

# Årsredovisning

för

## Olsson i Borstahusen AB

559016-9461

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mats Olsson, Styrelseledamot

2024-06-11

Styrelsen för Olsson i Borstahusen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget registrerades 2015-06-10 och bedriver sedan dess förvaltning av och handel med värdepapper och fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är moderbolag i en koncern och äger på bokslutsdagen samtliga aktier i bolagen Fastighetsbolaget Fjädern nr 8 i Landskrona AB, 559039-1545 samt Mats Olsson i Borstahusen AB, 559368-5133, båda med säte i Landskrona.

Företaget har sitt säte i Landskrona.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	900
Soliditet (%)	0,0	0,0	0,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	148	5 400 000	<b>5 500 148</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-4 000 000		<b>-4 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		5 400 000	-5 400 000	<b>0</b>
Årets resultat			-200	<b>-200</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 400 148</b>	<b>-200</b>	<b>1 499 948</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 400 148
årets förlust	-200
	<b>1 399 948</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	500 000
i ny räkning överföres	899 948
	<b>1 399 948</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-200	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-200</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-200</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	5 400 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>5 400 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-200</b>	<b>5 400 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-200</b>	<b>5 400 000</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-200</b>	<b>5 400 000</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

75 000

75 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**75 000**

**75 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**75 000**

**75 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

273 000

160 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**273 000**

**160 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 151 948

5 265 148

**Summa kassa och bank**

**1 151 948**

**5 265 148**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 424 948**

**5 425 148**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 499 948**

**5 500 148**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 400 148

148

Årets resultat

-200

5 400 000

**Summa fritt eget kapital**

**1 399 948**

**5 400 148**

**Summa eget kapital**

**1 499 948**

**5 500 148**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 499 948**

**5 500 148**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Några väsentliga händelser efter bokslutsdagen har inte inträffat.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	150 000
Inköp		25 000
Försäljningar		-100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Landskrona 2024-06-11

*Mats Olsson*  
Mats Olsson