa kortfristiga fordringar		4 344 783	2 903 996
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 315 675	1 465 338
Summa kassa och bank		1 315 675	1 465 338
Summa omsättningstillgångar		11 622 088	9 766 249
SUMMA TILLGÅNGAR		15 783 842	14 130 561

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 010	6 019 845
Årets resultat		2 104 211	1 688 166
Summa fritt eget kapital		2 112 221	7 708 011
Summa eget kapital		2 232 221	7 828 011
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 740 000	2 390 000
Summa obeskattade reserver		2 740 000	2 390 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	8 050 317	1 488 000
Summa långfristiga skulder		8 050 317	1 488 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		96 000	96 000
Förskott från kunder		0	4 537
Leverantörsskulder		1 513 917	1 288 920
Skulder till koncernföretag		74 237	0
Skatteskulder		236 745	214 593
Övriga skulder		548 788	752 607
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		291 617	67 893
Summa kortfristiga skulder		2 761 304	2 424 550
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 783 842	14 130 561

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 - 50 år.

Inventarier 5 - 10 år.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	5	5

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 202 712	4 012 502
Inköp	0	190 210
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 202 712	4 202 712
Ingående avskrivningar	-796 532	-710 069
Årets avskrivningar	-86 463	-86 463
Utgående ackumulerade avskrivningar	-882 995	-796 532
Utgående redovisat värde	3 319 717	3 406 180

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 281 635	2 200 884
Inköp	25 000	126 866
Försäljningar/utrangeringar		-46 115
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 306 635	2 281 635
Ingående avskrivningar	-1 451 945	-1 361 965
Försäljningar/utrangeringar		46 115
Årets avskrivningar	-141 095	-136 095
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 593 040	-1 451 945

Utgående redovisat värde	713 595	829 690
---------------------------------	----------------	----------------

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	80 442	80 442
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	80 442	80 442
Utgående redovisat värde	80 442	80 442

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	48 000	48 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	48 000	48 000
Utgående redovisat värde	48 000	48 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än 5 år	0	0
	0	0

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
Fastighetsinteckning	1 200 000	1 200 000
	3 200 000	3 200 000

Ödåkra, den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Johan Henrysson
Ordförande

Johan Ryberg

Morgan Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Anders Johansson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

JOHAN ELON RYBERG

Styrelseledamot

Serienummer: 34138b6da016b2[...]2e03b04eb8f79

IP: 62.20.xxx.xxx

2025-06-17 11:43:47 UTC



MORGAN ANDERSSON

Styrelseledamot

Serienummer: 104e12ddb8ae[...]78ccc022ac8df

IP: 62.20.xxx.xxx

2025-06-17 11:45:02 UTC



JOHAN HENRYSSON

Styrelseledamot

Serienummer: be3635047da588[...]05b3933228777

IP: 83.252.xxx.xxx

2025-06-25 11:42:59 UTC



ANDERS JOHANSSON

Revisor

Serienummer: 2319478b489e9a[...]b1cd93368b288

IP: 217.16.xxx.xxx

2025-06-25 11:49:14 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://euti.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fleninge Byggmarknad AB
Org. nr 556462-1117

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fleninge Byggmarknad AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fleninge Byggmarknad AB:s finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fleninge Byggmarknad AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst

eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Min revisionsberättelse har lämnats i Helsingborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Anders Johansson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

ANDERS JOHANSSON

Revisor

Serienummer: 2319478b489e9a[...]b1cd93368b288

IP: 217.16.xxx.xxx

2025-06-25 11:49:14 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Please consider the environment before printing this email. This message and any possible attachments are transmitted for the exclusive use of the intended recipient(s). Should you receive this message by mistake, please notify Forvis Mazars or the sender at once by telephone or return e-mail and delete it from your system. Moreover, any form of reproduction dissemination, copying, disclosure, modification, distribution and/or use of this message - or part of its contents, as well as its possible attachments by any unauthorized person or legal entity, is strictly prohibited. The nature of the Internet means that the integrity of this message cannot be guaranteed. Forvis Mazars and the sender therefore disclaim any liability whatsoever in the event of this message having been intercepted and/or altered.