

Årsredovisning för  
**Perlands Elektriska i Tyresö AB**  
556113-6556

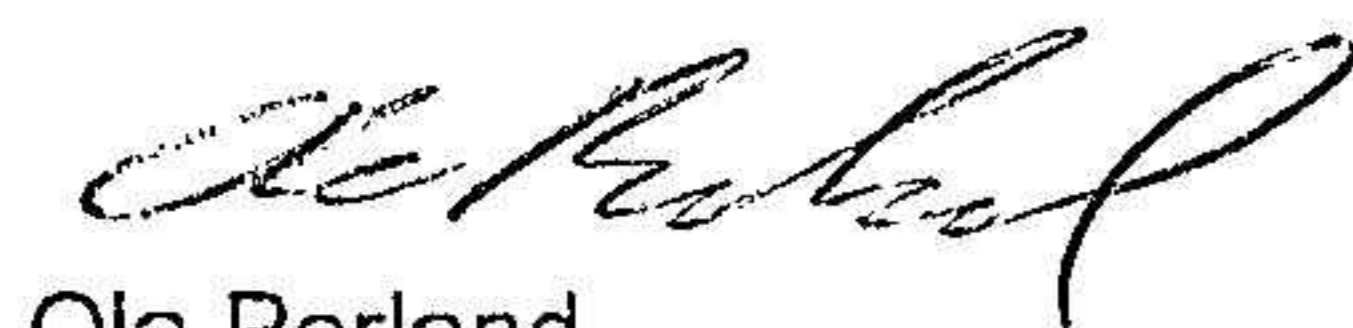
Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Perlands Elektriska i Tyresö AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-06-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tyresö 2023-06-15



Ola Perland  
Styrelseledamot

Årsredovisning för

# Perlands Elektriska i Tyresö AB

556113-6556

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

## Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Perlands Elektriska i Tyresö AB, 556113-6556, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stocholms län, Tyresö kommun registrerades år 1967 och verksamheten består av elinstallationsarbeten hos företag och privatpersoner samt därmed förenlig verksamhet. Verksamheten drivs i egen fastighet. Företaget hyr även ut lokaler i sin egna fastighet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	455 009	377 970	348 853	355 785	338 825
Resultat efter finansiella poster	-189 136	-54 490	191 405	127 042	352 289
Soliditet, %	12	16	17	13	10

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	20 000	673 706	-54 490
Omföring av föreg års vinst			-54 490	54 490
Årets resultat				-189 136
Vid årets slut	100 000	20 000	619 216	-189 136

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 1 560 000 kr (föreg år 1 560 000 kr).

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Balanserat resultat	619 216
Årets resultat	-189 136
Totalt	430 080
Disponeras för att balanseras i ny räkning	430 080
Summa	430 080

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Hyresintäkter		455 009	377 970
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>455 009</b>	<b>377 970</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-334 307	-5 357
Övriga externa kostnader		-208 796	-109 555
Personalkostnader	2	-240	-300
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-72 893	-72 893
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-616 236</b>	<b>-188 105</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-161 227</b>	<b>189 865</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		33	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27 942	-244 355
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-27 909</b>	<b>-244 355</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-189 136</b>	<b>-54 490</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-189 136</b>	<b>-54 490</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-189 136</b>	<b>-54 490</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 422 127	4 495 020
Inventarier, verktyg och installationer	4	1	-
Summa materiella anläggningstillgångar		4 422 128	4 495 020
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 422 128</b>	<b>4 495 020</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		14 426	1 677
Övriga fordringar		-15 460	18 656
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 173	6 392
Summa kortfristiga fordringar		7 139	26 725
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		938	48 515
Summa kassa och bank		938	48 515
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 077</b>	<b>75 240</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 430 205</b>	<b>4 570 260</b>

2023070717901

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		619 216	673 706
Årets resultat		-189 136	-54 490
Summa fritt eget kapital		430 080	619 216
<b>Summa eget kapital</b>		<b>550 080</b>	<b>739 216</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		-	537 947
Summa långfristiga skulder		-	537 947
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		4 188	52 348
Skatteskulder		-25 718	-
Övriga skulder		3 853 830	3 193 847
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		47 825	46 902
Summa kortfristiga skulder		3 880 125	3 293 097
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 430 205</b>	<b>4 570 260</b>

2023070717902

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	3

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Personal

#### Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 859 485	4 859 485
	4 859 485	4 859 485
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-364 465	-291 572
-Årets avskrivning enligt plan	-72 893	-72 893
	-437 358	-364 465
Redovisat värde vid årets slut	4 422 127	4 495 020

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	15 000	15 000
Vid årets slut	15 000	15 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-15 000	-15 000
Vid årets slut	-15 000	-15 000
Redovisat värde vid årets slut	-	-

#### Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

##### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter		
Företagsinteckningar, pantbrev Tyresö Vintern 22	3 500 000	3 500 000

##### Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser	Inga	Inga
------------------------------	------	------

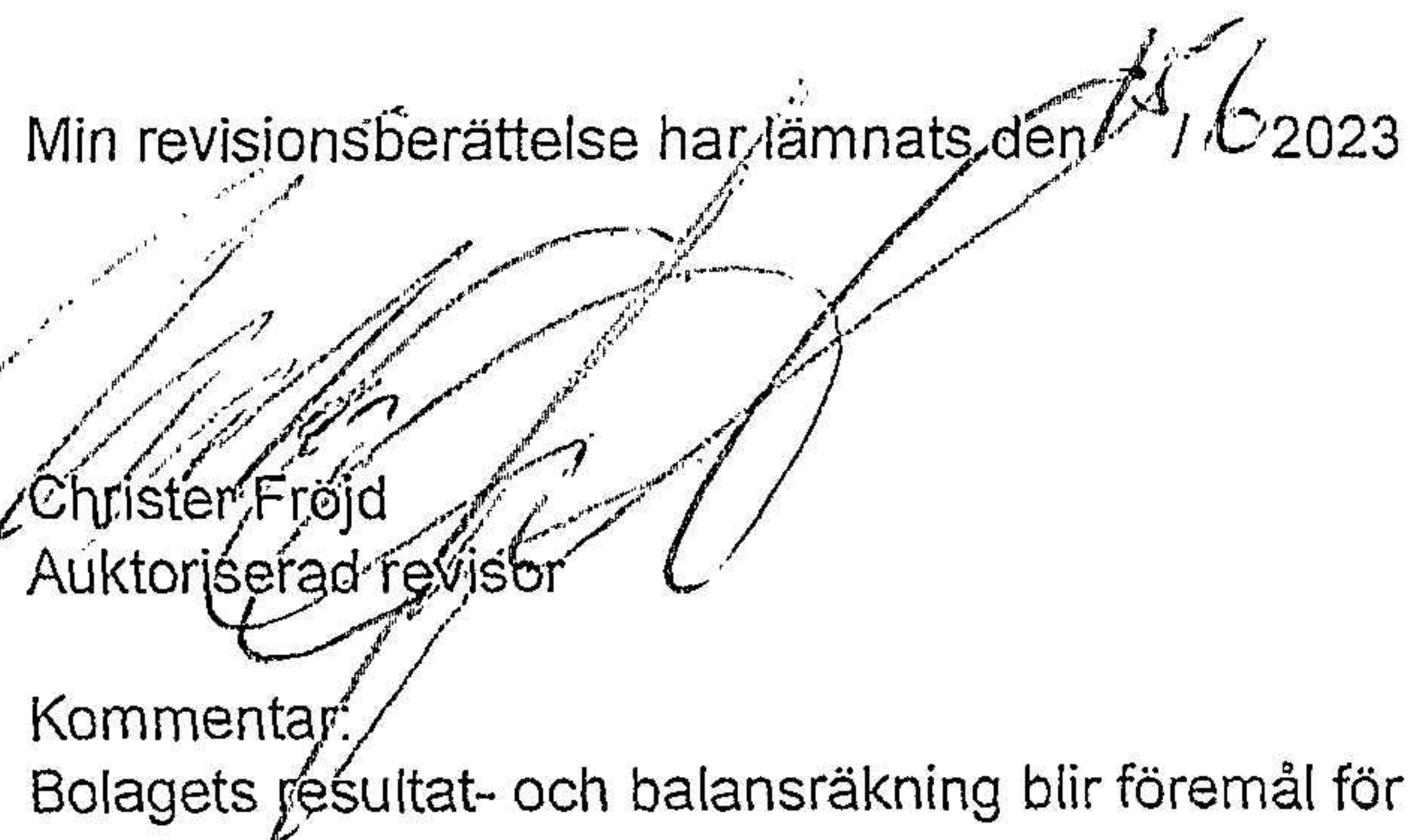
## Underskrifter

Tyresö 2023-06-15



Ola Perland  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 16/6 2023



Christer Fröjd  
Auktoriserad revisor

Kommentar:  
Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023070717905

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Perlands Elektriska i Tyresö AB**  
Org.nr 556113-6556

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Perlands Elektriska i Tyresö AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Perlands Elektriska i Tyresö ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Perlands Elektriska i Tyresö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Perlands Elektriska i Tyresö AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Perlands Elektriska i Tyresö AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 15/6 2023

Christen Fröjd  
Auktoriserad revisor