

Årsredovisning
för
MHL Fastigheter AB
559329-4423

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mårten Lundberg, Styrelseledamot
2024-03-25

Styrelsen för MHL Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar och hyr ut fastigheter.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	856	0
Resultat efter finansiella poster	799	413
Soliditet (%)	48,5	80,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		246 198	296 198
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		246 198	-246 198	0
Årets resultat			474 899	474 899
Belopp vid årets utgång	50 000	246 198	474 899	771 097

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	246 198
årets vinst	474 899
	721 097
disponeras så att i ny räkning överföres	721 097
	721 097

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-08-03
-2022-08-31
(13 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	856 000	0
Övriga rörelseintäkter	0	420 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	856 000	420 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-18 724	-6 627
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-38 448	0
Summa rörelsekostnader	-57 172	-6 627
Rörelseresultat	798 828	413 373

Resultat efter finansiella poster

798 828 413 373

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-200 200	-103 300
Summa bokslutsdispositioner	-200 200	-103 300
Resultat före skatt	598 628	310 073

Skatter

Skatt på årets resultat	-123 729	-63 875
Årets resultat	474 899	246 198

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

246 198

0

Årets resultat

474 899

246 198

Summa fritt eget kapital

721 097

246 198

Summa eget kapital

771 097

296 198

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

303 500

103 300

Summa obeskattade reserver

303 500

103 300

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

187 604

63 875

Övriga skulder

820 000

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

1 012 604

68 875

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 087 201

468 373

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Inköp	1 318 450	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 318 450	0
Årets avskrivningar	-23 768	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 768	0
Utgående redovisat värde	1 294 682	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Inköp	73 400	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	73 400	0
Årets avskrivningar	-14 680	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 680	0
Utgående redovisat värde	58 720	0

Nyköping 2024-03-15

Mårten Lundberg
Mårten Lundberg